UAB „Statybos projektai“
Žalgirio 131, Vilnius
Korespondencijai S. Nėries g. 77-5, Vilnius
Įm. k. 300626181
PVM mok. kodas LT100003474513

Tel. 8 659 44684
El. p. info@statybosprojektai.com
a. s LT757300010098080644
AB bankas „Swedbank“

Projekto pavadinimas	**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**
Statinio (statinių) adresas	**PABALIŲ G. 53, ŠIAULIAI**
Projekto Nr.	**0294-01-TP-BD**
Projekto etapas	**TECHNINIS PROJEKTAS**
Kategorija	**YPATINGASIS STATINYS (UNIK. NR. 2997-7009-0013)**
Statybos rūšis	**STATINIO REKONSTRAVIMAS**
Naudojimo paskirtis	**MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI (7.11)**
Projekto dalis	**BENDROJI**
Laida	**0**
Tomas	**I**
Užsakovas	**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**
Statytojas	**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ**

Įmonės pavadinimas	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
STATYBOS PROJEKTAI	Direktorius	**Romas Kerulis**	
	SPV (18319)	**Romas Kerulis**	

Vilnius, 2023

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	**0294-01-TP-BD**	**0**	**Bendroji**	**Tomas I**
2.	0294-01-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo	Tomas II
3.	0294-01-TP-SA	0	Statinio architektūra	Tomas III
4.	0294-01-TP-SK	0	Statinio konstrukcijos	Tomas IV
5.	0294-01-TP-VN	0	Vandentiekis, nuotekų šalinimas	Tomas V
6.	0294-01-TP-LVN	0	Lietaus nuotekos, drenažas	Tomas VI
7.	0294-01-TP-ŠV	0	Šildymas, vėdinimas	Tomas VII
8.	0294-01-TP-LD	0	Lauko dujotiekio	Tomas VIII
9.	0294-01-TP-VD	0	Vidaus dujotiekio	Tomas IX
10.	0294-01-TP-E	0	Elektrotechnika	Tomas X
11.	0294-01-TP-ER	0	Elektroniniai ryšiai	Tomas XI
12.	0294-01-TP-AS	0	Apsauginė signalizacija	Tomas XII
13.	0294-01-TP-GAS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo	Tomas XIII
14.	0294-01-TP-ŠG	0	Šilumos gamybos	Tomas XIV
15.	0294-01-TP-ŠT	0	Šilumos trasa	Tomas XV
16.	0294-01-TP-ŠG	0	Gaisrinės saugos	Tomas XVI
17.	0294-01-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Tomas XVII
18.	0294-01-DP-T	0	Technologinė	Tomas XVIII
19.	0294-01-TP-LER	0	Lauko elektroniniai ryšiai	Tomas XIX
20.	0294-01-TP-PVA	0	Procesų valdymo ir automatizavimo	Tomas XX
21.	0294-01-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Tomas XXI

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAPO NR.
		Viršelis	1
0294-01-TP-BD.PSŽ	0	Projekto sudėties žiniaraštis	2
0294-01-TP-BD.BSŽ	0	Bylos sudėties žiniaraštis	3-5
		Bendrieji statinio rodikliai	6-8
0294-01-TP-BD.BAR	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	9-34
0294-01-TP-BD.BR	0	Bendroji techninė specifikacija	35-44
0294-01-TP-BD.APSS	0	Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas	45
PRIEDAI			
0294-01-TP-BD.LPS	0	Licenzijuotos programinės įrangos sąrašas pagal projekto dalis	46
		Statinio projektavimo techninė užduotis.	47-55
		Prisijungimo sąlygos Nr. 23-05754D (lauko dujotiekis)	56-57
		UAB “Šiaulių gatvių apšvietimas“ gatvės apšvietimo elektros tinklų prisijungimo/projektavimo sąlygos Nr. 10-63 su priedais	58-63
		Prisijungimo sąlygos mokslo paskirties pastato Pabalių g. 53, Šiaulių m., rekonstravimo projektui	64-66
		Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius įsakymas dėl „Tipinių prisijungimo sąlygų patvirtinimo“ 2020-12-17	67-71
		Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygos. 2024-02-28 Nr. 3-I-0090/24	72-74
		Prijungimo Sąlygos Nr. TS23-81038 (ESO galios didinimas)	75-78
		Išimtos iš projekto nustojusios galioti gaminančio vartotojo sąlygos	
		Preliminarus energinio naudingumo sertifikatas po rekonstravimo darbų	82-86
		Projektiniai pasiūlymai	87-117
		Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita. Rengėjas UAB "Geoconsulting". Registruota Lietuvos geologijos tarnyboje prie Aplinkos ministerijos 2023-04-20.	118-149
		Gaisrinės saugos projektavimo užduotis suderinta su PDV	150-160
BRĖŽINIAI			
0294-01-TP -SP -B.01	0	Situacijos planas M 1:500	161
0294-01-TP -SP -B.02	0	Sklypo planas M 1:500	162
0294-01-TP -SP -B.03	0	Sklypo vertikalusis planas M 1:500	163
0294-01-TP -SP -B.04	0	Sklypo aplinkotvarkos planas. M 1:500	164

0	2023 12	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, RANGOVUI PARINKTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS			
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
18319	SPV	R. KERULIS		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
					0
KALBOS TRUMP. LT	**STATYTOJAS**: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ **UŽSAKOVAS**: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TP-BD.BSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

0294-01-TP -SP -B.05	0	Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas. M 1:500	165
0294-01-TP-SA.B-01	0	Rūsio planas M 1:100	166
0294-01-TP-SA.B-02	0	Pirmo aukšto planas M 1:100	167
0294-01-TP-SA.B-03	0	Antro aukšto planas M 1:100	168
0294-01-TP-SA.B-04	0	Stogo planas M 1:100	169
0294-01-TP-SA.B-05	0	Pjūvis 1-1 M 1:100	170
0294-01-TP-SA.B-06	0	Pjūvis 2-2 M 1:100	171
0294-01-TP-SA.B-07	0	Fasadai M 1:100	172
0294-01-TP-SA.B-10	0	Katilinės pastatas. Pastogės planas M 1:100	173
0294-01-TP-SA.B-11	0	Katilinės pastatas. Pjūvis M 1:100	174
0294-01-TP-VN.BR-02	0	Rūsio planas. Vandentiekio tinklai M 1:100	175
0294-01-TP-VN.BR-03	0	Rūsio planas. Nuotekų šalinimo tinklai M 1:100	176
0294-01-TP-VN.BR-04	0	Pirmo aukšto planas. Vandentiekio tinklai M 1:100	177
0294-01-TP-VN.BR-05	0	Pirmo aukšto planas. Nuotekų šalinimo tinklai M 1:100	178
0294-01-TP-VN.BR-06	0	Antro aukšto planas. Vandentiekio tinklai M 1:100	179
0294-01-TP-VN.BR-07	0	Antro aukšto planas. Nuotekų šalinimo tinklai M 1:100	180
0294-01-TP-ŠV.B-02	0	Šildymas. Rūsio planas	181
0294-01-TP-ŠV.B-03	0	Šildymas. Pirmo aukšto planas	182
0294-01-TP-ŠV.B-04	0	Šildymas. Antro aukšto planas	183
0294-01-TP-ŠV.B-08	0	Vėdinimas. Rūsio planas	184
0294-01-TP-ŠV.B-10	0	Vėdinimas. Pirmo aukšto planas	185
0294-01-TP-ŠV.B-11	0	Vėdinimas. Antro aukšto planas	186
0294-01-TP-LD.B-01	0	Planas su dujotiekiu	187
0294-01-TP-VD.B-01	0	Pirmo aukšto planas su dujotiekiu	188
0294-01-TP-E.B-01	0	Rūsio planas su apšvietimo tinklais M 1:100	189
0294-01-TP-E.B-02	0	Pirmo aukšto planas su apšvietimo tinklais M 1:100	190
0294-01-TP-E.B-03	0	Antro aukšto planas su apšvietimo tinklais M 1:100	191
0294-01-TP-E.B-04	0	Fasadai su apšvietimo tinklais M 1:100	192
0294-01-TP-E.B-05	0	Rūsio planas su magistraliniais ir jėgos tinklais M 1:100	193
0294-01-TP-E.B-06	0	Pirmo aukšto planas su magistraliniais ir jėgos tinklais M 1:100	194
0294-01-TP-E.B-07	0	Antro aukšto planas su magistraliniais ir jėgos tinklais M 1:100	195
0294-01-TP-ER.B-01	0	Rūsio planas su elektroninių ryšių tinklais M 1:100	196
0294-01-TP-ER.B-02	0	Pirmo aukšto planas su elektroninių ryšių tinklais M 1:100	197
0294-01-TP-ER.B-03	0	Antro aukšto planas su elektroninių ryšių tinklais M 1:100	198
0294-01-TP-AS.B-01	0	Rūsio planas su apsauginės signalizacijos tinklais M 1:100	199
0294-01-TP-AS.B-02	0	Pirmo aukšto planas su apsauginės signalizacijos tinklais M 1:100	200
0294-01-TP-AS.B-03	0	Antro aukšto planas su apsauginės signalizacijos tinklais M 1:100	201
0294-01-TP-GSS.B-01	0	Rūsio planas su gaisrinės signalizacijos tinklais M 1:100	202
0294-01-TP-GSS.B-02	0	Pirmo aukšto planas su gaisrinės signalizacijos	203

		tinklais M 1:100	
0294-01-TP-GSS.B-03	0	Antro aukšto planas su gaisrinės signalizacijos tinklais M 1:100	204
0294-01-TP-GSS.B-05	0	Katilinės pastatas su gaisrinės signalizacijos tinklais M 1:100	205

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS., RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš darbus	Kiekis po darbų atlikimo
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	ha	1,6768	1,6768
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	12	13
3. sklypo užstatymo tankis	%	7	9
II. PASTATAI			
1.**Negyvenamieji pastatai (un.nr. 2997-7006-0013). Mokslo paskirties pastatas. Rekonstravimas. Ypatingasis statinys. (žymėjimas plane - 1)**			
1.1. Pastato bendrasis plotas*	m^2	1843,44	2010,06
1.2. Pastato naudingasis plotas*	m^2	-	
1.3. Pastato tūris*	m^3	8263	9418
1.4. Aukštų skaičius	vnt.	2	2
1.6. Pastato aukštis*	m	8,90	9,05
1.7. Energinio naudingumo klasė		nenustatyta	B
1.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I
1.9. Kiti rodikliai • Grupė 2-3 metų vaikams • Grupė 3-6 metų vaikams		 - -	 2 (po 15 vaikų grupėje) 3 (po 20 vaikų grupėje)
2. Negyvenamieji pastatai (un.nr. 2997-7006-0024). Garažų paskirties pastatas. Kapitalinis remontas. Neypatingasis statinys. (žymėjimas plane - 2)			
2.1 Bendras plotas	m^2	148,99	141,73
2.2. Pagrindinis plotas	m^2	55,87	72,95
2.3. Pastato tūris	m^3	567	567
2.4. Aukštų skaičius	vnt	1	1
3. Kiti inžineriniai statiniai – stadionas (un.nr. 4400-0481-3918). B2, b3, b6,b7,b8. Sporto paskirties statinys. Griaunamas.	vnt	1	0
4. Kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė (un.nr. 2997-7006-0046). II grupės nesudėtingas. Griaunamas	m^2	b1-906,28 b4-390,2 b5-121,00	b1-0 b4-0 b5-0
5. Kiti inžineriniai statiniai – aikštelė (un.nr. 4400-5347-6545). Kitos paskirties statinys. I grupės nesudėtingas. Griaunamas.	vnt	b9-68,01	0
6. Stoginė šiukšlių konteineriams 8 m^2. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. I grupės nesudėtingasis. Nauja statyba. (žymėjimas plane - 3)	vnt	0	1
7. Stiklinis kupolas Ø5m, 28 m^2 - lauko klasė, stoginė. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. I grupės nesudėtingasis. Nauja statyba. (žymėjimas plane - 4)	m^2	0	1
8. Stiklinis aliuminio konstrukcijų šiltnamis. kitos (šiltnamių) paskirties pastatai. I grupės nesudėtingasis. Nauja statyba. (žymėjimas plane - 5)	m^2	0	9,0
9. Pavėsinė. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. I grupės nesudėtingasis. Nauja statyba. 5x3m. (žymėjimas plane - 6)	vnt	0	5

10. Automobilių stovėjimo aikštelė. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. II grupės nesudėtingasis. Nauja statyba. (žymėjimas plane - 7)	m^2	0	1421,0
11. Takai, šaligatviai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. II grupės nesudėtingasis. Nauja statyba. (žymėjimas plane - 8)	m^2	0	1479,0
12. Iškrovimo aikštelė. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. II grupės nesudėtingasis. Nauja statyba. (žymėjimas plane - 9)	m^2	0	383,0
13. Universali sporto aikštelė. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. II grupės nesudėtingasis. Nauja statyba (žymėjimas plane - 10)	m^2	0	567,0
14. Lopšelio grupių aikštelės. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. II grupės nesudėtingasis. Nauja statyba (žymėjimas plane - 11)	m^2	0	301,0
15. Darželio grupių aikštelės. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. II grupės nesudėtingasis. Nauja statyba (žymėjimas plane - 12)	m^2	0	386,0
16. Kiti inžineriniai statiniai – tvora su varteliais (un.nr. 4400-5347-6523). T1. Kiti inžineriniai statiniai. rekonstruojamas.	m	212,78	206,7
III. INŽ TINKLAI			
1. Inžinieriniai tinklai. Vandentiekio tinklai. <u>Rekonstravimas</u>. (un.nr. 4400-2377-0689). (UAB „Šiaulių vandenys)			
1.1. Vandentiekio linija. d63 II grupės nesudėtingas statinys	m	59,5	0
1.2. Vandentiekio tinklai Ø110; Nesudėtingas II gr. inžinerinis statinys	m	0	57,5
2. **Inžinieriniai tinklai. Nuotėkų šalinimo tinklai. <u>Rekonstravimas</u>. (un.nr. 4400-4039-8870) UAB „Šiaulių vandenys.**			
2.1. Nuotekų kanalizacija. II grupės nesudėtingas statinys (esamas) Ø160	m	108,9	141,35
2.2. Nuotekų kanalizacija. II grupės nesudėtingas statinys (esamas) Ø63	m	11,54	0
2.3. Nuotekų siurblinė d1400	vnt	1	0
2.4. Buitinių nuotekų tinklai Ø90. Nesudėtingas I gr. inžinerinis statinys	m	0	11,45
2.6. Nuotekų siurblinė d1800	vnt	0	1
2.7. Riebalų atskirtvas 7,0 l/s. Nesudėtingas II gr. inžinerinis statinys	vnt	0	1
3. Inžinieriniai tinklai. Vandentiekis. <u>Rekonstravimas</u>. (un.nr. 4400-0479-4312) (Šiaulių savivaldybė).			
3.1. Gręžinys,	vnt	1	0
3.2. Priešgaisrinis rezervuaras	vnt	1	0
3.3. Vandentiekio įvadas d50	m	39,5	0

3.4. Vandentiekio įvadas d50	m	11	0
3.5. Vandentiekio tinklai Ø25. Nesudėtingas I g. inžinerinis statinys	m	0	68,5
3.6. Vandentiekio tinklai Ø32 Nesudėtingas I g. inžinerinis statinys	m	0	59,4
4. **Inžinieriniai tinklai. Nuotėkų kanalizacija. <u>Rekonstravimas</u> (un.nr. 4400-0475-3819). (Šiaulių savivaldybė).**			
4.1. Buitinių nuotekų tinklai Ø150 (Nesudėtingas I g. inžinerinis statinys)	m	68,4	3,5
4.2. Buitinių nuotekų tinklai Ø200 (Nesudėtingas I g. inžinerinis statinys)	m	20,0	16,20
4.3. Buitinių nuotekų tinklai Ø100 (Nesudėtingas I g. inžinerinis statinys)	m	23,9	39,25
5. Lietaus nuotekų tinklai <u>Nauja statyba.</u> (Šiaulių savivaldybė).			
5.1. Lietaus nuotekų tinklai Ø110. Nesudėtingas I gr. inžinerinis statinys	m	0	261,90
5.2. Lietaus nuotekų tinklai Ø160. Nesudėtingas I gr. inžinerinis statinys	m	0	19,05
5.3. Lietaus nuotekų tinklai Ø200. Nesudėtingas II gr. inžinerinis statinys	m	0	103,40
5.4. Lietaus nuotekų tinklai Ø250. Neypatingas inžinerinis statinys	m	0	265,15
5.5. Lietaus nuotekų tinklai Ø315. Neypatingas inžinerinis statinys	m	0	113,35
5.6. Lietaus nuotekų tinklai Ø400. Neypatingas inžinerinis statinys	m	0	36,45
5.7. Lietaus nuotekų tinklai Ø $Ø_{vid}$495/ $Ø_{iš}$565,7. Neypatingas inžinerinis statinys	m	0	226,10
5.8. Naftos ir smėlio atskirtuvas 6 l/s. Nesudėtingas II gr. inžinerinis statinys	vnt	0	1
6. Inžinieriniai tinklai. <u>Rekonstravimas.</u> Nuotėkų kanalizacija.(un.nr. 4400-4672-9920). (Šiaulių savivaldybė). 6.1. Lietaus nuotekų tinklai	m	5024,02	4953,15
7. Šildymo trasa 2xDN80 (88.9)/160 Nesudėtingas II gr. inžinerinis statinys. <u>Nauja statyba</u>	m	-	54,4
8. Lauko dujotiekis PE -100RC d40x3.7 Nesudėtingas II gr. inžinerinis statinys. Nauja statyba	m	-	75,9

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių

Statinio projekto vadovas <u>Romas Kerulis</u>  <u>atestato Nr. 18319</u>
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO DALIES PARENGIMO PAGRINDAS.

Statinio projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais, pagrindiniais normatyviniais ir kitais dokumentais

Privalomieji projekto rengimo dokumentai

1. Mokslo paskirties pastato Pabalių g. 53, Šiauliuose, rekonstravimo techninė projektavimo užduotis (2022-09-01 pagal metaduomenys)
2. Nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai:
   VĮ RC nekilnojamo turto išrašas 2022-09-07, registro numeris 29/9366 (sklypas)
3. Nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai:
   VĮ RC nekilnojamo turto išrašas 2022-09-07, registro numeris 40/85314 (pastatai)
4. Nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai:
   VĮ RC nekilnojamo turto išrašas 2016-06-10, registro numeris 44/2023395 (nuotekų šalinimo tinklai)
5. Nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai:
   VĮ RC nekilnojamo turto išrašas 2012-09-28, registro numeris 44/1522615 (vandentiekio tinklai)
6. Nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai:
   VĮ RC nekilnojamo turto išrašas 2017-07-19, registro numeris 44/2149087 (lietaus nuotekų tinklai)
7. Kadastrinių matavimų byla
8. Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita. Rengėjas UAB "Geoconsulting". Registruota Lietuvos geologijos tarnyboje prie Aplinkos ministerijos 2023-04-20.
9. Rekonstruojamo statinio projektiniai pasiūlymai. Prašymo informuoti visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus registracijos numeris ISP-61-230720-00049, 2023-07-20. Prašymo pritarti projektiniams pasiūlymams registracijos numeris PSP-61-230821-00052, 2023-08-21. Pritarimo pasiūlymams data 2023-08-23
10. GS dalies PU, pasirašyti PDV

Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai

Eil.	Reglamento šifras	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas (aktuali redakcija)
2.		LR Architektūros įstatymas (aktuali redakcija)
3.	STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
5.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
6.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos

		sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
7.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. “Mechaninis atsparumas ir pastovumas”
8.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
9.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
10.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
11.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
12.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
13.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
14.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
15.	STR 2.01.02.2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
16.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
17.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
18.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai, išorinės įėjimo durys
19.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
20.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
21.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
22.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
23.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
24.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
25.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
26.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
27.	RSN 26-90	Vandens vartojimo normos
28.	RSN 156-94	Statybinė klimatologija
29.	HN 24:2023	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
30.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
31.	HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai
32.	HN 75:2016	Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai
33.		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
34.		Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
35.	KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.
36.	TRA SBR 19	Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas.
37.	ĮT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.

38. Nr. 1-193 Želdynų apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės (2010-03-15).

39. Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės. 2017 m. liepos 19 d. Nr. 1-196, Vilnius

40. Lietuvos higienos norma HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;

41. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ Patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)

42. Nuotekų tvarkymo reglamentas. 2007 m. spalio 08 d. Nr. D1-515, Vilnius.

43. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas. 2007 m. balandžio 02 d. Nr. D1-193, Vilnius

44. Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės. 2017 m. rugsėjo 18 d. Nr. 1-245, Vilnius.

45. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“. Patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-16 (Suvestinė redakcija nuo 2016-05-01)

46. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“. Patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-16 (Suvestinė redakcija nuo 2016-05-01)

47. Nuotekų tvarkymo reglamentas. 2007 m. spalio 08 d. Nr. D1-515, Vilnius

48. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“. Patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d.
įsakymu Nr. D1-193 (Suvestinė redakcija nuo 2019-11-01)

49. Skirstomųjų dujotiekių įrengimo taisyklės (LR Energetikos ministerijos 2016.05.17 Įsakymas Nr.1-162)

50. „Gamtinių dujų, suskystintų naftos dujų ir biodujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisyklės“;

51. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“

52. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“; 2006.12. 29 ;LR aplinkos ministro įsakymas Nr. D1- 637

53. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m vasario 3 d., įsakymu Nr. 1-22; galiojanti suvestinė redakcija (nuo 2023-07-31).

54. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012 birželio 29 d., įsakymu Nr.1-186 (Žin., 2012, Nr. 78-4085); galiojanti suvestinė redakcija (nuo 2016-05-01)

55. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, galiojanti suvestinė redakcija 2022-05-13

56. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012 birželio 29 d., įsakymu Nr.1-186 (Žin.,

2012, Nr. 78-4085); galiojanti suvestinė redakcija (nuo 2016-05-01)

57. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės, patvirtinta Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-160

58. Šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklės, patvirtinta Lietuvos Respublikos ūkio ministro 1999 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 424

59. Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės, patvirtinta Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. balandžio 7 d. įsakymu Nr. 1- 111

60. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

61. Europos parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/20112011 m. kovo 9 d.

2. PROJEKTO TIKSLAI IR UŽDUOTIS

- Projektavimo tikslas yra rekonstruoti esamą mokslo paskirties statinį – bendrojo ugdymo mokyklą, pertvarkant jį į lopšeliui-darželiui pritaikytą statinį;
- jungiamojoje pastato dalyje suprojektuoti antro aukšto antstatą;
- apšiltinti pastato atitvaras, taip sumažinant šildymo sąnaudas, pastatą padarant energetiškai efektyvesnį, energinio naudingumo klasė po rekonstrukcijos – ne žemesnė nei C;
- atnaujinti, modernizuoti esamas inžinerines sistemas;
- atnaujinti pastato išvaizdą;
- pastatą pritaikyti žmonėms su negalia, įrengiant lifto šachtą, priblokuotą prie pastato išorės;
- sutvarkyti sklypo teritoriją, pritaikant ją lopšelio-darželio auklėtiniams, darbuotojams ir aptarnaujančiam personalui. Pritaikyti projektuojamą sklypą žmonėms su negalia

Statinių grupės (komplekso pavadinimas): „MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS“.
Statybos vieta: ŠIAULIAI, PABALIŲ G. 53
Projekto stadija: TECHNINIS PROJEKTAS
Statybos rūšis: STATINIO REKONSTRAVIMAS
Objekto paskirtis: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI (7.11.)
Statinio kategorija: YPATINGASIS

3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS (SKLYPE ESANTYS STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI, ŽELDINIAI, GEOLOGINĖS, HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS, HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA, APLINKINIS UŽSTATYMAS IR KT.);

Geografinė situacija. Sklypas yra pietrytinėje Šiaulių miesto dalyje, adresu Pabalių g. 53, Šiaulių miesto savivaldybėje.



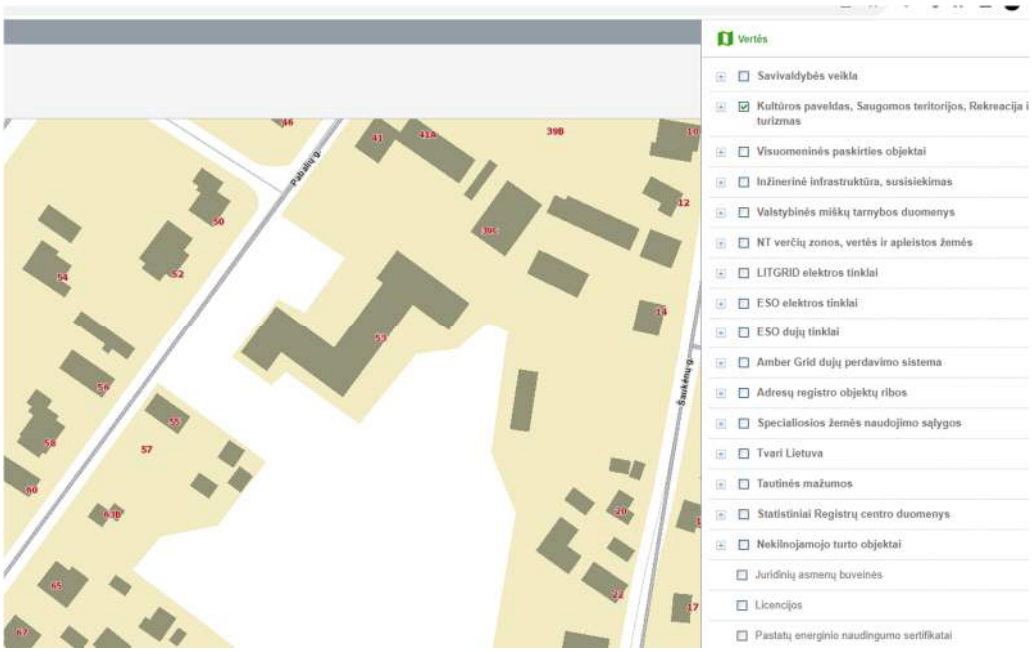
1 pav. Regia.lt ištrauka

Esama sklypo analizė. Remiantis 2021 metų Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindiniu (reglamentų) brėžiniu, tvarkoma teritorija ir rekonstruojamas pastatas, patenka į uGm-2 reglamento teritoriją, kuri yra priskiriama Gyvenamosioms mažo užstatymo intensyvumo teritorijoms. Sklypas yra visuomeninės paskirties, jį supa vienbučiais arba dvibučiais gyvenamaisiais pastatais užstatyti sklypai.



2 pav. Ištrauka iš Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano

Saugomos teritorijos. Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas



3 pav. Ištrauka iš Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano

Sklype yra įregistruoti 2 statiniai: 1-pastatas-mokykla ir 2-pastatas-garažų paskirties pastatas ir kiti inžinerinės paskirties pastatai. Pastatai yra tvarkingi, eksploatuojami pagal paskirtį.

Į teritoriją patenkama iš Pabalių gatvės. Sklypas aptvertas, sutvarkytas ir eksploatuojamas kaip mokslo paskirties pastato teritorija. Sklype įrengtas stadionas, sporto aikštelės ir treniruokliai, pėsčiųjų takai, antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė. Sklypas apželdintas krūmais ir medžiais.

Vietovės higieninė ir ekologinė situacija normali – šalia nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos sklype

Sklypas nepatenka į saugomų teritorijų apsaugos zoną ir nėra kultūros paveldo objektas.

Sklype yra įregistruotos tokios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis), plotas – 473,00 m2;
- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis), plotas – 16768,00 m2;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis), plotas – 473,00 m2;
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas 482,00 m2;
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), plotas – 412,00 m2;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis), plotas - 1800,00 m2;
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas – 16768, 00 m2.

4. ESAMOS BŪKLĖS (TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ TECHNINĖS BŪKLĖS) ĮVERTINIMAS; ESAMO STATINIO (-IŲ) IR STATYBOS SKLYPO STATYBINIŲ TYRIMŲ APRAŠYMAS

Atliktas esamų inžinerinių sistemų vizualinis įvertinimas. Pastatas - statytas 1976 metais. Pastatas dviejų aukštų.

Pastato pamatai ir nuogrinda. Pamatai betoniniai, juostiniai, neapšiltinti, išorėje tinkuoti, be hidroizoliacijos. Nuogrindos būklė prasta. Blogi nuolydžiai. Vietomis jos iš viso nėra. Dėl to ardomi pamatai, pažeidžiama	

cokolinė apdaila. Reikalinga įrengti naują nuogrindą su nuolydžiu nuo pastato.	
Cokolis. Dėl atmosferinių kritulių bei blogų nuogrindos nuolydžių cokolinėje. Reikalingas smulkus cokolio remontas ir papildomas apšiltinimas iš išorės. Esamos cokolio šiluminės savybės neatitinka STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ ir STR „2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.	
Sienos. Sienos keraminių plytų mūro su oro tarpu, 58cm storio. Esamos sienų šiluminės savybės neatitinka STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“, STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimų. Esamas šilumos perdavimo koeficientas neatitinka norminių reikalavimų U = 1,27 W/(m^2*K)	
Langai ir durys. Langai plastikiniai, jų šiluminės savybės gali neatitikti STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“, STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimų.	
Stogas. Stogas sutapdintas, dengtas bitumine rulonine danga. Stogo apskardinimas surūdijęs. Esamos stogo šiluminės savybės neatitinka STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas", STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimų. Esamas šilumos perdavimo koeficientas neatitinka norminių reikalavimų U = 0,95 W/(m^2*K).	

Šiluma gaunama iš pastate esančios dujinės katilinė. Vanduo pastatui tiekiamas centralizuotu miesto vandentiekiu. Nuotekos šalinamos centralizuotai, miesto nuotekų tinklais

Eil. Nr.	Inžinieriniai tinklai	Vertinimas
1	Šildymo tinklai	Pastate esama šildymo sistema – dvivamzdė, apatinio paskirstymo, stovinė. Esama sistema netinka, pagal pasikeitusi išplanavimą
2	Vandentiekio tinklai	Vandentiekio tinklai patenkinamos būklės, bet netinkami pagal pasikeitusi išplanavimą.
3	Nuotekų tinklai	Nuotekų šalinimo tinklai patenkinamos būklės, bet netinkami pagal pasikeitusi išplanavimą.
5	Elektros tinklai	Esama elektros instaliacija patenkinamos būklės, bet netinkama pagal pasikeitusi išplanavimą. Reikalingas

		galios didininmas

5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS

Mokslo paskirties pastatas

PRIEŠ REKONSTRUKCIJĄ	PO REKONSTRUKCIJOS
Bendras plotas – 1843,44 m²	Bendras plotas – 2010,06 m²
Pagrindinis plotas – 1207,29 m²	Pagrindinis plotas – 1274,2 m²
Tūris –8263 m^3	Tūris –9418 m^3

Garažų paskirties pastatas

PRIEŠ KAPITALINĮ REMONTĄ	PO KAPITALINIO REMONTO
Bendras plotas – 148,99 m²	Bendras plotas – 141,73 m²
Pagrindinis plotas – 55,87 m²	Pagrindinis plotas – 72,95 m²
Tūris –567 m^3	Tūris –567 m^3

6. TRUMPAS SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS

Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibiulių išdėstymo sprendiniai. Projektuojamo pastato pagrindinis įėjimas suprojektuotas taip, kad matytųsi nuo atvažiavimo iš Pabalių g. Į pastatą patenkama pro pagrindinį įėjimą pat. Nr. 1.1, išėjimas į vidinį kiemą pro įėjimą pat. Nr. 1.3; 1.20; 1.32, 1.33. Iš rūsio suprojektuoti 2 išėjimai per patalpas R.6 ir R.11. Iš pirmo aukšto numatytas naujas išėjimas vietoj esamo lango iš 1.9 patalpos.

Pastato patalpų funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai. Mokslo paskirties pastato planas yra suprojektuotas ir įrengtas pagal tipinį sovietmečio projektą. Judėjimas pastate vyksta koridoriumi, kuris jungia tris sąlyginius pastato korpusus. Palei koridorių visu pastato perimetru projektuojamos naujos lopšelio-darželio patalpos. Laikančiosios sienos pastato viduje yra išsaugomos, dėl keičiamo patalpų perplanavimo griaunamos nelaikančiosios vidaus pertvaros. Kur reikia platinamos, aukštinamos angos durims laikančiose sienose ir pertvarose.

Pusrūsio aukšte projektuojama:
- Techninės inžinerinės patalpos;
- Virtuvės technologijos zona, skirta lopšelio-darželio auklėtinių maitinimo ruošimui. Maisto produktų atvežimas ir padavimas į virtuvės maisto ruošimo zoną planuojamas pro maisto liftą, kuris projektuojamas tarp E-D ašių iš patalpos pat. Nr. R.26;
- Paruoštas maistas iš maisto ruošimo patalpų pervežamas į kitus aukštus naudojantis projektuojamu liftu tarp ašių 10‘-10 iš patalpos pat. Nr. R.1;
- Likęs laisvas pusrūsio aukšto plotas išnaudojamas Multifunkcinės erdvės ir pagalbinių patalpų šalia jos įrengimui (pat. Nr. R.6). Projektuojami du nauji evakuaciniai išėjimai iš pusrūsio patalpų per pat. Nr. R.6 ir pat. Nr. R.11.
- Neįgaliųjų judėjimui iš pat. Nr. R.6 įrengiamas vertikalus keltuvas, platformos matmenys 1100x1400 mm, pakylimo aukštis apie 920 mm;
- San. mazgas vyrams ir moterims, žmonėms su negalia, pat. Nr. R.10, R.15, R.17.

Pirmame pastato aukšte projektuojama:
- Darželio grupė skirta 3-6 metų vaikams (20 vaikų grupė), pat. Nr. 1.7;
- Aktų salė, pat. Nr. 1.9;
- Lopšelio grupė skirta 2-3 metų vaikams (15 vaikų grupė), pat. Nr. 1.12;
- Lopšelio grupė skirta 2-3 metų vaikams (15 vaikų grupė), pat. Nr. 1.15;
- Remontuojama esama sporto salė su pagalbinėmis patalpomis, pat. Nr. 1.33;
- San. mazgai vyrams ir moterims, žmonėms su negalia, pat. Nr. 1.17; 1.18; 1.19; 1.30 (prie sporto salės);
- Judėjimas tarp aukštų žmonėms su negalia užtikrinamas projektuojamu liftu tarp ašių 9-10 iš koridoriaus pat. Nr. 1.2.

Antrame pastato aukšte projektuojama:
- Darželio grupė skirta 3-6 metų vaikams (20 vaikų grupė), pat. Nr. 2.5;

- Administracijos patalpos pat. Nr. 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11;
- Darželio grupė skirta 3-6 metų vaikams (20 vaikų grupė), pat. Nr. 2.13;
- Darželio pedagogų patalpos pat. Nr. 2.15; 2.16; 2.17;
- San. mazgai vyrams ir moterims, žmonėms su negalia, pat. Nr. 2.18; 2.19; 2.20;
- Virš jungiamojo pastato korpuso projektuojamas antstatas. Projektuojamame antstate įrengiamas logopedo kabinetas pat. Nr. 2.22 ir bibliotekos patalpos pat. Nr. 2.23 ir 2.24. Antstatas projektuojamas taip, kad esamo mokslo paskirties pastato antro aukšto grindų altitudė ir projektuojamo antstato grindų altitudės sutaptų ir nebūtų aukščių skirtumo.

Nuogrinda, cokolio šiltinimas. Demontuojama esama nuogrinda, atkasamas pamatas ne mažiau kaip 1,2 metro (kur nėra rūsio). Vietose kur yra rūsys atkasama iki pamato apačios. Cokolis ir pamatas nuvalomas nuo sukibimą mažinančių medžiagų: seno tinko, dažų sluoksnio, dulkių, Pamatas šiltinamas iš išorės EPS 100 polistireniniu putplasčiu 200 mm storiu, kurio λ_D = 0,035 W/mK. Apšiltintos pamato konstrukcijos visuminė šiluminė varža R_s =4,58 m^2*K/W. (cokolio – 5,787 m^2*K/W) Apšiltinamo pastato pamatai klijuojami klinkerio plytelėmis. Aplink pastatą įrengiama nuogrinda. Nuogrindos plotis – 500 mm.

Fasadų šiltinimas. Montuojami pastoliai. Demontuojamos visos esamos lauko palangės, apskardinimas, lauko fasado elementai: apšvietimas, vėliavų tvirtinimais, antenos ir t.t. Apšiltinamos pastato sienos polistireniniu putplasčiu. Apdaila – dekoratyvinis tinkas. Statybai naudotinos tik turinčias ETĮ ir paženklintas CE ženklu arba turinčias NTĮ vėdinamas sistemas. Reikalavimus sienų atsparumo smūgiams žiūrėti techninėse specifikacijose. **Sienas šiltinti ne žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės statybos produktais. Fasadai iki pirmo aukšto langų viršaus padengiami apsauga nuo graffiti. Šiltinimo sistemos atsparumas smūgiui ties durimis ir visas cokolis – I kategorija, pirmo aukšto fasadų apdaila – II kategorija. Visur kitur – III.**

Plokščio stogo šiltinimas. Esamas pastato stogas apšiltintas apie 10 cm šilumos izoliacija. Šiltinimo sprendiniai neaiškūs, todėl priimta, kad stogas papildomai šiltintas šilumos izoliacija, kurios λ_D=0,042 W/mK. Papildomo esamo šiltinimo varža 0,1/0,042=2,381 m^2K/W. Pastato stogo varža iki esamo šiltinimo priimta 1,053 m^2K/W. Todėl viso dabar jau papildomai apšiltinto stogo varža yra 3,434 m^2K/W. Stogas šiltinamas papildomai. Demontuojamas esamas parapetų ir vėdinimo šachtų apskardinimas. Stogas nuvalomas nuo šiukšlių, pabarstų. Drėgnos vietos išdžiovinamos. Užlydomos esamos pūslės. Stogui, kur reikia, įrengiamas nuolydis iš smulkaus keramzito. Šiltinamas stogas 100 mm putų polistirolu EPS 100 λ_D=0,035 W/mK ir 30 mm mineralinės vatos, kurios λ_D = 0,038 W/mK. Ant viršaus klijuojami 2 sluoksniai ruloninės hidroizoliacijos. Apšiltintos stogo konstrukcijos visuminė šiluminė varža =6,667m^2*K/W. Tvarkomi vėdinimo kanalai, kur reikia paaukštinami pamūrijant. Apskardinami parapetai ir vėdinimo kanalai. Skardos sujungimai - valcais. Visi metalo gaminiai turi būti iš korozijai atsparių medžiagų. Įrengiami vėdinimo kaminėliai. Vėdinimo kanalų išvadai turi būti pakelti ne mažiau kaip 0,4 m virš stogo ar kito paviršiaus, taip pat ne mažiau kaip 0,3 m virš linijos, jungiančios aukščiausius pastato dalių, esančių ne toliau kaip 10 m nuo išvado, taškus. Stogas turi atitikti B_{ROOF} reikalavimus.

Atliekant stogo darbus turi būti išsaugoti oro ryšio tinklai (prieš pradedant darbus derinti su atitinkamomis institucijomis, kurioms priklauso ant stogo esantys oro ryšio tinklai).

Stogo plotas 1081 m^2. Reikalingas vėdinimo kaminėlių kiekis yra 60-80vnt/m^2. Stogui reikalinga įrengti 14-18 kaminėlių. Projekte numatyta įrengti 24 kaminėlius

Langų ir durų keitimas. Keičiami langai naujais PVC profilio langais. Languose vienas stiklas selektynis. Šilumos perdavimo koeficientas U ≤ 1,3 (W/m²K), oro skverbties klasė ne žemesnė nei 4. Montuojamos naujos palangės, atstatoma pilna angokraščių apdaila. Visi gaminiai turi būti sertifikuoti ir įrengiami pagal gamintojų rekomendacijas. Langai yra varstomi dviem padėtimis ir mikroventiliacija. Keičiamos lauko durys naujomis metalinėmis, plastikinėmis ir aliuminio profilio (žr. brėž). Durų šilumos perdavimo koeficientas U ≤ 1,6 (W/m²K).

Sklypo aptvėrimas. Sklypo aptvėrimas numatomas sklypo ribose. Sklypo tvora projektuojama ki 1,50 m aukščio.

Želdiniai. Sklype esantys sveiki ir vertingi medžiai yra išsaugomi kiek tai leidžia naujas teritorijos išplanavimas. Planuojant teritoriją stengiamasi išsaugoti esamus želdinius. Sklypo teritorija papildomai apželdinama medžiais, krūmais, vaismedžiais ir vaiskrūmiais, atsodinama statybos metu pažeista veja.

Katilinės patalpa. Dujinė katilinė įrengiama dalyje atskiro ūkio paskirties pastato. Pastate įrengiamas monolitinis pamatas 1,2m gylio, 250 mm storio. Mūrijama siena 250mm storio silikatiniais blokeliais ar plytomis. Siena mūrijama iki stogo konstrukcijos. Naujai suformuotoje katilinės erdvėje ardomas esamas surenkamų plokščių perdenginys ir nereikalinga siena. Išmūryta siena tinkuojama. Katilinės sienos gruntuojamos, glaistomos dažomos. Demontuojama esama šlaitinio stogo apdaila iš pastato vidaus (katilinės patalpoje). Įrengiama nauja iš gipso kartono plokščių. Gipso kartono plokštės gruntuojamos, glaistomos ir dažomos. Įrengiamas trapas katilinėje. Esamos grindys išlyginamos betonuojant, klijuojamos grindų plytelės. Katilinės patalpos tūris 76,6m^3 . Reikalingas langas katilinėje 0,05m^2/m^3. Reikalingas lango plotas 76,6x0,05=3,83m^2. Kadangi patalpoje yra įrengta uždujinimo signalizacija ir automatinis dujų išjungimo vožtuvas, langas yra privalomas, bet lango angos plotas nereglamentuojamas. Langas lieka esamas. (Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklės)

Patalpų apdaila. Demontuojama visa sienų, grindų, lubų apdaila, turėklai. Demontuojamos vidaus durys. Esamos durys paaukštinamos iki 2100. Įrengiamas sąramos. Įrengiamos naujos angos sienose, nereikalingos angos užmūrijamos. Demontuojam grindys ant grunto, šiltinamos, betonuojamos naujos. Įrengiamas naujos pertvaros iš silikatinių plytų ar blokelių mūro. Numatomų durų angos >850 mm pločio, tinkančios žmonėms su negalia. Daugumoje patalpų sienos glaistomos, dažomos ant grindų klojama PVC danga. San. mazguose sienos ir grindys klijuojamos keraminėmis plytelėmis. Lubos kambariuose glaistomos ir dažomos, sanmazge numatytos lubos segmentinės. Koridoriuje ant grindų klojama PVC danga, sienos ir lubos glaistomos ir dažomos. Sporto salėje numatoam daugiasluoksnė sporto danga tinkanti sporto salėms. Radiatoriai uždengaimi medinėmis konstrukcijomis. Detalus apdailos tipas nurodytas patalpų apdailos žiniaraštyje. Vidaus apdaila parinkta pagal mokslo paskirties patalpoms keliamus reikalavimus. Koridoriaus ir bendro naudojimo patalpos grindų danga numatyta projekte neslidi, lygi, lengvai valoma drėgnu būdu ir atspari cheminiams valikliams bei dezinfekcijos medžiagoms.

Stogeliai virš įėjimų. Stogeliai virš įėjimų numatomi stikliniai.

Laiptinės turėklai. Turėklai laiptinėje numatomi stikliniai. Įrengiami mediniai porankiai

Vidaus pertvaros. Pagal naują išplanavimą montuojamos stiklinės, aliuminio pertvaros. Dalis pertvarų yra priešgaisrinės. Žr. brėžinius.

Įranga žmonėms su negalia. Sanmazguose montuojami žmonėms su negalia tinkami turėklai, sanmazgai ir visa kita santechnika. Žr. brėžinius.

Liftai, keltuvai. Pagrindiniame fasade montuojamas liftas patekimui tarp rūsio – 1 - 2 aukšto patalpų. Maisto produktui patekimui į rūsį montuojamas maisto keltuvas iš rūsio į lauką (pirmas aukštas). Pastato viduje montuojami 2 vertikalūs keltuvai (ties sporto salę ir patekimui į rūsio multifinkcinę erdvę)

Antstato įrengimas. Stogo konstrukcija tarp ašių E- H ardoma (hidroizoliacija, šiltinimas, betoninės kiaurymėtos perdangos plokštės). Pamūrijamos (pakeliamos) sienos, kad sulyginti grindų lygį lygiai su visu pastatu. Montuojamos naujos betoninės kiaurymėtos perdangos plokštės. Mūrijamos antro aukšto sienos. Montuojama antro aukšto perdanga iš betoninių kiaurymėtų perdangos plokščių. Šiltinamas stogas, įrengiama stogo hidroizoliacija. Pamatai tarp ašių E-H yra stiprinami po esamais pamatais įrengiant g/b pagalves.

Angos pastato viduje. Ortakių pravedimui įrengiamos angos perdangose ašyje D ir 11. Angų įrengimo vietose įrengiami pamatai, mūrijamos sienos 250mm silikatinių plytų iki esamų perdangų. Atrėmus perdangas ant naujų sienų išpjaunamos angos perdangose. Perdangų galai užbetonuojami su metaliniu karkasu. Ortakių išvedimui į lauką įrengiamos angos esamuose pamatuose. Angų įrengimo vietose montuojami UPN 240 loviai, kurie suveržiami varžtais ir suvirinami plokštelėmis 6x50x480.

Sąramos. Esamų durų aukštis nėra pakankamas, todėl reikalinga įrengti naujas sąramas. Naujos sąramos įrengiamos iš UPN 140,160 profilių kurie susukami varžtais ir suvirinami plokštelėmis. Metalinės sijos įleidžiamos į esamas sienas, vėliau užtaisomos.

Liftai. Šalia esamo pastato įrengimas liftas, keltuvas maistui. Pastato viduje montuojami vertikalūs keltuvai.
Keleivinis liftas įrengiamas tarp ašių 9-10 ir F-G. Atkasama vieta kur bus montuojamas liftas, įrengiama prieduobė 1050mm gylio (matuojant nuo rūsio grindų). Liftui įrengiamas pamatas. Pagrindas betonuojamas 500mm storio armuojant tinklu iš d16 S500 armatūros. Pamatai hidroizoliuojami. Monolitinė sienutė įrengiama 250 mm storio armuojant karkasu iš d12 S500 armatūros. Lifto siena mūrijama iš plytų mūro 250mm storio. Lifto durų įrengimo vietose (buvę langai) įrengiamos metalinės sąramos iš UPN 160.
Maisto keltuvas įrengiamas tarp ašių D-E ir 3. Atkasama vieta kur bus montuojamas maisto keltuvas, įrengiama prieduobė 100mm gylio (matuojant nuo rūsio grindų). Liftui įrengiamas pamatas. Pagrindas betonuojamas 400mm storio armuojant tinklu iš d16 S500 armatūros. Pamatai hidroizoliuojami. Monolitinė sienutė įrengiama 250 mm storio armuojant karkasu iš d12 S500 armatūros. Maisto keltuvo siena mūrijama iš plytų mūro 250mm storio. Maisto keltuvo durų įrengimo vietose montuojamos surenkamos MU 16 sąramos.
Vertikalūs keltuvai pastato viduje montuojami ant grindų konstrukcijos.

Vidaus laiptai. Ardomi esami vidaus laiptai ir įrengiami nauji. Ardymo priežastis – nevienodo aukščio pakopos, kas yra neleidžiama gaisrinės saugos požiūriu evakuacijos keliuose.
Vidaus laiptai VL-1, VL-2. Laiptų aikštelė betonuojama ant UPN 240 lovių. Laiptų maršai betonuojami ant UPN 200 lovių.
Vidaus laiptai VL-3, VL-4. Laiptų aikštelė betonuojama 120mm storio armuojant tinklu iš d14 S500 armatūros.

Lauko laiptai. Pandusas. Panduso įrengimui įrengiama 20 polių d300. Poliai armuojami tinklu iš d12 S500 armatūros. Panduso konstrukcijos armuojamos tinklu iš d12-14 S500 armatūros. Monolitinės plokštės storis 120mm. Lauko laiptai įrengiami monolitiniai, armuojant tinklu.

Šviesduobės. Ašyje C įrengiamos naujos monolitinės šviesduobės. Prieduobės sienutės betonuojamos 150mm storio, armuojant tinklu iš d8 S400 armatūros.

Sporto salės grindys. Esamos medinės grindys ardomos. Esamas pagrindas tankinamas. Įrengiamas sutankinto žvyro 150mm sluoksnis. Betonuojamos išlyginamasis sluoksnis 50mm. Klojama šilumos izoliacija (EPS100) 200mm storio. Betonuojamas armuotas išlyginamasis sluoksnis 80mm. Ant jo įrengiama daugiasluoksnė sporto danga (33mm). Reikalavimus dangai žiūrėti SA dalies TS

Katilinės patalpa. Dujinė katilinė įrengiama dalyje atskiro ūkio paskirties pastato. Pastate įrengiamas monolitinis pamatas 1,2m gylio, 250 mm storio. Mūrijama siena 250mm storio silikatiniais blokeliais ar plytomis. Siena mūrijama iki stogo konstrukcijos. Naujai suformuotoje katilinės erdvėje ardomas esamas surenkamų plokščių perdenginys ir nereikalinga siena. Išmūryta siena tinkuojama. Katilinės sienos gruntuojamos, glaistomos dažomos. Demontuojama esama šlaitinio stogo apdaila iš pastato vidaus (katilinės patalpoje). Įrengiama nauja iš gipso kartono plokščių.

Vandentiekis. Pastate projektuojamos atskiros buitinio vandentiekio sistemos. Šalto vandentiekio atšakos sienose ir grindyse suprojektuoti iš PE-RT/Al/PE-HD daugiasluoksnių plastikinių vandentiekio vamzdžių su vamzdžių izoliacija δ=9mm. Plastikiniai daugiasluoksniai metalizuoti vamzdžiai jungiami presuojamomis jungtimis. Magistraliniai šalto vandentiekio vamzdynai ir stovai numatomi iš nerūdijančio plieno vamzdžių, izoliuojami izoliacija δ=13÷20mm nuo rasojimo (šildomose patalpose). Vandentiekio vamzdynus montuoti ir tvirtinti pagal montavimo taisykles.

Vandens apskaitos mazgas. Į pastatą vanduo tiekiamas vienu PE100 PN10 ø110 mm. Vandens apskaitos mazgas projektuojamas pirmame aukšte, 1.22 patalpoje, kurioje temperatūra visą eksploatavimo laikotarpį turi būti ne žemesnė kaip +50C. Įvadinei buitinio vandens apskaitai projektuojami:
• Įvadinis šalto vandens skaitiklis buitiniam vartojimui Ø50 (Qn=15,0m³/h , Qmax=30,0 m³/h);
• Šalto vandens skaitiklis laistymui (po įvadinio skaitiklio) Ø25 (Qn=3,5m³/h , Qmax=7,0 m³/h).

Karštas ir šaltas vandentiekis. Karštas vanduo pastate ruošiamas šilumos punkte. Karšto vandentiekio atšakos sienose ir grindyse suprojektuoti iš PE-RT/Al/PE-HD daugiasluoksnių plastikinių

vandentiekio vamzdžių su vamzdžių izoliacija δ=9mm. Plastikiniai daugiasluoksniai metalizuoti vamzdžiai jungiami presuojamomis jungtimis. Palubėje karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdynai numatomi iš nerūdijančio plieno vamzdžių, izoliuojami šilumine izoliacija δ=20÷60mm (20mm – atšakos į prietaisus; 30÷60mm – magistraliniai tinklai ir stovai).

Ūkio buitinė nuotekynė. Ūkio-buities nuotekų stovai ir atšakos nuo san.prietaisų projektuojami iš betriukšmių PP vamzdynų, kurių skersmuo d50÷110mm. Buitinių nuotekų išvadai žemėje numatomi iš movinių PVC „N“ klasės vamzdžių d110mm, skirtų lauko tinklams. Nuo technologinių įrenginių, kurių nuotekų temperatūra viršija 90°, nuotekų vamzdžiai projektuojami iš nerūdijančio plieno.
Iš pastato numatomi septyni išvadai DN110Buitinių nuotekų užterštumas:
• BDS7 = 287,5 m g/l;
• suspenduotų medžiagų 250 mg/l.0294-01-TP-VN.AR
Užterštumas neviršija leistinų 2007-10-08 is. Nr. D1-515 „Nuotekų tvarkymo reglamento“ reikalavimų.

Lauko vandentiekis. Remiantis UAB “Šiaulių vandenys” išduotomis techninėmis sąlygomis (2023-12-18 Nr. S-3364), įvadas į pastatą rekonstruojamas nuo esamo d315mm vandentiekio tinklo Pabalių g. Esamas įvadas į pastatą (PE d63mm) keičiant nauju didinant skersmenį. Esami privatūs Užsakovo vandentiekio tinklai sklype demontuojami. Įvadas į pastatą projektuojamas iš polietileninių dvisluoksnių suvirinamų slėginių PE100-RC slėgio klasės PN10 DN110. Pajungimo vietoje, esama kamera keičiama nauja d3,20x2,0

Lietaus nuotekos (lauko tinklai). Lietaus nuotekos surenkamos nuo pastato stogo ir nuo teritorijos.
Remiantis UAB “Šiaulių vandenys” išduotomis techninėmis sąlygomis (2023-12-18 Nr. S-3364), lietaus nuvedimas iš teritorijos ir rekonstruojamo namo stogo numatomas į Pabalių g. esantį d200mm paviršinių nuotekų tinklą. Prieš jungiantis į tinklus, projektuojamas debito reguliavimo talpa, apribojant į tinklus išleidžiamą bendrą momentinį lietaus nuotekų debitą iki 4,41 l/s (5 proc. nuo viso kiekio). Lietaus nuotekos surenkamos nuo projektuojamo pastato stogo ir nuo kietų dangų bei žalios vejos ir nuvedamos į projektuojamą sklypo ribose akumuliacinę talpą ir išleidžiamos į esamą tinklą. Lietaus vanduo nuo pastatų stogų bus surenkamas išoriniais lietvamzdžiais, ir pašalinamas į naujai projektuojamus lietaus nuotekų kiemo šulinius.

Gaisrinis vandentiekis. Gaisro gesinimui naudojami esami hidrantai (1 vnt Pabalių g. ir 1 vnt Šaukėnų g.). Reikiamas vandens kiekis išorinio gaisro gesinimui yra 15,0 l/s. Gaisro gesinimo trukmė 3 valandos. Vanduo gaisrui gesinti tiekiamas iš ne mažiau kaip 2 vandens hidrantų, nutolusių ne didesniu kaip 200 m, skaičiuojant pagal ugniagesių gelbėtojų žarnos tiesimo linija iki tolimiausio pastato perimetro taško.
Esamas požeminis hidrantas kameroje keičiamas nauju antžeminiu, kuris nutolęs nuo kelio važiuojamosios dalies. Išorės gaisrams gesinti naudojami tušti antžeminiai gasriniai hidrantai su atskiriamaisiais įtaisais (C tipas). Šių gaisrinių hidrantų vandens srauto koeficientas Kv turi būti lygus 140. Gaisriniam hidrantui sujungti su gaisrine technika turi būti naudojamos 77mm skersmens jungiamosios movos. Tušti antžeminiai gaisriniai hidrantai turi būti nudažyti raudona spalva

Kondensato tinklai. Kondensatas nuo oro kondicionierių nuvedamas PP DN32-50mm mažatriukšmiais nuotekų vamzdžiais. Lubiniai kondicionieriai projekte numatyti su kondensato siurbliukais. Kondensato vamzdžius pajungiant prie buities nuotekų vamzdyno, montuojamas sifonas su durelėmis aptarnavimui

Šildymas. Vėdinimas. Nauja šildymo sistema suprojektuota temperatūros grafikui 70º-50º su T patalpų (21-23*C). Sistema pajungiama nuo naujai projektuojamo šilumos paskirstymo mazgo R-15 patalpoje. Šildymo sistema dvivamzdė, stovine, apatinio paskirstymo. Šilumos paskirstymo magistrales plieninių presuojamų vamzdžių montuojami rūsio palubėje ir pirmame aukšte virš grindų po radiatorių.
Stovai prie magistralių pajungiami per rutulinius ventilius. Sistema balansuojama radiatorių dinaminiais termostatiniais ventiliais su pastoviu slėgio perkryčiu. Sistema savaimė subalansuota ir nereikalauja stovų balansavimo. Šildymo prietaisai – plieniniai radiatoriai šoninio pajungimo su termostatiniais ventiliais. Radiatoriai vaikų patalpose su apsauginėmis grotomis. Radiatoriai konvekcinio tipo t.y. šilumokaitis uždengtas korpusu, kurio paviršių temperatūra neviršija 40ºC. Vaikų priėmimo kambariuose ir sanitariniuose patalpose papildomai įrengiamas elektrinis šildomas grindis. Elektrinis grindų šildymas valdomas valdikliu su grindų ir patalpos temperatūros jutikliais.

Sporto salė šildoma lubinių vandeninių panelių sistema. Paneliai pajungiami Tichelmano žiedo principu ir nereikalauja balansavimo. Salėje palaikoma užduota temperatūra. Temperatūrą reguliuoja

mazgas su siurbliu, trieigiu pamaišymo vožtuvu su pavara ir elektroniniu valdikliu su patalpos temperatūros jutikliu. Valdiklio programoje galima užduoti savaitinį temperatūros grafiką su patalpos temperatūra.

Šilumos tiekimas vėdinimui.

Vėdinimo šilumos tiekimo sistema suprojektuota grafikui 70*/40*C. Šiluma vėdinimui tiekiama iš šilumos paskirstymo mazgo iki ventiliacijos kamerų šilumos reguliavimo mazgų. Vamzdynai – plieniniai presuojami vamzdžiai su šilumine izoliacija.

Mechaninis vėdinimas

Oro tiekimo-šalinimo įranga sukoncentruota rūsyje, ventiliatorinėje R4. Patalpoje sumontuotos kameros PI-1; PI-2; PI-3 ir P-1

Kamera PI-1 aptarnauja pirmo aukšto patalpos.

Kamera PI-2 aptarnauja antro aukšto patalpos.

Kamera PI-3 aptarnauja rūsio patalpos.

Kamera P-1 Oras tiekiamas į virtuves patalpą gaubtais ištraukiamo oro kompensavimui.

Kamera PI-4 decentralizuota, kabinama sporto salėje, aptarnauja sporto salę.

Sistemose PI-1; PI-2 ir PI-3 sanmazgų ištraukimai jungiami atskirais kanalais prie bendros sistemos – kamerose ant rekuperatoriaus oro slėgis ištraukimo pusėje visada mažesnis negu slėgis tiekimo pusėje, todėl pertekėjimas gali būti tik iš tiekiamo į išmetimo oro pusę. Tokiu būdu tiekiamo oro užteršimas ištraukiamu neįmanomas. Oro ištraukimo iš tualetų ortakiuose numatomi atbulines traukos vožtuvai kurie, kai ventkameros nedirba (nedarbo metu), automatiškai uždaromi ir nutraukia bet kokį oro pertekėjimą iš tualetų į sistemą

Šilumos gamyba. Dujine katiline numatoma pagalbinių funkcijų pastate, kur įrengiama atitverta patalpa (atitvarų REI 120) su atskiru iėjimu. Tarp katilines ir rekonstruojamo pastato šilumos paskirstymo mazgo projektuojama lauko bekanalinė šilumine trasa. Dujine katiline komponuojama iš trijų po 90 kW (nominalios galios) pakabinamų ant sienos katilų su kaskadiniu įjungimu. Hidrauliškai katilų kontūrai tarpusavyje ir nuo sistemos atskiriami hidraulinio atskirimo indu. Katilų degikliai su galios moduliacija nuo 9,4 iki 90 kW. Kaskadine katilinė dirba galios diapazone nuo 9,4 kW iki 270 kW. Katilai, priklausomai nuo šilumos pareikalavimų, įsijungia ir išsijungia automatiškai kaskado principu.
Katilinėje montuojamas išsiplėtimo indas, kuris apskaičiuotas katilines įrangos ir šilumos trasos tūriui. Sugedus vienam iš trijų katilų, likusieji du pilnai aprūpins šildymo ir vėdinimo sistemos. Kiekvienas katilas komplekte turi pilną automatiką kuri valdo moduliacinio degiklio darbą. Kaskadą valdo išorinis automatikos blokas per interfeisus jungiamas su katilais. Kaskado valdymo automatika, pagal šilumos poreikį, įjungia vieną, du, arba visus katilus. Katilai dirba su katilines vandens temperatūros grafiku: 80º.
Šilumos mazgo veikimą kontroliuoja elektroninis valdiklis šildymui su temperatūros korekcija pagal lauko temperatūrą ir KV ruošimą.

Šilumos trasa. Projektuojamam šilumos tiekimo tinklui parinkti plieniniai, pramoniniu būdu izoliuoti, šilumos tiekimo vamzdžiai su fasoninėmis dalimis, sandarinimo komplektais ir kitomis komplektuojančiomis medžiagomis. Projektuojamam šilumos tiekimo tinklui nustatoma apsaugos zona – 5,0m nuo apsauginio vamzdžio išorinio paviršiaus. Įvadas (T1/T2) – DN80 (88,9)/160

Lauko ir vidaus dujotiekis. Suprojektuotas gamtinių dujų vidutinio slėgio PE d40 dujotiekis į pagalbinį pastatą. Demontuojamas esamas požeminis PL d40 dujotiekis taškuose M1-M4.Naujai montuojamas dujotiekis M1-M2-M3 . Montuojamas požeminis PE d40 dujotiekis. Prijungiamas prie esamo PE d40(taške M1) dujotiekio per PE d40 movą. Prie pagalbinio pastato sienos įrengiamas PL čiaupas d32 prie kurio jungiamas vidaus dujotiekis. Prisijungus nuo esamo Ds32 dujotiekio ant pastato sienos įrengiamas automatinis dujų išjungimo vožtuvas (ADIV) d32 spintelėje,o katilinėje-uždujinimo signalizacija. Patalpų garsinė uždujinimo signalizacija turi suveikti (garso signalu įspėti apie patalpoje atsiradusias dujas) kai dujų kiekis patalpoje pasiekia 20% žemutinės dujų sprogimo ribos. Automatinis dujų išjungimo vožtuvas turi suveikti, kai dujų kiekis patalpoje pasiekia 40% žemutinės dujų sprogimo ribos. Uždujinimo detektorius įrengiamas ne toliau kaip 4m (matuojant horizontaliai) nuo labiausiai tikėtinos dujų nutekėjimo vietos 30cm nuo grindų Tuo atveju, kai pastate įrengiama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, automatinio dujų išjungimo vožtuvo valdymas turi būti vykdomas nuo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, kad pastate kilus gaisrui būtų nutrauktas dujų tiekimas. Dujų slėgio reguliavimo ir apskaitos mazgas su dujų slėgio reguliatoriumi Q-50 m3/h, Piš.=20mbar ir rotaciniu dujų skaitikliu G25 TZ įrengiamas patalpoje.

Elektros instaliacija. Jėgos skirstomasis ir grupinis tinklas suprojektuotas vadovaujantis projektavimo užduotimi. Pastatui projektuojama elektros skydinėje įvadinis paskirstymo skydas, skirtas elektros energijos paskirstymui, t., y. technologinei įrangai, aukštų jėgos ir apšvietimo skydams, liftams Projektuojamas naujas įvadinis jėgos skydas ĮJS-1 rūsyje R.13 patalpoje. Nuo esamo KS skydo lauke iki skydo ĮJS-1 projektuojamas naujas jėgos kabelis Al 4x150mm2, apsaugos vamzdyje d110. Esamas kabelis demontuojamas. Nuo ĮJS-1 skydo tiesiami nauji magistraliniai kabeliai Cu 5x4mm2 iki aukštų skydų. Aukštuose koridoriuose projektuojami jėgos JS ir apšvietimo skydai AS. Rūsyje R.14 patalpoje projektuojamas virtuvės technologinis skydas virtuvės įrangos maitinimui. Ant stogo įrengiamos šildomos įlajos 1F iki 5,7W. Įlajos prijungiamos nuo antro aukšto jėgos skydelių. Šildymas bus reguliojamas nuo elektrinio termostato sumontuoto naujame skyde. Grupėse projektuojami kištukiniai tik prie darbo stalo visi kiti kištukiniai lizdai projektuojami h-1,8m aukštyje. Koridoriuose, kabinetuose ir grupėse suprojektuoti nauji LED tipo šviestuvai, kurių valdymas numatytas jungiklių ir perjungiklių pagalba. Lauke virš pagrindinio įėjimo ir kitų pagalbinių durų bei rampos projektuojami šviestuvai.
Visas lauko apšvietimas, išskyrus stadiono apšvietimą, projektuojamas prijungti nuo Šiaulių miesto apšvietimo tinklų. Stadiono apšvietimas prijungiamas nuo pastato vidaus elektros tinklo ir valdomas foto rėlės pagalba. Numatomi rezerviniai vamzdžiai nuo stogo iki elektros skydinės būsimai saulės jėgainei ant stogo. Kabeliai tiesiami vamzdyje, visi atstatymo statybiniai darbai įvertinti SA dalyje.

Elektroniniai ryšiai. Objekte projektuojamas 6 cat. neekranuotas telekomunikacijų tinklas. Ryšių spinta įrengiama taip, kad kompiuterinio tinklo kabelių ilgiai neviršytų 90m. Vidaus kompiuterinis tinklas įrengiamas pagal žvaigždės topologiją, atitinka 6 kat. reikalavimus. Ryšių spintoje kompiuterinio tinklo komutacijai panaudojamos 6 kat. komutacinės panelės. Aktyvinė įranga nenumatoma. Ryšių spinta KS 19‘‘ 42 U yra montuojama antrame aukšte, 2.3 patalpoje. Nuo komutacinės spintos iki darbo vietose projektuojamų telekomunikacinių kištukinių lizdų yra tiesiami 4x2x0,5 mm UTP 6Cat. kabeliai. Telekomunikacijų taškai parenkami pagal architektūrinėje dalyje numatytas darbo vietas. Taip pat pastato visuose aukštuose numatomas tinklas bevielio ryšio įrangai prijungti. Ryšio paslaugos bus tiekiamos iš esamo telekomunikacijų įvado, esančio administracinėse patalpose. Kabeliai aukštų koridoriuose yra tiesiami PVC kabeliniuose kanaluose ir po tinku iki darbo vietų.

Apsauginė signalizacija. Patalpos saugomos tūrio (infraraudonų spindulių judesio) ir perimetro (magnetiniai kontaktai ant durų, stiklo dūžio jutikliai) davikliais. Tūrio ir perimetro davikliai jungiami į atskirus spindulius. Apsaugos sričių valdymas galimas įvedant kodus valdymo pulteliuose. Sistemos gedimai ir aliarminiai pranešimai perduodami GSM signalu atsakingiems asmenims arba saugos tarnybai. Aliarmo signalo pranešimui ant fasadinės pastato sienos projektuojama lauko sirena su blykste ir vidine akumuliatorine baterija. Pastato viduje projektuojamos vidinės sirenos. Apsaugos sistemos centralė projektuojama rūsyje, R14 pat. Numatoma centralė ne mažiau kaip 8 zonų, panaudojant 8 zonų išplėtimo modulius gali būti plečiama iki ne mažiau kaip iki 160 zonų, palaikanti iki 8 nepriklausomų apsaugos grupių.

Personalo iškvietimo sistema. Neįgaliųjų san.mazguose projektuojama personalo iškvietimo sistema. Šios sistemos pagrindinis pultas numatomas pirmo aukšto hole (vietą būtina tikslinti darbų atlikimo ir darbo projekto rengimo metu) . Iškvietimo mygtukai įrengiami ŽN mazguose (žr. planuose). Ant lubų įrengiamas iškvietimo mygtukas su virvute, ant sienos įrengiamas iškvietimo mygtukas su atstatymo klavišu. Išorinėje pusėje virš durų lubose įrengiama blykstė su sirena. Sistema apjungiama naudojant UTP 5 kat. kabelį.

Vaizdo stebėjimo sistema. Pastato lauko perimetro ir vidaus patalpų stebėjimui projektuojama IP kamerų vaizdo stebėjimo sistema. Vaizdo stebėjimo kamerų signaliniai kabeliai suvedami į komutacinę spintą KS1 (2.3 pat.), kur numatomi vaizdo stebėjimo sistemos tinklo komutatorius ir įrašymo įrenginys. Numatoma galimybė nuotoliniu būdu per IP tinklą prisijungti prie konkrečios kameros, prie IP video sistemos įrašymo įrenginio.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalies sprendiniai. Gaisrine signalizacija numatoma saugoti bendros paskirties patalpas – adresiniais optiniais dūmų detektoriais, virtuvės patalpas - adresiniais temperatūriniais detektoriais. Projektuojama centralė yra su atskirais gaisro pavojaus ir sistemos gedimo indikatoriais, turinti NO/NC relinius išėjimus automatikos, susijusios su gaisro signalizacija, funkcijoms valdyti, atitinkanti LST EN-54 normų reikalavimus. Numatoma montuoti pirmame aukšte 1.5 patalpoje.
Pavojaus ir gedimo signalai perduodami į apsaugos sistemos centralę. GAS sistemos valdymo ir rodymo

įranga maitinama iš ~230V 50 Hz elektros tinklo, per žeminančius transformatorius ir įtampos išlyginimo traktus, turinčius savyje akumuliatorinių baterijų automatinio pakrovimo schemą ir gnybtus akumuliatorinių baterijų prijungimui (turėtų būti užtikrinta 1 elektros tiekimo patikimumo kategorija). Rezervinis koncentratorių maitinimas vyksta nuo papildomų maitinimo šaltinių - akumuliatorių, aprūpinančių sistemą elektros energija, dingus tinklo įtampai.

Sklypas. Įvažiavimai į sklypą projektuojami nuo Pabalių gatvės. Vienas įvažiavimas sklypo šiaurinėje dalyje yra eksploatuojamas, projekte numatoma remontuoti, pakeisti kelio dangą, įrengti šaligatvį. Antras įvažiavimas į sklypą (sklypo šiaurės vakarinėje dalyje) yra projektuojamas naujas.

Sklypo reljefas formuojamas be didelių aukščių perkirtimų.

Sklypo teritorijoje projektuojamos 2 antžeminės automobilių stovėjio aikštelės. Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 7, skirta laikinam automobilių parkavimui, mokslo įstaigos auklėtinių tėvų autotransportui. Projektuojamos 12 automobilių parkavimo vietų. Aikštelėje numatyta įrengti 2 žmonių su negalia automobilių parkavimo vietas: viena A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams (3,40x5,20 m) ir viena B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta skirta lengvajam transportui (2,40x5,20 m), tarp jų įrengiama 1,50 m pločio išlipimo aikštelė. Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 8, skirta mokslo paskirties pastato personalo autotransportui.

Projektuojamas visos teritorijos ir pagrindinių įėjimų dirbtinis ir natūralus apšvietimas.

Sklype projektuojami pėsčiųjų takai, minimalus pėsčiųjų tako (šaligatvio) dangos plotis 1,50 m. Projektuojamas funkcionalus takų, aikštelių ir poilsio vietų tinklas. Takų danga - betoninės trinkelės. Dangų konstrukcijos parinktos vadovaujantis KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių“ reikalavimais. Pėsčiųjų takų ir šaligatvių trasos posūkio kampai apvalinami ne mažesniu kaip 1,00 m spinduliu.

Teritorija tvarkymo darbai turi būti vykdomi vadovaujantis STR 2.03.01:2019 reikalavimais.

Darbo projekto metu būtina tikslinti esamo reljefo aukščius, bei pastato nulinę altitudę. Esant neatitikimams, turi būti parengti patikslinti reljefo formavimo ir paviršinio lietaus nuvedimo sprendiniai.

Procesų valdymo ir automatizacijos dalis. Projekto dalyse numatyta siurblynės automatizavimas

7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Įvažiavimai į sklypą projektuojami nuo Pabalių gatvės. Vienas įvažiavimas sklypo šiaurinėje dalyje yra eksploatuojamas, projekte numatoma remontuoti, pakeisti kelio dangą, įrengti šaligatvį. Antras įvažiavimas į sklypą (sklypo šiaurės vakarinėje dalyje) yra projektuojamas naujas.

Sklypo reljefas formuojamas be didelių aukščių perkirtimų. Sklypo teritorijoje projektuojamos 2 antžeminės automobilių stovėjimo aikštelės. Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 7, skirta laikinam automobilių parkavimui, mokslo įstaigos auklėtinių tėvų autotransportui. Projektuojamos 12 automobilių parkavimo vietų. Aikštelėje numatyta įrengti 2 žmonių su negalia automobilių parkavimo vietas: viena A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams (3,40x5,20 m) ir viena B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta skirta lengvajam transportui (2,40x5,20 m), tarp jų įrengiama 1,50 m pločio išlipimo aikštelė. Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 8, skirta mokslo paskirties pastato personalo autotransportui.

Projektuojamas visos teritorijos ir pagrindinių įėjimų dirbtinis ir natūralus apšvietimas.

Sklype projektuojami pėsčiųjų takai, minimalus pėsčiųjų tako (šaligatvio) dangos plotis 1,50 m.

Projektuojamas funkcionalus takų, aikštelių ir poilsio vietų tinklas. Takų danga - betoninės trinkelės. Pėsčiųjų takų ir šaligatvių trasos posūkio kampai apvalinami ne mažesniu kaip 1,00 m spinduliu.

8. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS;

Statybos teritorija. Teritorija kurioje bus rekonstruojami statiniai aptverta. Pašaliniai žmonės negalės patekti į ją. Statybos metu statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose, aptvertoje aikštelėje, arba pastato viduje

Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu ir atlikus darbus trečiųjų asmenų darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos - išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė

naudotis inžineriniais tinklais. Statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Aplinkos apsauga. Statybinės atliekos kraunamos tam skirtoje žemės vietoje ir išvežamos į sąvartynus. Buitinės atliekos laikomos buitiniuose konteineriuose. Įrengiami išvežami lauko WC statybininkams.

9. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODYTI SAUGOMOS TERITORIJOS APSAUGOS REGLAMENTĄ), SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODYTI APSAUGOS REGLAMENTĄ), APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS; APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS;

Pastatas nepatenka į saugotiną teritoriją, specialieji paveldosaugos reikalavimai nebuvo išduoti.

10. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS;

Visuomeninės paskirties pastato sklypo išorinė erdvė tarp kelio (gatvės) važiuojamosios dalies krašto ir užstatymo linijos (pastato fasadų) peržvelgiama nuo kelio (gatvės), nuo pastato, per pastato langus.

Sklypo teritorija aptverta tvora, rakinama, stebima. Įėjimų į visuomeninės paskirties pastatą neslepia želdiniai ir priestatai, nėra nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau. Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų įstaigos darbo metu nuolat apšviesta natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas įjungiamas automatiškai. Iš lauko įėjimai į pastatą rakinami. Langai atidaromi tik iš vidaus.

Fasadai iki pirmo aukšto langų viršaus padengiami apsauga nuo graffiti. Šiltinimo sistemos atsparumas smūgiui ties durimis ir visas cokolis – I kategorija, pirmo aukšto fasadų apdaila – II kategorija. Visur kitur – III.

11. UNIVERSALAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS;

Bendrieji reikalavimai. ŽN judėjimo trasų paviršiai numatyti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Danga iš plokščių ar plytelių lygi, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės ne platesnės kaip 15 mm. Įspėjamieji paviršiai įrengiami remiantis visomis teisės aktų nustatytomis rekomendacijomis.

Pėsčiųjų takai įrengiami ne aukščiau kaip 150 mm virš šalia esančio pravažiavimo važiuojamosios dalies. Pėsčiųjų takų išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų takų nuolydis ne didesnis kaip 2 %. Betoninių trinkelių dangos lygios, siūlės tarp trinkelių ne platesnės kaip 15 mm.

Bortelio nuožulnos plotis be nusklembtų kraštų ne mažesnis kaip 1 500 mm. Prieš bortelio nuožulną, iš šaligatvio pusės, lygi aikštelė ne mažesnė kaip 1 500 x 1 500 mm, kurios nuolydis bet kuria kryptimi negali būti didesnis kaip 1:50 (2 %). Bortelio nuožulnos kraštai nusklembti ir jų nuolydis turi būti toks pat, kaip bortelio nuožulnos.

Sklypas. Įvažiavimas į sklypą projektuojamas pro dvi įvažas nuo Pabalių gatvės. Viena įvaža sklypo šiaurinėje dalyje yra eksploatuojama, remiantis projekto sprendiniais, ji remontuojama, keičiama kelio danga, įrengiamas šaligatvis. Antra įvaža į sklypą (sklypo šiaurės vakarinėje dalyje) yra projektuojama naujai.

Sklypo teritorijoje projektuojamos 3 antžeminės automobilių stovėjimo aikštelės (žym. Nr. 7, 8, 9); Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 7, skirta laikinam automobilių parkavimui, mokslo įstaigos auklėtinių tėvų autotransportui. Projektuojamos 12 automobilių parkavimo vietų. Aikštelėje numatyta įrengti 2 žmonių su negalia automobilių parkavimo vietas: viena A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams (3,40x5,20 m) ir viena B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta skirta lengvajam transportui (2,40x5,20 m), tarp jų įrengiama 1,50 m pločio išlipimo aikštelė. Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 8, skirta mokslo paskirties pastato personalo autotransportui; Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 9, skirta aptarnaujančio personalo autotransportui.

Projektuojamas visos teritorijos ir pagrindinių įėjimų dirbtinis ir natūralus apšvietimas. Sklype projektuojami pėsčiųjų takai, minimalus pėsčiųjų tako (šaligatvio) dangos plotis 1,50 m. Pėsčiųjų takų ir šaligatvių trasos posūkio kampai apvalinami ne mažesniu kaip 1,00 m spinduliu. Nuo automobilių aikštelės iki pastato pagrindinių įėjimų projektuojami taktiniai paviršiai silpnaregiams ir akliesiems, įspėjamieji ir vedimo paviršiai pagal ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiams ir silpnaregiams. Taktiniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“.

Įėjimai į pastatą. Prieš pagrindinį įėjimą į pastatą projektuojamas naujas pandusas. Prieš kiekvieno projektuojamo įėjimo ir evakuacinio išėjimo duris įrengta lygi aikštelė. Prie įėjimo durų montuojamos batų valymo grotelės ir kilimėliai tambūrų patalpose yra įgilinti ir jų paviršius sutampa su dangos paviršiumi. Prieš laiptus, pandusus ir kitus aukščio pasikeitimus pastate įrengiami įspėjamieji paviršiai. ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu.

Vidaus patalpų pritaikymas žmonėms su negalia (toliau tekste – ŽN). Projektuojamame pastate žmonėms su negalia bus užtikrinta galimybė savarankiškai patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis. ŽN pritaikyti pagrindiniai įėjimai, visos pagrindinės paskirties patalpos, taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai, holai ir pan.
Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių skirsis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus. Stiklinės lauko durys įrengiamos iš smūgiams atsparaus stiklo. Stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų, 1200 mm aukštyje nuo grindų bus pažymėti ryškiomis matinės plėvelės juostomis. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotas, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, numatomas ne mažesnis kaip 850 mm. Slenkstis ties lauko durimis įrengiamas ne aukštesnis, nei 20 mm. Rankenos, užraktai ir pan., elementai įtaisyti ne aukščiau kaip 1200 mm nuo grindų paviršiaus. ŽN informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemos numatomos įrengti 1500-4500 mm nuo grindų paviršiaus. Prie durų šie ženklai kabinami ant sienos iš tos pusės, kur yra durų rankena. Pakabinti ŽN informacijos ženklai nesumažina ŽN judėjimo trasų mažiausių leistinų aukščių bei pločių, manevrams skirtų aikštelių mažiausių plotų. ŽN informacijos ženklų, nuorodų, užrašų, schemų raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai numatomi kontrastingi (šviesūs tamsiame fone arba atvirkščiai), ženklų paviršius neblizgus, matinis, šriftas aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų, skirtų skaityti iš 10 m atstumo, aukštis 120-150 mm, iš 20 m atstumo – 200-250 mm, skaitomų iš 40 m atstumo – 500 – 600 mm.
Tambūras pagrindiniame įėjime suprojektuotas 2,8m pločio. Visi pastato koridoriai yra ne siauresni kaip 1500 mm. Pastate įrengiami 5 sanitariniai mazgai pilnai pritaikyti ŽN (pat. Nr. R.10; R.15; 1.17; 1.30; 2.18). ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis, ją atidarius ne mažesnis kaip 850 mm.

Sanmazgai. Pagal reikalavimus darželyje turi būti įrengiamas vienas A tipo tualetas, o kituose aukštuose B tipo tualetai. Tualeto skirto ŽN patalpos dydis projektuojamas toks, kad sumontavus būtinus prietaisus (unitazą kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje lieka laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Mažiausias atstumas tarp kampinio tualeto unitazo sėdynės krašto iki galinės sienos turėtų būti 650-800mm. Mažiausias atstumas tarp kampinio tualeto unitazo sėdynės krašto iki gretimos sienos turėtų būti 250mm. Mažiausias atstumas tarp kampinio tualeto unitazo vidurio linijos iki gretimos sienos turėtų būti 450mm. Mažiausias atstumas tarp vaikams skirto tualeto unitazo vidurio linijos iki gretimos sienos turėtų būti 305-380, o unitazo sėdynės aukštis turi būti 205-380mm.
Mokslo paskirties pastate suprojektuoti 2 A tipo tualetai (1.17 ir 2.18) ir 3 B ir C tipo tualetai (R.10; R.15; 1.30) .Tualetų durų laisvas plotis >850, lengvai atidaromos ir uždaromos. Durys atsidaro į išorę. Po durimis negali būti angų. Durys be slenksčio.

Turėklai. Abipus unitazo 300-350mm atstumu nuo tualeto centro turi būti įrengiami turėklai (nuleidžiamas arba pritvirtintas prie sienos). Mažiausias atstumas nuo sienos 40mm. Pusėse kur galimas šoninis persėdimas, 200-300 mm aukštyje nuo unitazo sėdynės turi būti įrengtas užlenkiamas turėklas. Turėklas turi atlaikyti 1-1,7kN jėgą. Užlenkiamo turėklo ilgis turi 100-250mm persidengti su unitazo sėdynės priekiniu karštu. Užlenkiamas turėklas turi būti sumontuotas taip, kad užlenktą turėklą galima būtų pasiekti iš vėžimėlio. Kai šalia unitazo yra siena, 200-300mm aukštyje nuo unitazo sėdynės turi būti įrengtas horizontalus turėklas, o vertikalus turėklas turi tęstis iki 1700mm aukščio nuo grindų lygio. Turėklas turi tęstis bent 150mm iki unitazo sėdynės priekinio krašto.
Vaikams turėklas turi būti 510-635mm aukštyje

Turėklai turi būti apvalaus profilio 35-50mm skersmens
Dušo grindys su nuolydžiu 1:50 iki 1:60. Perėjimas be bortelio. Duše montuojama sulankstoma kėdė 450x450 dydžio, 400-480mm aukštyje. Tvirtinimas turi atlaikyti 1,1kN jėgą.
ŽN sanitariniuose mazguose įrengiama pavojaus signalizacija. Pavojaus signalas perduodamas garsu ir šviesa.

Liftas atitinka ISO 21542, 2021m

12. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ, LIFTŲ ŠACHTŲ) TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI

Pamatai apšiltinami polistireninio putplasčio termoizoliacinės plokštėmis. Antžeminio cokolio apdaila klijuijamos fasadinė plytelėmis;

Pastato **išorinės sienos** numatyta apšiltinti mineraline vata ir tinkuojamos sudėtine sistema, apdaila – armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir struktūrinis tinkas; Projektuojamos vidaus pertvaros silikatinių plytų arba blokelių.

13. PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBULIŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI.

Projektuojamo pastato pagrindinis įėjimas suprojektuotas taip, kad matytųsi nuo atvažiavimo iš Pabalių g. Į pastatą patenkama pro pagrindinį įėjimą pat. Nr. 1.1, išėjimas į vidinį kiemą pro įėjimą pat. Nr. 1.3; 1.9; 1.20; 1.32, 1.33. Iš rūsio suprojektuoti 2 išėjimai per patalpas R.6 ir R.11

14. TRUMPAS ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS APRAŠYMAS.

Atlikus projekte nurodytus darbus pastato energinio naudingumo klasė numatoma – B

Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C1 vertė 0,4355 (A+ intervale);
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C2 vertė 0,7537 (A+ intervale)

Skaičiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	170,06
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	153,37
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	0,26
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m²·metai):	49,86
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m²·metai):	6,49
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m²·metai):	65,69
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	4,10
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	0,45
Pastato į aplinką išmetamas CO2 kiekis, kgCO2/(m²·metai):	27,14

Metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:	
Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	170,06
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	395,14
Skaičiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	136,67

Skaičiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	136,67
Skaičiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	0,26

Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	**Norminės**	**Atskaitinės**	**Skaičiuojamosios**
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	131,63	161,32	54,85
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	0,00
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	101,25	123,14	49,86
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:	**Norminės**	**Atskaitinės**	**Skaičiuojamosios**
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	1,99
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	1,63
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	6,49
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:	**Norminės**	**Atskaitinės**	**Skaičiuojamosios**
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	95,87	195,22	72,26
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	1,91
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	73,75	126,76	65,69
Elektros energijos sąnaudos pastate (jo dalyje):	**Norminės**	**Atskaitinės**	**Skaičiuojamosios**
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	23,00	23,00	9,57
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	-	-	14,79
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	10,00	10,00	4,10
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	4,50	4,50	0,45

Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltinai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Šilumos šaltiniai:	Šildomi plotai, m²:
Šil.šaltinis_1: Dujinis katilas be greitaeigio vandens šildymo	2082,16
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orą šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Orą šaldančių įrenginių tipas:	Šildomi plotai, m²:
n/d	n/d
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:	
Vėdinimo sistemos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Vėdinimo sistema rekuperacinė	2082,16
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:	Šildomi plotai, m²:

Šil.šaltinis_1: Dujinis katilas be greitaeigio vandens šildymo	2082,16
Pastato į aplinką išmetamas CO2 kiekis (kgCO2/(m²·metai):	27,14
Pastato (jo dalies) sandarumo skaičiavimo duomenys, kartai per valandą:	0,79

15. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ, NUMATOMUS NAUDOTI GAMTOS IŠTEKLIUS IR GALIMĄ TARŠĄ

	Atliekamų darbų įtaka
Vanduo	Atliekami darbai įtakos neturės
Oras	Atliekami darbai įtakos neturės
Dirvožemis	Bus atstatytas pažeistas sluoksnis
Žemės gelmės	Atliekami darbai įtakos neturės
Biologinė įvairovė	Atliekami darbai įtakos neturės
Kraštovaizdis	Atliekami darbai įtakos neturės

Gamtos apsaugos išsaugojimo priemonės

Pagrindiniai reikalavimai:
- Jokiais būdais negalima išvežti ar sunaikinti augalinio sluoksnio. Jis kaupiamas saugioje vietoje ir pabaigus visus darbus naudojamas aplinkos tvarkymo darbams;
- Visos cheminės medžiagos, dažai yra sandėliuojami tik tam skirtuose uždaruose sandėliuose taip, kad neišsipiltų ir neišbėgtų;
- Visos atvežtos medžiagos laikomos tik tam skirtose vietose;
- Visi, teritorijoje esantys medžiai, turi būti aptverti ir surišti, kad nebūtų pažeisti;
- Baigus statybą, teritoriją reikia kruopščiai išvalyti nuo statybinių šiukšlių;
- Baigus statybos darbus, turi būti atstatytos pažeistos ar sugadintos dangos.

Atliekų tvarkymas

Statybos atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (IX-1004) 31 straipsnio nustatyta tvarka bei Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus, patvirtintus LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Statybos proceso metu statybinės atliekos, atraižos rūšiuojamos, netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos pagal sutartis išvežama į sąvartynus.

Statybos proceso metu statybos atliekos turi būti rūšiuojamos į:
- tinkamas naudoti atliekas (betonas, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinės medžiagos ir kitos nedegios medžiagos), kurias planuojama panaudoti aikštelių, privažiavimo dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), pagal sutartis išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybos atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas. Statytojas, baigęs statybą, statinio užbaigimo metu komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą

Apšiltinimo ir apdailos medžiagos sandėliuojamos laikinai įrengtose sandėliavimo vietose. Į objekto teritoriją atvežti gaminiai, iškraunami į įrengtas krovinių sandėliavimo aikšteles. Gaminiai sandėliuojami pagal gaminių sandėliavimo schemas. Norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausiančioje žemėje rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą. Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančią normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statybvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę. Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausių statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausių pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas. Išdėstant sandėlius laikomasi tokių reikalavimų:
- Uždari ir atviri sandėliai pageidaujama, kad būtų kuo arčiau darbo vietų;
- Ruloninės ir apšiltinimo medžiagos turi būti laikomos kiek galima arčiau kranų pastatymo vietų;
- Medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Vykdant darbus, draudžiama medžiagas ir konstrukcijas laikinai arba pastoviai sandėliuoti laiptinėse, koridoriuose ir praėjimuose.
- Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

Atliekų ir statybinių šiukšlių galimos sandėliavimo zonos

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3m aukščio. Visas statybines šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį, kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.
Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdynu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus priduotas valstybinei komisijai. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekosį antrinius žaliavos, pavojingos atliekos.
Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir susandėliuojamos. O statybinės šiukšlės metamos tam skirtose vietose į šiukšlių konteinerius.
Visos atliekos turi būti išvežtos pagal savo rūšis: betonas į betono smulkinimo, metalas į metalo supirkimo punktą, mediena į medienos perdirbimo gamyklą.
Šie ir kiti darbai, reikalavimai medžiagoms aprašyti techninėse specifikacijose. Statybos metu naudojamos medžiagos turi turėti gaminio sertifikatą arba kitus kokybę įrodančius dokumentus. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti prieš tai suderinus su projekto autoriumi ir su techninio projekto vykdymo vadovu.

Technologinis procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis t	Agregatinis būvis (kietas, skystas, pasta)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis, t	
	Stiklas	5,8	Kietas	17 02 02	07 12	Nepavojingos	Laikoma vietoje	0,5	Perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.
	Betonas	46,0	Kietas	17 01 01	13 11	Nepavojingos	Laikoma konteineryje	5,0	
	Gelžbetonis	614,2	Kietas	17 07 01	13 14	Nepavojingos	Laikoma konteineryje	5,0	
	Mūras	241,9	Kietas	17 01 02	13 11	Nepavojingos	Laikoma vietoje	2,0	
	Asbestas (demontuojamas vamzdynų apšiltinimas)	0,1	Kietas	17 06 01	13 12	Nuodingos	Drėkinamos ir laikomos plastikinėje taroje	7	
	Mediena	27,7	Kietas	17 02 01	07 53	Nepavojingos	Laikoma vietoje	3,0	

	Metalas	4,0	Kietas	17 04 05	06 25	Nepavo-jingos	Laikoma vietoje	0,1	
	Plastmasė	36,4	Kietas	17 02 03	07 42	Nepavo-jingos	Laikoma vietoje	5,0	
	Izoliacinės medžiagos	1,2	Minkštas	17 06 02	13 14	Nepavo-jingos	Laikoma vietoje	5,0	

16. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Statybos metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2009 reikalavimus

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai

Rekonstravus pastatą bus užtikrintas reikalaujamas oro pasikeitimas patalpose, patalpų temperatūra bus reguliuojama. Numatomas dirbtinis apšvietimas atitiks HN.

Pastato (pastatų) vidaus ir išorės aplinkos garso klasė (klasės)

Projekto atnaujinimo metu pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės) nesikeičia ir išlieka E. Apšiltinus pastatą ir pakeitus langus į naujus triukšmo lygis iš aplinkos (lauko) sumažės.

Mokslo paskirties pastatų vidinių atitvarų ore sklindančio garso izoliavimo klasifikatorius. Mažiausios tariamojo garso izoliavimo rodiklio R′w arba standartizuotojo lygių skirtumo rodiklio DnT,W vertės

	Vidinių atitvarų garso klasė			
	B	C	D	E
Apsaugomos erdvės tipas	Rodiklis			
	R′w arba DnT,W (dB)			
Tarp mokymo patalpų	52	48	46	44
Tarp ikimokyklinių ugdymo įstaigų miegamųjų	54	52	50	48
Tarp miegamųjų ir bendrojo naudojimo patalpų (žaidimų (mokymo) kambarių, valgyklų ir t.t.); tarp muzikos mokyklų mokymo patalpų	58	55	52	50
Durys į koridorių: (durų garso izoliavimo klasė pagal 22 p.)				
iš mokslo patalpų,	35 (B)	30 (C)	25(D)	20(E)
iš miegamųjų, muzikos klasių, auditorijų	40 (A)	35 (B)	30(C)	25(D)

17. DUOMENYS APIE CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ), NEJONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS, TRIUKŠMO, INFRAGARSO IR ŽEMO DAŽNIO GARSŲ, ŽMOGAUS KŪNĄ VEIKIANČIŲ VIBRACIJOS LYGIŲ, MIKROKLIMATO, APŠVIETOS IR KITUS NEIGIAMĄ POVEIKĮ GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI KELIANČIUS VEIKSNIUS, KURIŲ LABORATORINIAI MATAVIMAI ATLIEKAMI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE

Poveikis	**Neigiamas poveikis gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai**
Cheminių medžiagų (teršalų),	nėra
Nejonizuojančiosios spinduliuotės	nėra
Žemo dažnio garsų	nėra
Triukšmo	nėra
Mikroklimato	nėra
Apšvietos	nėra

Statybos užbaigimo etape Rangovas turi atlikti šiuos laboratorinius tyrimus:

- mikroklimato parametrų tyrimus patalpose (temperatūra, oro judėjimo greitis, santykinė oro drėgmė);
- šalinamo oro kiekio iš patalpų tyrimus;
- karšto vandens temperatūros čiaupuose tyrimus;
- apšvietos.

18. INFORMACIJA APIE VISUOMENĖS ATSTOVŲ PROJEKTUI PATEIKTUS ĮVERTINTUS PASIŪLYMUS IR MOTYVAI DĖL NEĮVERTINTŲ PASIŪLYMŲ

Projekto viešinimo metu buvo gauti klausimai iš Šiaulių miesto ūkio aplinkos skyriaus inžinierės J. B. Pagal pateiktus pastebėjimus, pasiūlymus buvo papildyta sklypo planas elektromobilių pakrovimo vieta, dviračių stovais, patikslintas planas sumažinant kertamų medžių kiekį.

19. STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Patalpos remontuojamos taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Darbuotojų saugos ir sveikatos statybvietėje reikalavimai. Statybvietė turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 2008-01-15 patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Kai statinį remontuojant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose.

20. PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	**Pavadinimas**	**Paskirtis**
1.	Windows 10	Operacinė sistema
2.	ZWCAD 2021	Braižymui
3.	Microsoft Office, Office 365	Dokumentų sudarymui, redagavimui
4.	Nitro Pro, Primo PDF	PDF sudarymui, redagavimui
5.	Signa 2010	Elektroniniam dokumentų pasirašymui

21. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

Plotas:	**Tūris**
Darželio pastatas 2010 m^2 Katilinės patalpa 17,1 m^2 Viso: 2027 m^2	Darželio pastatas 9417 m^3 Katilinės patalpa 83 m^3 Viso: 9500 m^3

Pavadinimas	Minimalus valandų skaičius	Projektuojamo statinio laiko skaičiavimo vienetai	Valandų skaičius projektuojamam statiniui	Pastabos
Projekto nagrinėjimas (1000 m^2 pastato ploto)	80	2027	162,16	
Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 100 m ilgio pamatų	23	40	9,20	Stiprinimas, nauji pamatai
100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus)	4			
100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai	4	54,4	2,18	šildymo trasa.
	4	189,6	7,58	Vandentiekio tinklai
	4	208	8,32	Buitinės nuotekos
	4	1018,9	40,76	Lietaus nuotekos
Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8	6	48	Šaltas, karštas vandentiekis, lietaus ir buitinės nuotekos, dujotiekis, šildymas
Laikančiosios konstrukcijos (1000m^3 pastato tūrio)	40	420	168	Antstatas
Stogas (1000 m^2)	36	1082	38,95	
Fasadai ir langai 1000 m^2	64	2047	131,01	
Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m^3 pastato tūrio)	52	9500	494,00	
Elektros inžinerinė sistema (1000 m^3 pastato tūrio)	48	9500	456,00	
Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m^3 pastato tūrio)	24	9500	228	
Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m^3 pastato tūrio)	28	9500,00	266,0	
Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m^3 pastato tūrio)	28	9500,00	266,0	
Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m^2)	12	1819	21,8	
Apdailos darbai (1000 m^2)	42	2027	85,1	

Statybos sklypo tvarkymas (1000 m2)	40	16768	670,72	
Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	24	288	12 val. x24 mėn
Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m^3 pastato tūrio)	12	9500	114	
Užbaigimo komisija	24		24	
Viso			3529,8	val

Pastaba: dokumentacijos tvarkymo valandų kiekį tikslinti pagal užsakovo nurodytą prognozuojamą darbų trukmę

22. BENDROS PASTABOS

Bet kurios ”priemonės“ įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“, rekosntruojamas pastatas ar jo dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po rekonstravimo darbų neturi pablogėti kitų pastato daliJeių ir teritorijos elementų eksploatacijos savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kurioje buvo iki darbų pradžios. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui.

Pastato rekonstravimui naudojami statybos produktai turi atitikti jo technines specifikacijas (standartuose, techniniuose liudijimuose) ir pastato techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo, atsparumo ugniai bei techninius reikalavimus. Taip pat visi statybos metu naudojamos medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - importuojamoms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.

Projekto sprendimai yra tausojantys esamas laikančias konstrukcijas ir nepažeidžiantys jų mechaninio stiprumo bei stabilumo, užtikrina gaisrinę saugą ir saugią eksploataciją, pagerina higienos sąlygas.

Būtini parengti iki statybos darbų pradžios ir statybos metu dokumentai: statybos darbų technologijos projektas bei reikalingi papildomi darbo brėžiniai. Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų

23. SPRENDINIŲ DERINIMAS IR KEITIMAS

Projekte numatytus sprendinius keisti be projekto autoriaus (autorių) ir projekto vadovo sutikimo ir raštiško suderinimo griežtai draudžiama. Paaiškėjus projekto ir situacijos statybos vietoje neatitikimui, statybos darbai stabdomi ir kviečiami projekto autoriai naujų galimų sprendimų suderinimui. Visos apdailos medžiagos (t. y. medžiagų vizualinės savybės), spalvos, detalės ar kita papildoma informacija derinama su projekto autoriais prieš pradedant statybos ir apdailos darbus.

24. SĄRAŠAS PASLĖPTŲ DARBŲ, KURIŲ PRIĖMIME PRIVALO DALYVAUTI PROJEKTUOTOJO ATSTOVAI

Projektuotojo atstovai turi dalyvauti priėmime šių paslėptų darbų:

- pamatų apžiūrėjimas prieš užpilant gruntu;
- pagrindo paruošimas hidroizoliacija;
- sienų, pertvarų ir kitų atitvarinių konstrukcijų šilumos izoliacija;
- stogų ritininių dangų pagrindo, kiekvieno dangos sluoksnio ir užbaigtos dangos patikrinimas

UAB „Statybos projektai“ vadovaudamasis pateikta Statinio Projektavimo Užduotimi parengė „MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

Projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams. Projektuojant nepažeisti sklypuose įregistruoti servitutai. Projekte numatytais sprendimais remontuojamas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nepablogės ir atitiks šiuos kriterijus:

1) nepablogės statinių esamos techninė būklė;

2) išlieka galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;

3) išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais;

4) išsaugomi patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimai;

5) išsaugojamos gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytos esamos priemonės;

6) nepakinta apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;

7) išsaugoma apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumas; išsaugomos gamtos ir kultūros vertybės; išsaugomi vertingi želdiniai; išsaugomos esamos gaisro gesinimo sistemos;

25. AUTORYSTĖ

Rekonstruojamo mokslo paskirties statino autoriai yra architektas Kęstutis Akelaitis (at. A821) ir architektė Monika Pajaujienė

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Ji apima medžiagų įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Bendroji specifikacija bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų- pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

Žodžiai “pilnas įrengimas” turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbų atlikimui.

Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų vykdomi teisingai, reikiama seka ir užbaigti. Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos

1. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Užsakovas, statybos rangovas, statybos subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais. Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Užsakovas, arba jei darbai bus vykdomi rangos būdu, Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą, jei sutartis nenurodo kitaip.

Užsakovas, arba jei darbai bus vykdomi rangos būdu, Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradedant konkretų darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

Statybos metu privalu laikytis įstatymų ir kitų teisės aktų, tarp jų – darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Užsakovas nustatytąja tvarka gavo ir perdavė

1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai (išvardintų teisės aktų aktualiomis redakcijomis ir (arba) naujausių jų pakeitimų publikacijomis), kurių privalu laikytis statant statinį nurodyti projekto apimtyje pateikiamame dokumente „Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas“ ir/arba kiekvienos atskiros projekto dalies aiškinamajame rašte.

Gali būti naudojami ir kiti standartai, užtikrinantys tokią pačią arba aukštesnę kokybę. Kitų standartų naudojimą turi raštu patvirtinti projekto dalies autorius. Skirtumai tarp nurodytų ir alternatyvių standartų turi būti Rangovo išsamiai aprašyti ir pateikti projekto dalies autorius ne vėliau kaip per 28 dienas iki termino, kai Rangovui reikės sutikimo. Jeigu projekto dalies autorius nusprendžia, kad siūlomi pakeitimai neužtikrina tokios pat arba aukštesnės kokybės, tuomet Rangovas privalo laikytis TS nurodytų standartų.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Būti rangovu ir subrangovu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę būti asmenys atitinkantys Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 18 straipsnio 1 dalies nuostatas. Būti rangovu ir subrangovu statinių esančių kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje kultūros paveldo vietovėje, turi teisę būti asmenys atitinkantys Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 ir 23.1 straipsnių nuostatas.

Ypatingųjų ar neypatingųjų statinių, esančių kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, statybos rangovų kvalifikacijos atestatai turi suteikti teisę vykdyti statybos darbais šiuose teritorijose.

Kvalifikaciniai reikalavimai turi atitikti visus nurodymus: STR 1.02.01:2017 “Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.

Detalūs kvalifikacijos reikalavimai nurodyti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Fiziniai asmenys einantys ypatingojo ir neypatingojo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, turi atitikti minimalius kvalifikacinius reikalavimus nustatytus Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalyje, turi išlaikyti profesinių ir teisinių žinių egzaminus pagal aplinkos ministro nustatytą tvarką, o nesudėtingojo statinio atveju - įgiję šio įstatymo 2 straipsnio 1 arba 92 dalyje nurodytą išsilavinimą.

Ypatingųjų ar neypatingųjų statinių, esančių kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, statybos rangovų kvalifikacijos atestatai turi suteikti teisę vykdyti statybos darbais šiuose teritorijose.

Detalūs kvalifikacijos reikalavimai nurodyti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

1.5. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis išreikšta valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu) (kai nerengiama atskira pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis).

Statinio statybos techninę priežiūrą organizuoja Statytojas sutarties pagrindu paskirdamas statinio techninį prižiūrėtoją.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Statytojui (Užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę

Darbo apimtį, išreikšta valandomis žiūrėti SO ir BD dalių aiškinamuosiuose raštuose.

Detalūs kvalifikacijos reikalavimai nurodyti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

1.6. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo statybvietėje saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos saugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo. Rangovas yra atsakingas už trečiųjų asmenų interesų apsaugą statybos metu.

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje. Kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Minėti specialistai statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Pagrindiniai darbų saugos reikalavimai. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Kolektyvinės saugos ir sveikatos priemonės. Turi būti naudojami apsauginiai aptvarai, pavojingos vietos aptvertos STOP juosta, kitais įspėjamaisiais ženklais. Darbo vieta turi būti apšviesta.

Asmeninės saugos ir sveikatos priemonės. Statybvietėje dirbantys ir lankantys asmenys turi būti aprūpinti šalmais. Darbuotojai turi turėti darbo pirštines, darbo drabužius ir avalynę.

Statybvietės paruošimas. Prieš statybos darbų pradžią rangovas privalo įforminti aktą-leidimą kuriame turi būti numatytos priemonės užtikrinančios darbų saugą. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje – leidime. Kai darbų eigoje atsiranda nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksmai, darbus būtina nutraukti.

Gaisrinė sauga statybvietėje. Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią žmonių skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai. Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženklai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Statybvietės aptvėrimas. Statybvietę supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos. Statybvietė turi būti aptverta, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Aplinkos apsaugos sąlygų užtikrinimas. Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo. Visais atvejais rangovas po remonto darbų palieka sutvarkytą sklypą (be statybinio laužo) ir išlygintą. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai neturi patirti nepatogumų. Priėjimai ir privažiavimai negali būti apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai neturi būti pažeisti.

Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu. Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;

2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;

3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;

4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;

5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;

6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;

7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;

8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

2.1. Statinio projekto (techninio projekto, ypatingojo statinio darbo projekto konstrukcijų dalies) ekspertizės būtinumas.

Darbo projekto ekspertizė atliekama jei tai nurodyta techninio projekto ekspertizės akte

2.2. Reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai (rengiant darbo projektą ir (ar) statybos metu): archeologiniai, geologiniai ir pan.;

Tyrimai atliekami jei tai nurodyta atlikti techniniame projekte. Paaiškėjus, kad projekte numatyti sprendiniai neatitinka faktinių aplinkybių ar kylant abejonėms dėl rangovo vykdomų darbų kokybės, statybos peržiūros specialistai turi teisę pareikalauti (rangovo sąskaitą) atlikti papildomus tyrimus.

Jei statybos metu detalizuojant projektinius sprendinius nepakanka projekte atliktų tyrimų rangovas privalo atlikti papildomus statinio ar jo inžinerinių sistemų, grunto ar kt. tyrimus.

2.3. Būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai, pvz., darbo projekto brėžiniai, jų atitiktis techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas; statybos darbų technologijos projektas; specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijos; inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos; brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“ ir t. t.;

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią jei statybvietėje vykdomi šie darbai:

- Darbai, keliantys darbuotojams užgriuvimo, nugrimzdimo arba kritimo pavojų, kurių rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje;
- Darbai, kurie dėl naudojamų cheminių ir biologinių medžiagų kelia darbuotojų saugai ir sveikatai darbe ypatingą pavojų arba kuriuos dirbant teisės aktuose nustatyti privalomi sveikatos tikrinimai;
- Darbai su jonizuojančiosios spinduliuotės šaltiniais, kai būtina nustatyti kontroliuojamą ir prižiūrimą teritoriją;
- Darbai arti aukštos įtampos tinklų (laidų);
- Darbai, kuriuos vykdant yra pavojus nuskęsti;
- Šulinių ir tunelių statyba, požeminiai žemės darbai;
- Darbai po vandeniu naudojant naro reikmenis;
- Darbai kesonuose ir darbai baro kamerose;
- Darbai naudojant sprogiąsias medžiagas;
- Surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas;

Privalomieji dokumentai statybos darbams pradėti, nurodyti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 1 skirsnyje. Darbų vykdymas negali būti pradėtas, jei neparengtas Statybos darbų technologijos projektas, kuris privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur.

Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Statybos darbai gali būti vykdomi tik turint parengtus ir patvirtintus darbo brėžinius. Visa dokumentacija prieš vykdant turi būti STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 57 p. tvarka patvirtinta statinio statybos techninio priežiūros vadovo.

2.4. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Brėžiniai turi būti suderinti su projekto vykdymo priežiūros vadovu ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Projekto dalių sprendinių keitimas gali būti vykdomas tik suderinus su Techninio projekto Projektų vadovu ir įformintas

įstatymų nustatyta tvarka. Derinant projektinius sprendinius, juos parengęs asmuo projektuotojui pateikią juos ir juos pagrindžiančius detaliuosius skaičiavimus pirminiame formate bei *.pdf skaitmeniniu formatu, o pareikalavus ir pasirašytus jį parengusių asmenų popieriniame egzemplioriuje.

2.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas rangovas) įforminimui

Visų statybos dokumentų (išskyrus statybos darbų žurnalą) rengiamos ne mažiau kaip dvi kopijos (perduodamos Statytojui), iš kurių ne mažiau kaip viena originali bei papildomai kompiuterinė laikmena (atsakingo asmens patvirtinta el. parašu, o kitų dokumentus parengusių asmenų pasirinktinai (skenuotu originalūs dokumentai arba el. parašais patvirtinti dokumentai).

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaujina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį, išpildomuosius brėžinius, kartu su statybos darbų žurnalu ir jame registruotais dokumentais, pateikia į statybvietę atvykusiam priežiūrą vykdančiam asmeniui ar bet kada pareikalavus Statytojui (užsakovui).

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiama lietuvių kalba.

Baigus darbus ir priduodant statybą, turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Statybos priežiūrą vykdantiems specialistams išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kitais patikslinimais natūroje.

Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Rangovas privalo parengti išpildomąją ar kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti užsakovas.

2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Brėžiniai turi būti suderinti su projekto vykdymo priežiūros vadovu ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Projekto dalių sprendinių keitimas gali būti vykdomas tik suderinus su Techninio darbo Projekto vadovu ir įformintas įstatymų nustatyta tvarka.

Visi sprendinių keitimai (išskyrus klaidų ar dviprasmybių tarp projekto dokumentų atitaisymus) vykdomi vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“42 p. nuostatomis.

Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų – pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms. Specifikacijos turi būti skaitomos drauge su brėžiniais. Jei tarp specifikacijos ir brėžinių iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama specifikacijai. Tačiau Rangovas turi raštu informuoti Užsakovą/Projektuotoją dėl visų neatitikimų prieš nuspręsdamas dėl konkrečios specifikacijos ir/ ar atitinkamų brėžinių interpretacijos.

Rangovai (subrangovai) darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti brėžinius, schemas ir projekto korektūrą (technines specifikacijas ir kt.) pagal alternatyvaus pasiūlymo dokumentacijos sprendinius.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

Darbai apima statybos montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti šioje specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai.

Žodžiai “pilnas įrengimas” turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbų atlikimui.

Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti

3.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Medžiagas ir įrenginius galima keisti į tokių pat parametrų ar charakteristikų medžiagas ar įrenginius, su ne mažesniais saugos ar kitais nustatytais parametrais.

Užsakovas ar inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas

medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokius reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Užsakovui priimtinu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami

3.2. Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti žmogaus sveikatai kenksmingas statybines medžiagas, viršijančias HN 23:2011 ir kitais teisės aktais nustatytus ribinius dydžius. Aptikus asbesto vadovautis darbo su asbestu nuostatais.

3.3. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai;

Visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Statybos produktai turi atitikti Reglamentuojamų statybos produktų sąraše nurodytus atitikties/kokybės tvirtinimo/bandymo reikalavimus.

Įrenginiai turi būti sertifikuoti arba patikrinti STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas.

Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ nustatyta tvarka.

Prieš (tiekimas galimas tik patvirtinus paskirtiems statybos priežiūros specialistams) atvežant medžiagas ir įrengimus į statybą, statybos techninei priežiūrai (pareikalavus ir Projektuotojui) turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

3.4. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) kokybės kontrolė, pvz., gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietėje –kontrolė pasirinktinai

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra į traukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Užsakovo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patyrusį ar tinkamą personalą. Jeigu Darbų atlikimo metu Inžinierius nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti Darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas Darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju inžinierius turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo konkursinėje dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi gauti Inžinieriaus ir Užsakovo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiu būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.

Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

3.5. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka;

Kai charakteristikas sunku tiksliai nustatyti arba jos tiksliniai nenurodytos projekte, ar pavyzdžių privalomasis suderinimas numatytas projektiniuose sprendiniuose, Rangovas prieš pradėdamas produktų tiekimą į statybvietę privalo kreiptis į projektuotoją dėl konkrečios aprobavimo tvarkos nustatymo (produkto pavyzdžio dydžio, kiekio, jų pristatymo vietos ir pan.).

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su: gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; specifikacija; naudojimo instrukcija; nuoroda kam skiriama; spalvos nuoroda; pagaminimo data; sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan. Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Jei reikalaujama, kad nurodytos medžiagos ir gaminiai būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialia kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Užsakovas ar Statybos priežiūra turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki darbų užbaigimo.

3.6. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t. t.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo gaminių ir/ ar medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių (gaminių ir medžiagų) išvaizdą, jų galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti patiekiamos prekių tiekėjui (arba gamintojui).

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktų nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei pagal prekės charakteristikas būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta tinkamai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių apgadinimus ir/ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

Galimi medžiagų ir gaminių atitikties nurodymai jų montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba jei negalima jų palikti matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai, vandentiekio, nuotekų, šildymo, vėdinimo bei kitų statinio inžinerinių sistemų bandymo aktai įforminami užpildant Statybos darbų žurnalą.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi statybos žurnalai). Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai arba laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Kai šiuos darbus būtina atlikti dalimis, statytojo (užsakovo), rangovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros (kai surašant aktą dalyvauja ir

projektuotojo atstovas) atstovai patikrina atliktų darbų dalį ir apie tai padaro tam skirtą įrašą Statybos darbų žurnale. Remiantis minėtais įrašais, užbaigus šios rūšies darbą objekte, pasirašomas paslėptų darbų patikrinimo aktas. Atliekant paslėptus darbus dalimis, užrašomi priimtų darbų pavadinimai, naudotų statybos produktų ir konstrukcijų pavadinimai, markės, klasės, pasų, sertifikatų ir kitų dokumentų, pažyminčių jų kokybę, pavadinimai ir numeriai, kiti reikalingi duomenys.

Apie pasirengimą perduoti darbus ir/ar atlikti kontrolinius matavimus ir/ar bandymus rangovas turi įspėti dalyvius ne vėliau kaip prieš dvi darbo dienas. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui.

Apsauga: Nebaigtos ir užbaigtos statinio dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių Darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo

3.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Rangovas privalo atlikti pastatytų laikančių konstrukcijų, nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos darbų vadovams ir statinio statybos techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų statinių savininkams (naudotojams) ir, kai reikia, – kitų institucijų atstovams. Bandymus Rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Statybos priežiūros (tikrinančių asmenų) atstovui. Jei tai nepadaroma Užsakovas ar Statybos priežiūrą vykdantys specialistai turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Kylant abejonėms atlikti būtinus atidengimus/zondavimus/tyrimus/papildomus bandymus/matavimus ar kt., kad statybos priežiūra galėtų įsitikinti jų atitikimų projektiniams sprendiniams. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

Prieš pradedant bandymus, Rangovas:

a) suderina su Užsakovu ir Statybos priežiūra bandymo laiką, vietą ir būdą;

b) turi užtikrinti priėjimą prie visų bandomų vietų;

c) privalo užtikrinti, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai;

d) bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statybos priežiūra.

Bandymai turi būti atlikti Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai.

Pašalinus būtiną pamatams įrengti gruntą atliekami detalūs inžineriniai-geologiniai tyrimai.

Bandymų rezultatai turi būti saugomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi susipažinimui

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti apie tai suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą, sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ir jo atstovui bei Statybos priežiūrą vykdantiems specialistams, testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Statybos priežiūrą vykdantis specialistas bei kompetentingos institucijos.

Visas aukščiau nurodytas testavimui ir apžiūrai reikalingas priemones bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus (Rangovas padengia visas išlaidas susijusias su testavimu).

4. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI (KAI NERENGIAMA ATSKIRA PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO PROJEKTO DALIS)

Sprendinius žiūrėti pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalyje.

5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI (KAI NERENGIAMA PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO PROJEKTO DALIS)

Sprendinius žiūrėti pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalyje.

6. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ:

6.1. rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

- statybos darbų žurnalų pildymas, juose registruotos dokumentacijos saugojimas. Jei būtina (patogiau), subrangovai pildo atskirus statybos darbų žurnalus;
- paslėptų darbų aktų ruošimas;

- laikančių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų išbandymų aktų ruošimas;
- ruošti geodezines nuotraukas;
- rengti ir saugoti aktualią (faktišką darbų įvykdymą atitinkančią) projektinė dokumentaciją;
- kitų bandymų, tyrimų, matavimų ir kt. dokumentacijos rengimas ir saugojimas;
- pildyti nelaimingo atsitikimo įvykio darbe formą.
-

6.2. statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai

Atlikti statybos darbai, prieš statybos darbus rangovui perduoti dokumentai ir kiti statybos eigoje parengti dokumentai priimami pasirašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą

6.3. Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant Darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų, sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų fotofiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais. Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją reikalingą priduodant pastatą naudoti. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti statybos užbaigimą.

6.4. Pridavimo eksploatacijai dokumentacija

Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvoje išduotus sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- naudojimo instrukcija
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksais, elektroninio pašto adresais.

Rangovai ar subrangovai priduodami objektą turi pateikti užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- saugumo eksploatacijos aprašymas;
- įrenginių techninis pasas;
- techninio aptarnavimo aprašymas;
- įrengimo mechaninio atsparumo ar pan. skaičiavimai (jei reikalinga pagal Lietuvoje taikomus normatyvus);
- sertifikatai ir atitinkami leidimai, kurie yra būtini tam, kad statiniai būtų tinkami naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta Užsakovui rašytine forma ir kompiuterinėje laikmenoje. Importuotų įrenginių dokumentai ir užrašai turi būti lietuvių kalba.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų naudojamoms medžiagoms bei įrengimams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateiktos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

6.5. Priėmimas

Iki priėmimo Rangovas turi apmokyti Statytojo nurodytus asmenis (tame tarpe Naudotojo atsakingą personalą) naudotis specifine įranga.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Sudaro galimybes komisijai atlikti procedūras ir pasirašyti aktą/deklaraciją. Statybos užbaigimo dokumente turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

6.6. Atsakomybės už defektus laikotarpis:

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ir papildomą žalą turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokiu mastu ir kokie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti, galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų pateikiamų Sutartyje.

7. GARANTIJA

Garantija privalo atitikti statybos įstatymo reikalavimus. Rangovas, projektuotojas, statinio projekto ekspertizės rangovas ar statybos techninis prižiūrėtojas atsako (jei sutartyje nenustatyta ilgesni laikotarpiai) už objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per (nuo statybos užbaigimo dienos):

a. penkerius metus;
b. dešimt metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.);
c. dvidešimt metų – esant tyčia paslėptų defektų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

7.1. Garantinis aptarnavimas

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis Konkurso pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Aptarnavimas turi būti atliekamas darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti įforminamas atitinkamais dokumentais.

ATLIKTŲ SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

NR.	PROJEKTĄ PERŽIŪRĖJUSI INSTITUCIJA	VARDAS, PAVARDĖ	DATA
1.	AB „ESO“ (vidaus dujotiekis)	R.N.	2023-10-12
2.	AB „ESO“ (lauko dujotiekis)	D.K.	2023-10-10
3.	UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“	K.R.	2024-02-22
4.	UAB „Šiaulių vandenys“	B.J.	2024-06-14
5.	Susikirtimas su Telia tinklais:		
6.	Telia Lietuva	R.V.	2024-03-06
7.	UAB „Šiaulių vandenys“	B.J.	2024-03-20
8.	AB „ESO“ elektra	M.M	2024-03-12

LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS

PROJEKTO DALIS	LICENZIJIOTA PROGRAMINĖ ĮRANGA
Bendroji	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Sklypo sutvarkymo	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Statinio architektūra	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Statinio konstrukcijos	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Vandentiekis, nuotekų šalinimas	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Lietaus nuotekos, drenažas	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Šildymas, vėdinimas	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Lauko dujotiekio	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Vidaus dujotiekeio	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Elektrotechnika	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Elektroniniai ryšiai	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Apsauginė signalizacija	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Gaisro aptikimo ir signalizavimo	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Šilumos gamybos	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Šilumos trasa	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Gaisrinės saugos	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Technologinė	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Windows 7, 10, Microsoft Office, Nitro Pro, Prosama

Nuorašas

TVIRTINU
Administracijos direktorius
A s.E
2022 m. _____ mėn. _____ d.

STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas (Užsakovas)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
2.	Pirkimo objektas	☐Projektiniai pasiūlymai ☐Techninio darbo projekto parengimas ☒Techninio projekto parengimas ☐Techninio projekto koregavimas ☐Darbo projekto parengimas ☐Supaprastinto projekto parengimas ☒Projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato, esančio Pabalių g. 53, Šiauliai, rekonstrukcijos projektas
4.	Statinio adresas	Pabalių g. 53, Šiauliai
5.	Statinių grupės sudėtis	Žymėjimas plane
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Mokslo paskirties pastatas. Bendras pastato plotas 1843,44 m^2., pagrindinis plotas 1207,29 m^2., pastato tūris 8263,00 m^3., užstatymo plotas 1020,00 m^2.
7.	Statinio statybos rūšis	☐Naujo statinio statyba ☒Statinio rekonstravimas* ☐Statinio kapitalinis remontas ☐Statinio paprastasis remontas ☐Pastato atnaujinimas (modernizavimas) ☐Statinio griovimas * Statinio statybos rūšį patikslina (jei reikia) projektuotojas, atsižvelgdamas į projekto sprendinius.
8.	Statinio kategorija	☒Ypatingasis statinys ☐Neypatingasis statinys ☐Nesudėtingasis statinys
9.	Esamos statinio konstruk. , jų funkcinė paskirtis	Mokslo paskirties pastatas, mokykla. Pastato sienos – plytų mūras. Stogo danga ruloninė. Pastatas dviejų aukštų.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius	Projekte numatomos medžiagos bei darbų technologijos turi būti šiuolaikiškos, ekonomiškos ir tenkinti normatyvinių dokumentų reikalavimus.
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Orientacinė planuojama statybos darbų vertė
12.	Lėšų pobūdis	☒Savivaldybės biudžeto lėšos ☐Skolintos lėšos ☐Valstybės biudžeto lėšos ☐Europos sąjungos finansinės paramos lėšos ☐Valstybės investicijų projektų lėšos ☐Kitų šaltinių lėšos
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	
13.	Perkamų paslaugų apimtis:	Perkamos projekto sudedamųjų dalių parengimo paslaugos: ☒bendroji; ☒sklypo sutvarkymas (sklypo planas); ☒architektūros; ☒konstrukcijų; ☒technologijos [maisto gamybos (paruošimo) ir maitinimo]; ☐susisiekimo; ☒vandentiekio ir nuotekų šalinimo; ☒šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; ☐dujotiekio; ☒elektrotechnikos; ☒elektroninių ryšių (telekomunikacijų); ☒apsauginės signalizacijos; ☒gaisro aptikimo ir signalizavimo; ☒procesų valdymo ir automatizacijos; ☒šilumos gamybos ir tiekimo; ☒gaisrinės saugos. ☐Branduolinės saugos (BEOS); ☒pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; ☒statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; ☐ekonominė.
13.1.	Projektavimo paslaugos	Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, statybinių tyrimų ataskaitos parengimas, projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas, projekto taisymas pagal Užsakovo, projekto ekspertų ir statybą leidžiančio dokumento išdavimą derinančių įstaigų atstovų pastabas.
13.2.	kitos paslaugos, susijusios	Projekto vykdymo priežiūra.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	su projektavimo paslaugomis	Papildomos paslaugos, kurias pirkimo vykdytojas paveda projektuotojui: užsakyti ir gauti prisijungimo sąlygas (jei reikia), topografinių, geologinių tyrinėjimų dokumentus (jei reikia), atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus; pateikti projektą Užsakovo nurodytai ekspertizės įmonei, pateikti dokumentaciją statybą leidžiančiam dokumentui gauti per IS „Infostatyba“)
13.3.	projekto vykdymo priežiūra	Projekto vykdymo priežiūros paslaugų vykdytojas turi aplankyti statybos aikštelę ne rečiau kaip du kartus per mėnesį ir, esant reikalui, dažniau, arba kai to pareikalauja Užsakovas.
14.	Paslaugų teikimo trukmė	Perkamos paslaugos suteikimo trukmė nurodoma mėnesiais. ☐Projektinių pasiūlymų parengimo trukmė_____(mėn.; sav.; k.d.) Techninio darbo projekto parengimo trukmė_____(mėn.; sav.; k.d.) ☒Techninio projekto parengimo Trukmė 5 (mėn.) ☐Techninio projekto koregavimo trukmė_____(mėn.; sav.; k.d.) ☐Darbo projekto parengimo trukmė_____(mėn.; sav.; k.d.) ☐Supaprastinto projekto parengimo trukmė_____(mėn.; sav.; k.d.)
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
15.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus. Vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos higienos normomis, statybos techniniais reglamentais ir šia projektavimo užduotimi.
16.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	**Mokslo paskirties statinys - bendrojo ugdymo mokykla - pertvarkomas į lopšeliui-darželiui pritaikytą statinį**, suformuojant galimybę pastate talpinti ir ugdyti penkias lopšelio-darželio grupes (dvi grupės skirtos ankstyvojo ikimokyklinio ugdymo

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		amžiaus vaikams ir trys grupės ikimokyklinio ugdymo amžiaus vaikams), kiekvienai grupei turi būti įrengtos šios patalpos: priėmimo-nusirengimo, žaidimų-miegamojo / poilsio, tualeto-prausyklos (priėmimo-nusirengimo patalpos turi būti įrengtos taip, kad patekimui į jas nebūtų pereinama per grupių žaidimų-miegamojo / poilsio patalpas / erdves) Įrengiamos grupės privalo atitikti Lietuvos higienos normos HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ IV skyriaus „Patalpų įrengimo reikalavimai“ sąlygas. Pirmame aukšte reikalingos virtuvės patalpos: maisto ruošimo patalpa (kurioje statoma visa maisto ruošimo įranga – plytos, virimo katilai, konvekcinės krosnys, maisto gamybos stalai ir pan.); daržovių valymo patalpa; maisto produktų sandėliavimo patalpa; daržovių sandėliavimo patalpa; darbuotojų persirengimo ir poilsio patalpa (šiose patalpose turi būti sutvarkyta elektros instaliacija, atitinkanti visus virtuvei keliamus reikalavimus), numatyti patalpas (gali būti cokoliniame aukšte) logopedui, socialiniam pedagogui, psichologui, numatyti administracines patalpas direktoriui, direktoriaus pavaduotojui ugdymui, sekretoriui – administratoriui, aplinkos darbuotojų patalpos: valytojų ir darbininkų persirengimo kambariai, ūkinės patalpos įrankiams ir valymo priemonėms, Aktų salė (pusrūsis) – įrengta, reikia atnaujinti atsižvelgiant į Lietuvos higienos normos HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ sąlygas, Sporto salė – reikalinga visos salės ir pagalbinių patalpų (dušų, persirengimo kambarių, kūno kultūros mokytojų) renovacija. Į sporto salę yra 3 galimi patekimai (2 iš jų – iš lauko) Neįgaliųjų patekimo į sporto salę sprendiniai. Virš jungiamojo koridoriaus, įvertinus esamų konstrukcijų būklę, (tarp pagrindinio pastato ir sporto salės) – sulyginus aukštį pagal sporto salės ir pagrindinio pastato stogų aukščius – įrengti patalpą(-as) bibliotekai.
17.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Numatyti aplinkos apsaugos bei statybinių atliekų tvarkymo bei šalinimo sprendinius.
18.	Statinių pritaikymo, Universaliojo dizaino principų taikymo	Numatyti žmonių su fizine negalia patekimo į pastatą ir visus pastato aukštus ir sporto salę sprendinius, tualetų, pritaikytų jų poreikiams įrengimą, įspėjamuosius

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	reikalavimai	(taktilinius) paviršius (kur reikia).
19.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Projekte numatomos medžiagos bei darbų technologijos turi būti šiuolaikiškos, ekonomiškos, turi užtikrinti esminius statinio reikalavimus, pastato paskirčiai būtinas savybes ir tenkinti normatyvinių dokumentų reikalavimus.
19.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano) daliai	Numatyti ŽN automobilių sustojimo (stovėjimo) vietas ir vedimo takus, teritorijos sutvarkymo sprendinius, nereikalingų objektų (pvz. vandens rezervuaras) pašalinimą, vaikų sporto ir žaidimų aikštelių įrengimą
19.2.	architektūros daliai	Suderinti su Šiaulių miesto savivaldybės administracijos architektūros ir urbanistikos vyriausiuoju architektu fasadų apdailos spalvinius sprendinius. Numatyti pamatų hidroizoliaciją. Fasado, cokolio, pamatų šiltinimą. Stogas apšiltintas (2008 m. projektas Nr. BRD2004ERPF-1.50-11-05/00417) įvertinti esamą stogo būklę ir reglamentų reikalavimus - pastatas turi atitikti ne mažesnę nei C energetinio naudingumo klasę. Cokolio, fasado apdailos sluoksnio įrengimo su dekoratyviniu tinku ir apsaugą nuo „graffiti“ priemones. Tinko sistema turi būti atspari smūgiams ir ilgaamžė. Numatyti esamų langų būklės įvertinimą, susidėvėjusių langų ar tarpinių keitimą. Sporto salėje panaikinti stiklo blokelių sienas, viršutinėje sienos dalyje įrengti langus, su apsauginiu tinklu įrengimu. Numatyti nuogrindos aplink pastatą iš betoninių trinkelių ir bortelių įrengimą (su pagrindais), lauko laiptų remontą (remonto apimtis numatyti atsižvelgiant į laiptų konstrukcijų būklę) , batų valymo grotelių įrengimas, senų turėklų pakeitimą naujais, kur nėra turėklų, projektuoti naujus (jei reikia) Saugos kamerų, el. apšvietimo, ventiliacijos vamzdžių ir kitų, ant pastato sumontuotų, įrengimų nuėmimą ir atstatymą po apšiltinimo (jei reikia, laidų, vamzdžių keitimas). Numatyti naują vėliavos laikiklį. Apšiltinti viso pastato parapetus, numatyti apskardinimo, lietlovių ir kitų būtinų sistemų keitimą. Pusrūsio aukšte numatyti grindų apšiltinimą demontuojant esamas grindis. Visose pastato aukštuose, visose patalpose, numatyti apdailos darbus (numatant darbų apimtis atsižvelgti į patalpų apdailos nusidėvėjimą ir naujai veiklai keliamus reikalavimus). Vidaus sienoms apdailai numatyti dėvėjimuisi atsparius dažus kurie leistų dažytas sienas plauti ir/ar valyti. Numatyti pastato laiptinių laiptų,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		pakopų, turėklų atnaujinimą ar keitimą (jei reikia). Keičiamos pusrūsio pastato vidaus durys.
19.3.	konstrukcijų daliai	Liftą numatyti Išorinėje pastato dalyje prie pagrindinio įėjimo į pastatą. Virš jungiamojo koridoriaus, įvertinus esamų konstrukcijų būklę, (tarp pagrindinio pastato ir sporto salės) – sulyginus aukštį pagal sporto salės ir pagrindinio pastato stogų aukščius – įrengti patalpą(-as) bibliotekai. Sprendinius suderinti su Užsakovu.
19.4.	technologijos daliai	Virtuvės įranga turi užtikrinti ekonomišką energijos resursų naudojimo režimą ir sklandų maisto ruošimo technologinio proceso vykdymą.
19.5.	susisiekimo daliai	_____
19.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	Įvertinti vidaus pastato vandentiekio ir buitinių bei lietaus nuotekų sistemų būklę ir numatyti jų remontą ar pakeitimą (jei reikia).Numatyti keisti buitinių, lietaus nuotėkų tinklų įvadus į pastatą. Numatyti nusidėvėjusių klozetų, kriauklių, dušų, kranų keitimą.
19.7.	šildymo, vėdinimo daliai	Įvertinti pastato šildymo ir vėdinimo sistemų būklę bei atitikimą normatyviniams reikalavimams ir numatyti jų atnaujinimą ar pakeitimą (jei reikia). Sprendžiant vėdinimo klausimus, numatyti rekuperacinę vėdinimo sistemą.
19.8.	dujotiekio daliai	_____
19.9.	elektrotechnikos daliai	Numatyti elektros tiekimo (jei reikia), apšvietimo sistemų keitimą. Patalpų apšvietimui numatyti elektrą taupančius LED šviestuvus. Numatyti saulės elektrinės ant stogo įrengimo galimybę (galingumą ir apimtis planuoti pagal poreikį atsižvelgiant į faktinius pastato stogo konstrukcijos ir elektros tiekimo sistemos statybinių tyrimų duomenis).
19.10.	Kita	Projekto techninės specifikacijos turi būti detalios, jose nurodyti reikalavimai turi būti skirti konkretiems statybos darbams, statybos produktams (gaminiams, įrengimams ir medžiagoms), kokybės kontrolei (leistini nuokrypiai, jų vertinimo metodai ir rodikliai).
20.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Visų projekto dalių sprendiniai turi būti suderinti su Užsakovu.
21.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	Projekte numatyti energetinio efektyvumo didinimo priemones, kurias įgyvendinus, pastatas turi atitikti ne

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		mažesnę nei C energetinio naudingumo klasę.
22.	Statinio ar statinių grupės statybos eiliškumas	Numatyti statybos darbų organizavimo ir vykdymo eiliškumą ir optimalią statybos darbų atlikimo trukmę.
23.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Parengti Projektą pagal 13. punkte nurodytas perkamas projekto sudedamųjų dalių parengimo apimtis ir pateikti Užsakovui Projekto kompiuterinę laikmeną 1 vnt. per 120 dienų nuo sutarties įsigaliojimo. Parengtą projektą pataisyti pagal gautas Užsakovo pastabas (jei tokių būtų) per 5 darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos. Projektuotojas pagal užsakovo pastabas pataisytą projektą pateikia užsakovo parinktam ekspertizės vykdytojui ir raštu informuoja užsakovą apie projekto perdavimo ekspertizės rangovui datą. Gavęs ekspertizės pastabas, projektuotojas per 5 darbo dienas pataiso projektą ir paisytą projektą pateikia ekspertizės rangovui dėl teigiamos ekspertizės išvados gavimo. Gavęs teigiamą ekspertizės išvadą, per 5 darbo dienas pateikia užsakovui 1 egz. projekto kompiuterinėje laikmenoje ir, gavęs užsakovo projekto patvirtinimą, įkelia projektą į ĮS „Infostatyba“ statybos leidimui gauti. Per 5 darbo dienas nuo informacijos apie Projektą tikrinančių institucijų nepritarimą Projektui (jei toks nepritarimas būtų pareikštas) gavimo dienos pataisyti Projektą pagal tikrinančių institucijų pastabas ir šios užduoties 25 punkte nurodyta tvarka pataisytą projektą perduoda užsakovui
24.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Visi projekto dokumentai rengiami lietuvių kalba.
25.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Gavus statybos leidžiantį dokumentą per 5 d. d. pateikti užsakovui 3 pilnai sukomplektuotus projekto popierinius egzempliorius ir 2 projekto kompiuterines laikmenas (CD) DWG ir PDF formatuose, kurios turi tenkinti STR 1.05.01:2017 „ Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos Sustabdymas. Statybos padarinių šalinimas. Statybą pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.
26.	Ekspertizės atlikimas	Ekspertizė bus atliekama.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija	x
	Energetinis auditas, investicijų projektas	
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką	
	Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar panašiu metu vykdomi projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais)	

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Techninis projektas	Pateikiami 13 punkte išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais.

Parengė:
Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Statybos ir renovacijos skyriaus vyr. spec. F G _____

Derina:
Šiaulių Normundo Valterio Jaunimo mokykla
direktorius N K _____

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Švietimo skyriaus vedėja E M _____

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus vedėja I J _____

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Statybos ir renovacijos skyriaus vedėjas E V _____

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vyr. specialistas R G , Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL STATINIO PROJEKTAVIMOTECHNINĖ UŽDUOTIES TVRITINIMO (PABALIŲ 53) N. VALTERIO JAUNIMO MOKYKLA
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-01, VST2-68
Adresatas	–
Dokumentą pasirašė	Vyr. specialistas R G
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2022-09-01 07:30:10
Registratorius	Vyr. specialistas R
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2022-09-01 07:30:58
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2022-09-01 atspausdino Vyr. specialistas Rinaldas Gediunas

Nuorašas tikras
ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ
2022-09-01

AB „Energijos skirstymo operatorius“

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS NR. 23-05754D

Parengta: 2023-09-15,
Galioja iki: 2025-09-15

Klientas: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Linkmenų g. 42-8, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37065944684, r.kerulis@gmail.com

Objekto pavadinimas: Visuomeninės paskirties pastatas/patalpa

Objekto adresas: Pabalių g. 53, Šiauliai, Šiaulių m. sav.

Investicinio projekto Nr.: D2A4305754

Kliento dujų sistemos prisijungimo taško parametrai

Dujotiekio tipas	Polietileninis
Dujotiekio skersmuo, mm	40
Maksimalus dujų slėgis, bar	3
Minimalus dujų slėgis, bar	2,7
Maksimali dujų transportavimo galia, m3/val	40

1. Šios projektavimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Pabalių g. 53, Šiauliai, Šiaulių m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) dujų tinklų.

2. Vartotojo dujų sistemos prisijungimo vieta:
Esamas vidutinio slėgio PE dujotiekis sklype (ne AB "Energijos skirstymo operatorius nuosavybė")

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:
3.1. Vartotojo dujų sistema projektuojama, įrengiama ir prijungiama vartotojo lėšomis. Informaciją apie reikalavimus, prijungiant vartotojo dujų sistemą prie gamtinių dujų skirstymo sistemos, galima rasti čia: https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/duju-rangovams/kliento-sistemos-prijungimas-prie-skirstymo-sistemos.html.; Vartotojas savo lėšomis įsirengia dujų kiekio matavimo priemonės ir, jeigu reikia, dujų slėgio reguliavimo įtaiso spintelę su dujų slėgio reguliavimo įtaisu. Spintelės komplektą sudaro: spintelė, rutulinis pilno pralaidumo čiaupas, dujų slėgio reguliavimo įtaisas (jeigu reikalinga), dujų įtekėjimo ir ištekėjimo atvamzdžiai, dujų skaitiklio prijungimo antgaliai, į spintelę įeinančio ir išeinančio polietileninio dujotakio prijungimo adapteriai bei komplektuojamos įrangos tvirtinimo elementai;
3.2. Reikalavimai gamtinių dujų kiekio matavimo priemonės spintelei: nedegi, atspari atmosferiniam poveikiui, hermetiška nuo atmosferinių kritulių, pagaminta iš tvirtos medžiagos. Spintelėje įrengta dujų kiekio matavimo priemonė turi būti sumontuota taip, kad būtų patogu atlikti techninės priežiūros ir remonto darbus;
3.3. Projektuojant apskaitą / rengiant projektą naudojamasi reikalavimais, kurie yra nurodyti internetinėje svetainėje www.eso.lt skiltyje Partneriams > Dujų darbų tiekėjams ir rangovams > Projektuotojams;
3.4. Vartotojo dujų sistemos projektas, dėl jo atitikimo aukščiau nurodytoms sąlygoms, turi būti pateiktas suderinimui Bendrovei (vartotojo dujų sistemos projekto atitikimas teisės aktų reikalavimams ir/ar jis nepažeidžia trečiųjų šalių interesų nėra vertinamas). Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą;

3.5. Vartotojas pasirašo sutartį dėl naujo vartotojo sistemos prijungimo prie Bendrovės dujų sistemos (toliau - Prijungimo sutartis) ir sumoka Prijungimo sutartyje nurodytą prijungimo įmoką. Dėl Prijungimo sutarties sudarymo, vartotojas (statytojas (užsakovas) turi kreiptis į Bendrovę;
3.6. Bendrovei turi būti pateikti vartotojo sistemos įrengimo užbaigimą patvirtinantys dokumentai (vartotojo sistemos projekto kopija, įrengtų požeminių dujotiekių planas (geodezinė nuotrauka) skaitmeniniu formatu ir vartotojo sistemos įrengimo techninio paso kopija, kurioje turi būti nurodytas skaitiklio nominalas, pajungimo antgalių skersmuo (DN), atstumas tarp skaitiklio atvamzdžių centrų (L=), prijungimo sriegiai (x/x“), slėgis skaitiklio prisijungimo taške (P)). Pateikti galima internetinėje svetainėje www.eso.lt skiltyje Partneriams > Dujų darbų tiekėjams ir rangovams > Dokumentų pateikimas įrengus kliento dujų sistemą.

4. ESO veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:
4.1. Dujų kiekio matavimo priemonę pateiks Bendrovė.

5. Kita informacija
5.1 AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduodama prisijungimo sąlygas neprisiima įsipareigojimų ir neatsako už valstybinių institucijų sprendimus dėl statytojo (užsakovo) pastato šildymo būdo;
5.2 Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti;
5.3 Daugiau aktualios informacijos dėl vartotojo dujų sistemos prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu +370 697 61852 (skambinant iš užsienio apmokestinama pagal ryšio operatoriaus įkainius).

Originalas nebus siunčiamas

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠIAULIŲ GATVIŲ APŠVIETIMAS“

Stadiono g. 2, LT-76331 Šiauliai.
Tel. (8 41) 525 659, el. p. gat.apsvietimas@sga.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 144129510.

GATVĖS APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ PRISIJUNGIMO/PROJEKTAVIMO SĄLYGOS Nr. 10-63

(pagal UAB „Statybos projektai“ prašymą 2023-12-05, pateikiama el. paštu kerulis@statybosprojektai.com)

Parengta: 2023-12-08
Galioja iki: 2024-12-09

1. GATVIŲ APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ PRISIJUNGIMO/PROJEKTAVIMO SĄLYGOS IŠDUODAMOS:

rekonstruojamo darželio vidinės teritorijos apšvietimo tinklų projektavimui ir įrengimui. Planuojamoje darbų zonoje yra įrengtas apšvietimas priklausantis UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ prijungtas iš MP - 21. Rengiant projektą esamas tinklas privalo būti pertvarkytas taip kad atitiktų architektūrinius ir normatyvinių dokumentų reikalavimus, bei užsakovo sumanymą.

2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI

2.1. Esamą apšvietimo tinklą skirtą teritorijai apšviesti – demontuoti.

2.2. Teritorijos apšvietimo tinklą ir stulpus projektuoti žalioje zonoje, ne ant pastatų ar jų fasadų.

2.3. Teritorijos apšvietimo elektros tinklus projektuoti pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XXI skyriaus „Gatvių apšvietimas“, „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės“, „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos“ R ISEP 10 VII skyriaus „Apšvietimas“ ir kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus.

2.4. Apšvietimo tinklus projektuoti požeminiu elektros kabeliu. Kabelio laidininko tipas - Class 2 (*Stranded conductors*), aliuminis. Kabelis – penkių gyslų. Skerspjūvis parenkamas pagal leistinus įtampos nuostolius, pateikti skaičiavimus.

2.5. Kabelį per visą ilgį apsaugoti apsauginiu vamzdžiu. Vamzdžiai turi atitikti standarto LST EN 61386- 24 „Vamzdžių sistemos kabeliams tvarkyti. 24 dalis. Ypatingieji reikalavimai. Požeminės vamzdžių sistemos“ reikalavimus. Per įvažiavimus ir gatvės važiuojamąją dalį vamzdžiai turi būti skirti naudoti zonose su didelėmis apkrovomis.

2.6. Apšvietimo stulpai turi būti pagaminti iš nerūdijančio metalo arba metaliniai padengti karšto cinkavimo būdu vidinėje ir išorinėje pusėje.

2.7. Projektuojami apšvietimo stulpai turi būti pakopinės formos, ne aukštesni nei 4 metrai, nuo dangos paviršiaus, įleidžiami į pamatą. Aptarnavimo durelių apačia - ne žemiau nei 0,5 metro aukštyje nuo žemės paviršiaus.

2.8. Stulpų aukštis, spalva ir kiti parametrai turi būti parinkti įvertinant reikalavimus teritorijos architektūriniams sprendimams.

2.9. Šviestuvų apsaugai užtikrinti, projektuoti LFB16 tipo arba analogiškus saugiklius atramoje.

2.10. Atramų viduje, kabelių komutavimui projektuoti SLT50 tipo arba analogiškus kabelių gnybtynus su integruotu, užspaudžiamu dangteliu ir papildomu kontaktu (ne daugiau kaip 1,5 mm² skerspjūvio laidui) šviestuvo prijungimui.

2.11. Projekte turi būti numatyta apšvietimo linijos apkrovos paskirstymas. Šviestuvų prijungimui atramose projektuoti rudos ir pilkos spalvos kabelio gyslas. Juoda kabelio gysla atramose sujungiama gnybtynais, apšvietimo valdymo skyde – įnulinama.

2.12. Teritorijos apšvietimo šviestuvų galią paskaičiuoti vadovaujantis HN 98:2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai", bendrosios

eismo zonos, tik pėstiesiems skirti takai – minimalus užtikrinamas apšvietimas 5 lx. Pateikti projektuojamo teritorijos apšvietimo, apšviestumo skaičiavimus.

2.13. Apšvietimo šviestuvus projektuoti su LED (Light emitting diode) ekonomiškais, mažai elektros energijos naudojančiais šviesos šaltiniais. Šviestuvų šviesinis efektyvumas, įvertinus šviesos nuostolius optikoje, turi būti ne mažiau, kaip 130 lm/W, šviestuvų šviesos srauto spalvinė temperatūra ne daugiau 3000 K.

2.14. Šviestuvų išliekantis šviesos srautas po 100.000 val. turi būti ne mažiau, kaip 80 proc. pradinio šviesos srauto prie 25 °C.

2.15. Apsauga nuo aplinkos poveikio ne mažiau, kaip IP66.

2.16. Atsparumas smūgiams ne blogesnis, kaip IK10.

2.17. Šviestuvo apsaugos nuo elektros srovės poveikio klasė: I arba II.

2.18. Korpusas aliuminio, padengtas apsaugine danga, atsparia ultravioletiniams spinduliams. Korpuso viršus be briaunų, kuriose kauptųsi drėgmė ir nešvarumai.

2.19. Teritorijos apšvietimo šviestuvų forma – parkiniai toršerai. Parinkimo metu atsižvelgti į orientacinį dizainą iš priedo Nr. 2.

2.20. Šviestuvai privalo turėti CE ženklinimą ir ENEC arba ENEC+ sertifikatą.

2.21. Teritorijos apšvietimo šviestuvai turi turėti galimybę sumažinti šviestuvų šviesos srautą pasirenkamomis vertėmis (pritemdyti) pagal programuojamus* laiko intervalus, vadovaujantis žiemos laiku. Temdymo diapazonas nuo 30 iki 100 proc.

nuo įjungimo - 22:00	100 %
22:00 - 23:00	70 %
23:00 - 05:30	30-50* %
05:30 - 06:30	70 %
06:30 - iki išjungimo	100 %

* - Gatvių apšvietimą eksploatuojančiai įmonei pateikiamas įrenginys/programa, kuri(-s) leistų pagal poreikį keisti/reguliuoti šviestuvų pritemdymo parametrus. Pateikiamas įrenginio/programos vartotojo vadovas lietuvių kalba.

2.22. Apšvietimo prijungimą projektuoti nuo gelžbetonio atramos numeris 400/12, (LKS koord. - 458419.43, 6197499.49), požemine kabeline linija.

2.23. Projektavimo metu atsižvelgti į jau esamą apšvietimo tinklą ir įregistruotas apsaugines zonas.

2.24. Kabelinės trasos tinklo atsišakojimus, iki artimiausios atramos, projektuoti nauju kabeliu, be jungiamųjų ar atšakinių movų.

2.25. Apšvietimo valdymo spintos MP-21 (ESO objekto Nr. 61067638) leistinoji naudoti galia 19 kW. Esant būtinumui padidinti leistinąją naudoti galią – gauti ir įvykdyti AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) prisijungimo sąlygas.

2.26. Sporto aikštyno apšvietimo, jei toks numatomas, prijungimas – projektuojamas nuo ugdymo įstaigos vidaus tinklo.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

3.1. Į projekto apimtį įeina UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ nuosavybės teise priklausantis apšvietimo tinklas (jo dalis), todėl Statytojas privalės neatlygintinai perduoti UAB „Šiaulių gatvių apšvietimui“ atnaujintą apšvietimo tinklo dalį (įrenginius), nurodant atnaujintų įrenginių vertę, arba kompensuoti UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ apskaitoje demontavimo dieną užfiksuotą demontuoto turto likutinę vertę (likutinė vertė 2023-12-07 dienai pateikiama pridedamoje pažymoje).

3.2. Statytojas savo lėšomis, pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus ir vadovaujantis šių sąlygų 2 p. nurodymais, turės parengti apšvietimo elektros tinklų projektą ir įrengti apšvietimo elektros tinklus.

3.3. Statytojas turės pateikti įrengtų gatvės apšvietimo elektros tinklų matavimo ir bandymo protokolus ir išvadas dėl šių elektros įrenginių atitikties projektui, elektros įrenginių įrengimo ir saugaus eksploatavimo reglamentuojančių teisės aktų reikalavimams bei galimybės naudoti pagal paskirtį. Apšvietimo įrenginiai bus pradėti eksploatuoti tik pateikus šiuos dokumentus.

3.4. Rangovas rengdamas darbo projektą privalo nurodyti šviestuvų ar kitų šviesos šaltinių gamintojus ir modelius.

3.5. Techninės dokumentacijos kopija (deklaracijos, techniniai gaminių parametrai ir kt.) skaitmeniniame formate (brėžiniai, išpildomosios nuotraukos - .DWG formatu) perduodama optinėje laikmenoje (CD ar DVD) ar USB atmintinėje.

3.6. Bendrovė, esant būtinumui turi teisę tikslinti šias prisijungimo sąlygas.

3.7. Apšvietimo elektros tinklų projektą derinti su UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas".

3.8. Derinimui pateikiamas projektas PDF formatu, apšviestumo skaičiavimų (Dialux, Relux) projektas .EVO ar .RDF formatais, brėžiniai DWG formatu.

PRIDEDAMA

1. Priedas Nr. 1 - Teritorijos apšvietimo situacija – 1 lapas
2. Priedas Nr. 2 - Orientacinis šviestuvų dizainas – 1 lapas.
3. Priedas Nr. 3 – Pažyma apie Šiaulių gatvių apšvietimo tinklų likutinę vertę – 1 lapas

Direktorius T F

Parengė:

Gamybos – technikos skyriaus vadovas A E

Mob. Tel.: +370 690 68221


MP 21
100 2
MP 21
70 1
MP 21
70 1
MP 21
70 1
MP 21
70 1
MP 21
100 2
AMKA-3#25+35
Pabalių g.
50
39C
53
MP 21
70 1
VVG-2#4
MP 21
70 1
MP 21
70 1
MP 21
70 1
MP 21
70 1
AVVG-3#25
MP 21
70 1
MP 21
70 1





UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠIAULIŲ GATVIŲ APŠVIETIMAS“

Stadiono g. 2, LT-76331 Šiauliai,
tel. (8 41) 525 659, el. p. gat.apsvietimas@sga.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 144129510

PAŽYMA
APIE ŠIAULIŲ GATVIŲ APŠVIETIMO TINKLŲ LIKUTINĘ VERTĘ

2023 m. gruodžio 07 d.
Šiauliai

Šia pažyma pažymime, kad ***Mokslo paskirties pastato, Pabalių g. 53, Šiauliuose, rekonstravimo projekto apimtyje yra gatvių apšvietimo elektros tinklai,*** kurie nuosavybės teise priklauso UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“.

Objekto (objekto dalies) techniniai parametrai:

1. **MP-21, Ganyklų g. 39**

1.1 Dalis - Pabalių g. 53, Pabalių jaunimo mokyklos teritorija

	Apšvietimo tinklo elementai	Rūšis ir kiti tech. parametrai	Kiekis
	Elektros perdavimo linijos	Požeminis kabelis	120 m.
		Oro kabelis	110 m.
	Atramos	GZ-91A1	6
	Šviestuvai*	LED (VIZULO, 30W)	11

***Šviestuvai turi būti grąžinti UAB "Šiaulių gatvių apšvietimas"**

Objekto (objekto dalies) likutinė vertė (be LED šviestuvų) pagal UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ finansinės atskaitomybės dokumentus 2023 m. gruodžio 31 d. yra **4375,52 Eur (keturi tūkstančiai trys šimtai septyniasdešimt penki Eur 52 ct).**

Objekto likutinė vertė turi būti tikslinama turto demontavimo (sunaikinimo, pirminio funkcionalumo praradimo) datai. Kompensacija už demontuotą (sunaikintą, praradusį pirminį funkcionalumą) apšvietimo tinklą sumokama pagal turto savininko išrašytą sąskaitą.

Direktorius T P

M 3 tel. 8 659 73880,

ŠIAULIŲ VANDENYS

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos _____ Nr. _____
Įgaliotai UAB „Statybos projektai“ Į 2023-12-11 Nr. prašymą
el. p. kerulis@statybosprojektai.com

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIŲ M., REKONSTRAVIMO PROJEKTUI

1. Geriamojo vandens tiekimui: esamas / po rekonstrukcijos; - / - tūkst. m^3/metus; 17,0 / 18,0 m^3/d.; 5,27 / 8,5 m^3 / h maks.; gaisrams gesinti: lauko 15 l/s, vidaus __ l/s.
Vandens slėgis objekto prijungimo vietoje 24 m.

Užsakovas privalo:

1. Suprojektuoti esamo vandentiekio įvado iškėlimą ir perklojimą naujai. Vandentiekio įvadą suprojektuoti vandentiekio vamzdžiais ir medžiagomis, atitinkančiais norminių dokumentų reikalavimus geriamajam vandeniui tiekti.
2. Suprojektuoti esamo vandens apskaitos mazgo iškėlimą pagal STR 2.07.01:2003 reikalavimus, už pirmos išorinės pastato sienos spec. skirtoje patalpoje. Suprojektuoti vandens apskaitos mazgą šalto vandens apskaitos prietaiso įrengimui horizontalioje padėtyje.
3. Suprojektuoti geriamojo vandens apsaugos įtaisą, apsaugantį nuo taršos dėl galimo atbulinio tekėjimo pagal LST EN 1717 reikalavimus.
4. Dėl pastate įrengto vandens apskaitos prietaiso rodmenų užfiksavimo, demontavimo ir naujų išdavimo (pagal poreikį) kreiptis į Klientų aptarnavimo ir pardavimų departamentą, Vytauto g. 103, Šiauliai (tel.: (8 41) 592 262 arba elektroniniu paštu aptarnavimas@siauliuvandenys.lt).
5. Tuo atveju, jeigu būtų projektuojamas vandentiekis priešgaisrinėms reikmėms, tam sunaudoto vandens apskaitai suprojektuoti vandens apskaitos mazgą (-us) su mechaniniu (-iais) šalto vandens skaitikliu (-iais). (Pastaba: įrengti atskiras apskaitas).
6. Reikalingam 28,5 m.v.st. slėgiui suprojektuoti slėgio padidinimo įrenginius, kurie užtikrintų patikimą vandens tiekimą ir palaikytų pastovų slėgį, nepriklausomai nuo vandens suvartojimo.

2. Nutekamųjų vandenų nuleidimui: esamas/po rekonstrukcijos; - / - tūkst. m^3/metus; 17,0 / 18,0 m^3/d.; 5,27 / 8,5 m^3/h maks.

Užsakovas privalo:

1. Suprojektuoti esamų buitinių nuotekų tinklų ir nuotekų siurblinės rekonstravimą. Nuotekų tinklus suprojektuoti vamzdžiais, atitinkančiais norminių dokumentų reikalavimus nuotekų sistemoms.
2. Suprojektuoti rekonstruojamos nuotekų siurblinės įrengimą nevažiuojamojoje dalyje.
3. Buitinių nuotekų, išleidžiamų iš maitinimo paskirties patalpų, tvarkymui suprojektuoti riebalų skirtuvą, skirtą riebalų atskyrimui ir sugaudymui, prieš išleidžiant nuotekas į centralizuotus buitinių nuotekų tinklus.
4. Suprojektuoti ir įrengti kontrolinį šulinį mėginių paėmimui. Šulinyje įrengti ne mažesnį kaip 15 cm kritimą (derinti projektavimo eigoje).
5. Nuotekų, išleidžiamų į nuotekų surinkimo sistemą, užterštumas negali viršyti normatyviniuose dokumentuose nurodytų teršalų koncentracijų.

3. Lietaus vandens nuleidimui: esamas / po rekonstrukcijos: 67,0 / 88,22 l/s, drenažas __ l/s.

Užsakovas privalo:

1. Suprojektuoti paviršinių nuotekų tinklų pajungimą į esamus paviršinių nuotekų tinklus d = 200 mm.

2. Suprojektuoti ir įrengti žemės sklype Pabalių g. 53, Šiaulių m., papildomas priemones / sistemas paviršinių nuotekų surinkimui ir kaupimui, leidžiančiam sumažinti į centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus išleidžiamų paviršinių nuotekų kiekius iki 5 proc. nuo skaičiuotino debito.

3. Paviršinių nuotekų tinklus suprojektuoti vamzdžiais, atitinkančiais norminių dokumentų reikalavimus nuotekų sistemoms.

4. Nuotekų, išleidžiamų į nuotekų surinkimo sistemą, užterštumas negali viršyti normatyviniuose dokumentuose nurodytų teršalų koncentracijų.

Kiti reikalavimai:

1. Parengus projektinius sprendinius sudaryti su UAB „Šiaulių vandenys“ vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstravimo sutartį.

2. Atlikus pertvarkymo ir statybos darbus, prieš geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutarties sudarymą (atnaujinimą) Gamybiniam-techniniam skyriui (Vytauto g. 103, Šiauliai, tel. (8 41) 592 273, (8 41) 592 272) pateikti techninę dokumentaciją: nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų geodezinę nuotrauką (analoginėje (popierinėje) ir skaitmeninėje formose), projektą, prisijungimo aktą (-us) ir raštą, kad nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklai įrengti tvarkingai (išduoda Vandenruošos ir tinklų departamentas (tel.: (8 41) 524 442, 8 615 24 222) ir kt.

3. Sudaryti (atnaujinti) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tvarkymo sutartį su UAB „Šiaulių vandenys“.

Technikos direktorius N P

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „Šiaulių vandenys"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prisijungimo sąlygos mokslo paskirties pastato Pabalių g. 53, Šiaulių m., rekonstravimo projektui
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-18 Nr. S-3364
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	N P Technikos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-18 15:59
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-18 16:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-09-08 18:06 - 2026-09-07 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	K Ž Raštinės administratorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-18 16:05
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-18 16:05
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-08-24 14:23 - 2024-08-23 14:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231208.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-12-18)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-12-18 nuorašą suformavo K Ž
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras
Raštinės administratorė

K Ž
2023-12-18

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL „TIPINIŲ PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO“

2020 m. gruodžio d. Nr. A-
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 32 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnio 17 dalimi, 2019 m. sausio 25 d. Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo misterijos direktoriaus įsakymu Nr. V-16 patvirtintomis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19“:

1. T v i r t i n u Šiaulių miesto savivaldybės tipines prisijungimo sąlygas, kurios taikomos rengiant vieną įvažiavimą/išvažiavimą į/iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos paskirties privatų žemės sklypą prisijungiant prie įrengtų D kategorijos Šiaulių miesto gatvių (pridedama).

2. N u r o d a u, kad tipinės prisijungimo sąlygos netaikomos rengiant įvažiavimus /išvažiavimu į/iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos paskirties privačių žemės sklypų, esančių Šiaulių rajono teritorijoje, prisijungiant prie Šiaulių miesto gatvių.

3. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. vasario 18 d. įsakymą Nr. A-210 „Dėl tipinių prisijungimo sąlygų patvirtinimo“.

4. Į p a r e i g o j u Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Bendrųjų reikalų skyrių šį įsakymą paskelbti nustatyta tvarka.

Šis įsakymas ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui, adresu Dvaro g. 81, Šiauliai, arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Administracijos direktorius A B

PATVIRTINTA
Šiaulių miesto savivaldybės
administracijos
direktoriaus 2020 m. gruodžio mėn.
Įsakymu Nr. A-
1 priedas

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS (tipinės*)

Rengiant vieną įvažiavimą/išvažiavimą į/iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos paskirties privatų žemės sklypą*, prisijungiant prie įrengtų D kategorijos Šiaulių miesto gatvių reikalinga:

1. Vadovautis galiojančiais transporto organizavimo Šiaulių mieste specialiojo plano sprendiniais, įstatymais bei teisės aktais;
2. Įvertinti gatvės juostos raudonąsias linijas, esamą ir perspektyvinę infrastruktūrą, inžinerinius tinklus, jų apsaugos zonas;
3. Vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (toliau-Reglamentas), kitais statybos norminiais dokumentais; įvažiavimą/išvažiavimą į/iš sklypo projektuoti su asfalto danga**, dangos konstrukcija turi tenkinti KPT SDK 19 reikalavimus, įvertinti (jei yra) sankirtą su pėsčiųjų dviračiu taku***;
4. Dangos konstrukciją įrengti parenkant DK 0,1 klasės dangos konstrukciją;
5. Gauti inžinerinių tinklų, į kurių apsaugos zonas pateks projektuojamas statinys, savininkų, eksploatuotojų ar naudotojų sutikimus ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos pritarimą (jei būtina);
6. Vadovaujantis LR Specialiųjų žemės sąlygų įstatymu, iki projekto derinimo ar statybos leidimo gavimo, esant reikalui, gauti žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio, o kai žemės sklypas nesuformuotas, – valstybinės žemės patikėtinio rašytinį sutikimą dėl šiame įstatyme nurodytos teritorijos (teritorijų) nustatymo.
7. Projekto sudėtyje parengti dangų konstrukcijos pjūvius su naudojamomis medžiagomis, sluoksnių storiais;
8. Įvažiavimą numatyti iki 4,00 m. pločio;
9. Gatvėse, kuriose lietaus nuvedimas suprojektuotas į griovius, per projektuojamus įvažiavimus, numatyti pralaidos įrengimą (diametras 400 mm);
10. Reglamente numatytą automobilių parkavimo vietų skaičių projektuoti sklypo ribose;
11. Pagal galimybes išsaugoti augančius medžius (želdinius). Esant poreikiui, pagrįsti medžių kirtimą, nurodant kertamo medžio rūšį, kamieno skersmenį, būklę, atkuriamąją vertę. Projektavimo metu (iki statybą leidžiančio dokumento ar ekspertizės) turi būti gauta teigiama želdynų komisijos išvada dėl planuojamų kirsti medžių projektuotojas (dendrologas) prieš kreipdamasis į komisiją jau turi būti įvertinęs medžių būklę ir numatęs, kuriuos medžius reikės kirsti ir juos pažymėjęs natūroje;
12. Prieš pradedant darbus, gauti leidimą vykdyti darbus Šiaulių miesto savivaldybės teritorijoje (pateikti prašymą „Leidimų vykdyti žemės darbus išdavimo ir darbų atlikimo kontrolės komisijai“).
13. Darbo vietų gatvėse aptvėrimą ir eismo reguliavimą organizuoti vadovaujantis Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12;

14. Atlikus įvažiavimo/išvažiavimo įrengimą su lydraščiu perduoti savivaldybės administracijai: užpildytą deklaraciją apie statinio (-ių) statybos užbaigimą; atliktų statybos darbų (įvažos) kadastrinių matavimų bylą, įvardinant atliktų darbų (įvažos) vertę.

* Projektuojant įvažiavimą įvertinti ar įvažiavimas rengiamas prie savivaldybės administracijos įrengto kelio. Jei įvažiavimas projektuojamas ir bus įrengiamas prie laikino kelio, projekte nurodyti, kad patekimas į sklypą numatytas iš laikino privažiavimo kelio, už šio laikino kelio priežiūrą atsakingi laikino kelio naudotojai. Projekte nurodyti – „esu informuotas, kad šių laikinų kelių priežiūra vykdoma šio kelio naudotojo lėšomis“.
**Jei gatvės danga žvyras, galima projektuoti žvyro dangos įvažiavimą.
** Bendruoju atveju nuovažoje į sklypą projektuoti pėsčiųjų-dviratininkų taką nežeminant tako bortų, išlaikant dviratininkų-pėsčiųjų taką viename lygyje, tuo pačiu suformuojant automobiliams greitį mažinantį kalnelį.
****netipiniu atveju gali būti teikiamas prašymas, išduoti prisijungimo sąlygas atsižvelgiant į esamą situaciją.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL „TIPINIŲ PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO“
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-12-17 Nr. A-1821
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	A Ba , Administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	A B , Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-17 18:06:30 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-12-17 18:06:32 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-04-11 10:53:49 – 2022-04-10 10:53:49
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k.188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:12:43 iki 2021-12-26 14:12:43
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.4.45
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-12-18 02:34:59)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-12-18 02:35:00 Dokumentų valdymo sistema Avilys

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ATSKIRO ĮVAŽIAVIMO ĮRENGIMO Į PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-08-25 Nr. S-3259
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	A Ba Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-24 17:29:59 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-08-24 17:30:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-29 13:58:10 – 2026-05-28 13:58:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-08-25 08:10:49)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-08-25 08:10:49 Dokumentų valdymo sistema Avilys

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMO SĄLYGOS

2024-02-28 Nr. 3-I-0090/24

Užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija

Užsakovo adresas: Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai

Objekto pavadinimas ir vieta: Mokslo paskirties pastato Pabalių g. 53, Šiauliuose rekonstravimo projekto parengimas.

TECHNINIAI REIKALAVIMAI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMUI.

1. Užsakovas iki statybos darbų pradžios savo lėšomis turi numatyti veiksmus ir priemones į darbų zoną patenkančios Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimui:
   1.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į darbų zonos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su dangčiais MTT tipo. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti (suvienodinti) su atstatomos dangos aukščiu. Esant būtinumui šulinius sužeminti arba perstatyti naujai, jeigu sužeminus, nebus galima jų eksploatuoti. Esami ryšių šuliniai neturi patekti į projektuojamą važiuojamąją dalį. Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į projektuojamą važiuojamąją dalį ar pėsčiųjų taką, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina apsaugoti, įgilinant iki normatyvinio gylio ir hermetiškai apgaubiant ryšių kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu. Esamus ryšių šulinius TŠ-172 su TŠ-236 sujungti naujai nutiesiant rezervinį HDPE110 vamzdį, ant kampo sumontavus 425 kinetę su ketaus dangčiu. Nuo esamo ryšių šulinio TŠ-236 nutiesti naują ne mažesnį nei d50pe įvadinį vamzdį į pastatą.
   1.2. Kasant tranšėją ryšių kabelių kanalus susikirtimo vietoje sutvirtinti, pakišant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;
   1.3. Apsaugoti antžeminę elektroninių ryšių infrastruktūrą (telekomunikacijų spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt.), patenkančią į darbų zoną.
2. Nesant galimybės apsaugoti elektroninių ryšių infrastruktūros, būtina išsiimti elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygas.

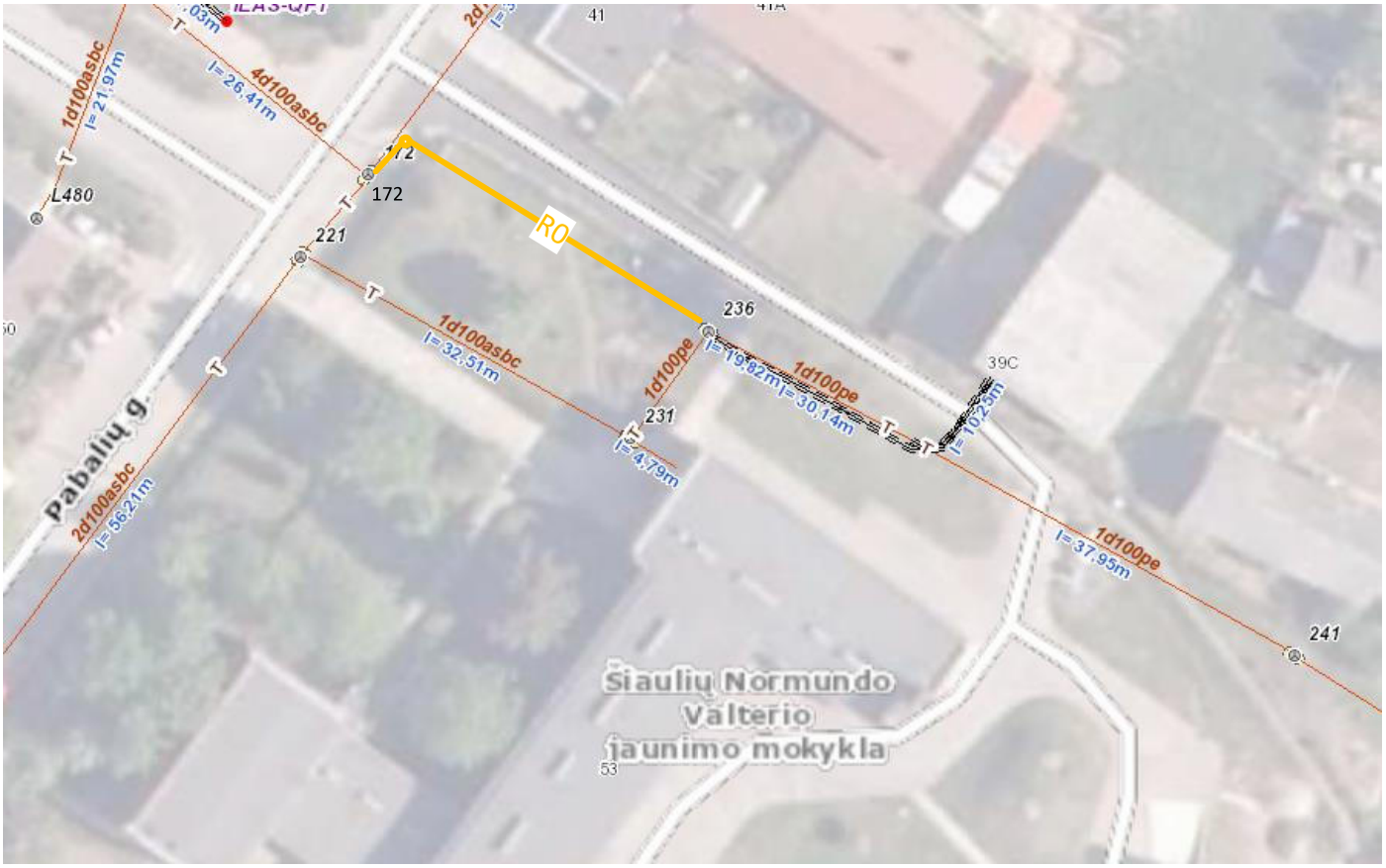
BENDRIEJI REIKALAVIMAI.

1. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sprendiniai turi būti detalizuoti techniniame darbo projekte ir aiškinamajame rašte.
2. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai ir darbai jose nustatyti Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme.
3. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu – „Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, o šios sąlygos yra kaip numato 1 punktas - statinių esamos techninės būklės nepabloginimas.

4. Elektroninių ryšių infrastuktūros elementų apsaugojimo, projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti tik juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus.
5. Vykdant projektavimą, elektroninių ryšių infrastuktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
6. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sprendinius ir projektą derinti su Telia el.paštu rolandas.venckus@telia.lt., tel. +370 69843357.
7. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. Dėl leidimo gavimo kreiptis el.paštu rolandas.venckus@telia.lt., tel. +370 69843357.
8. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbai turi būti priduoti Telia, prieš užpilant tranšėją iškvietus atstovą. Atstovo iškvietimą registruoti prieš 1-2 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas .
9. Užsakovas privalo Telia ir tretiesiems asmenims atlyginti elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbų metu dėl Užsakovo kaltės padarytus nuostolius. Nuostoliai atlyginami šalių susitarimu, o šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
10. Telia pasilieka teisę, esant būtinumui, keisti apsaugojimo sąlygas.

Tinklo resursų administravimo 3 komanda
vyresnysis inžinierius




1d100asbc
l= 21,97m
4d100asbc
l= 26,41m
L480
172
221
RO
236
1d100asbc
l= 32,51m
1d100pe
l= 19,82m
1d100pe
l= 30,14m
39C
l= 10,23m
231
l= 4,79m
Pabaliu g.
2d100asbc
l= 56,21m
1d100pe
l= 37,95m
241
Siauliu Normundo
Valterio
jaunimo mokykla

AB „Energijos skirstymo operatorius“

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS23-81038

Parengta: 2023-10-19,
Galioja iki: 2024-10-18

Klientas: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Kliento kontaktiniai duomenys: Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai, Šiaulių m. sav., +37065944684, saulius.adomaitis@siauliai.lt
Objekto pavadinimas: MOKYKLA
Objekto adresas: Pabalių g. 53, Šiauliai, Šiaulių m. sav.
Investicinio projekto Nr.: E1N4381038

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	**Leistinoji naudoti galia**	**Atvado tipas (trifazis/vienfazis)**
Esama leistinoji naudoti galia	kW	45	Trifazis
Nauja leistinoji naudoti galia	kW	115	Trifazis
Visa leistinoji naudoti galia	**kW**	**160**	**Trifazis**
Komercinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Pabalių g. 53, Šiauliai, Šiaulių m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:
3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma/pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.
3.2. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką (kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką galite pasirinkti savarankiškai arba iš Bendrovės pateikiamo partnerių portalo sąrašo www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/varzu-matavimas), kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą, kaip turi būti paruoštas elektros įvadas rasite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai, pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas) patvirtinančio Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Svarbi informacija:

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.html.
3.3.2. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.
3.3.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.
3.3.4. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 697 61852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 697 61852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdeti-plomba .
3.3.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.
3.3.6. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.
3.3.7. Vartotojo leistinosios naudoti galios suteikimas/padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios leistinosios naudoti galios suteikimo/padidinimo prijungimo sąlygos, po jų įvykdymo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo (toliau - tinklas). Pažymime, kad elektrinių prijungimas vykdomas atskirais procesais, kurie apibrėžti teisės aktais, ir atskiromis prijungimo sąlygomis, bei generacijos galia Gaminančiam vartotojui tinkle rezervuojama tik tuomet kai išduodamos prijungimo sąlygos elektrinės prijungimui. Gaminančiam vartotojui prijungimo sąlygos išduodamos vertinant jų išdavimo metu visas prijungtas elektrines, kurios turi įtaką gaminančio vartotojo prijungimui, bei kitiems gaminantiems vartotojams išduotas prijungimo sąlygas.
3.3.8. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistinąją naudoti galią.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:
4.1. Laisvai Klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje, įrengti komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau-KS/KAS) su trifaziu (-iais) „C“ charakteristikos pagal prašomą galią parinktais automatiniu (-iais) jungikliu (-iais) ir elektros energijos apskaitos skaitikliu (-iais). Apskaitos vietą derinti su Klientu. Atsižvelgiant į leistinąją naudoti galią KS/KAS įrengti komercinės apskaitos srovės transformatorius, tenkinančius Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus ir bandymų

gnybtiną.
4.2. KS/KAS prijungti nuo transformatorinės TR-21 žemos įtampos skirstyklos rezervinės prijungimo grupės įrengiant reikiamo gabarito saugiklių kirtiklių bloką su saugikliais, bei užvesti esamą kabelių liniją (L-TKSPabalių39C), atjungiant nuo KS-14032 (derinti projektavimo eigoje). Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 240 mm^2 skerspjūvio kabelių liniją.
4.3. Klientui įvykdžius šių sąlygų 3.2 punktą t.y pateikus rangovo aktą patvirtinantį apie objekto vidaus tinklo įrengimo kokybę, bei Bendrovei atlikus elektros energijos apskaitos skaitiklio įrengimo darbus, esamas elektros energijos apskaitos prietaisus išmontuoti.

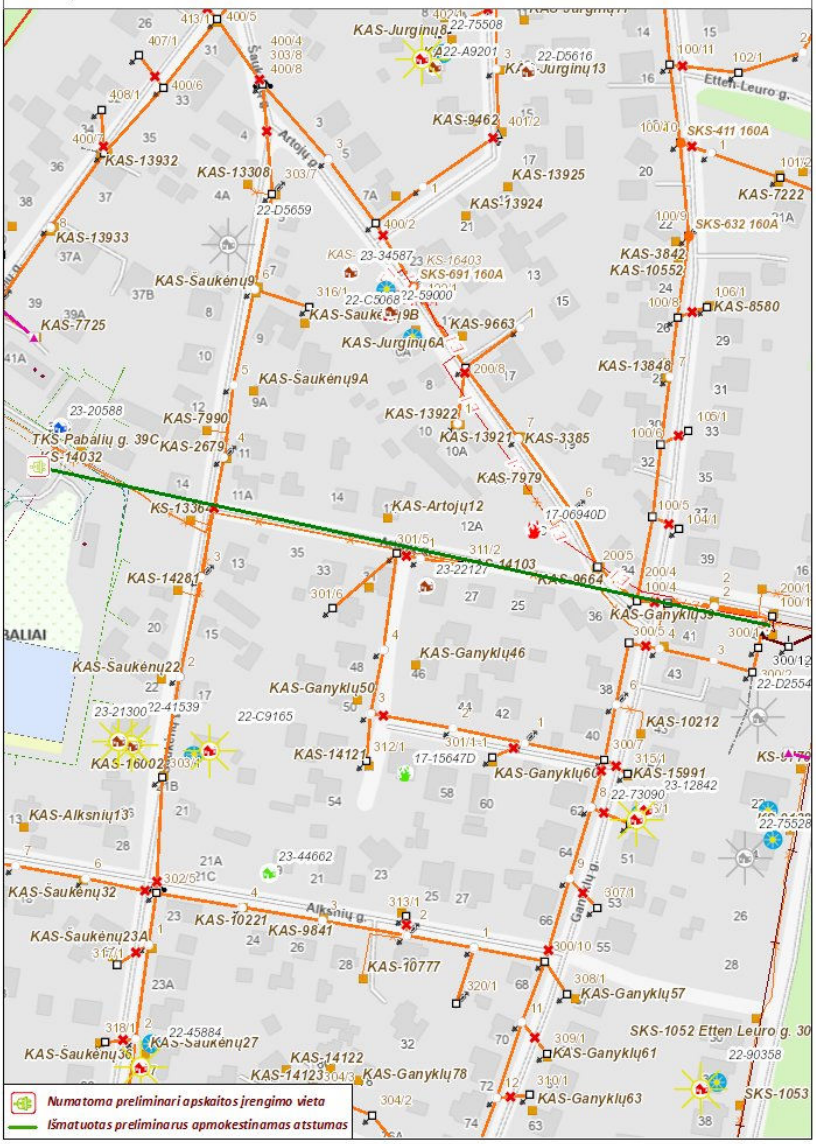
5. Kita informacija
5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.
Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. 23-81038
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos skirstymo operatorius“

eso

Paraiškos nr.	**23-81038**
Pradžios taškas, X,Y	458841, 6197453
Pabaigos taškas, X,Y	458509, 6197524
Atstumas, m	339



Klientų aptarnavimas
Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt
*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai
AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Nr. MK-0346-00000

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 2997-7006-0013	
Pastato adresas: Pabalių 53, Šiauliai, Šiaulių m. sav.	
Pastato (jo dalies) paskirtis: Mokslo paskirties pastatai	
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2082,16	Pastato statybos metai: 1976
Viso pastato šildomas plotas, m²: 2082,16	Pastato modernizavimo metai: -

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:	Nustatyta pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:

B

* A++ klasė laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą,
G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaičiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	170,06
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	153,37
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	0,26
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m²·metai):	49,86
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m²·metai):	6,49
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m²·metai):	65,69
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	4,10
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	0,45
Pastato į aplinką išmetamas CO_2 kiekis, kgCO_2/(m²·metai):	27,14

Pastato projektavimas ir (ar) statyba ir (ar) modernizavimas finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis: ne

Sertifikavimo eksperto pastabos: -

Sertifikato išdavimo data:	0001-01-01	Sertifikato galiojimo terminas:	0001-01-01

Sertifikatą išdavė ekspertas	Romas Kerulis	Atestato Nr. 0346

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. MK-0346-00000

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 2997-7006-0013

Pastato adresas: Pabalių 53, Šiauliai, Šiaulių m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Mokslo paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2082,16

Viso pastato šildomas plotas, m²: 2082,16

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:			
Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			170,06
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			153,37
Skaičiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			136,67
Skaičiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			16,70
Skaičiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:			0,26
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	131,63	161,32	54,85
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	0,00
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	101,25	123,14	49,86
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	1,99
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	1,63
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	6,49
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	95,87	195,22	72,26
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	1,91
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	73,75	126,76	65,69
Elektros energijos sąnaudos pastate (jo dalyje):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	23,00	23,00	9,57
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	-	-	14,79
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	10,00	10,00	4,10
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	4,50	4,50	0,45

Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltinai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Šilumos šaltiniai:	Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_1: Dujinis katilas be greitaeigio vandens šildymo	2082,16
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orą šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Orą šaldančių įrenginių tipas:	Šildomi plotai, m²:
n/d	n/d
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:	
Vėdinimo sistemos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Vėdinimo_sistema_1: Rekuperacinė	2082,16
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_1: Dujinis katilas be greitaeigio vandens šildymo	2082,16
Pastato į aplinką išmetamas CO_2 kiekis ($kgCO_2/(m^2 \cdot metai)$):	27,14
Pastato (jo dalies) sandarumo skaičiavimo duomenys, kartai per valandą:	0,79
Nuorodos išsamesnei informacijai gauti apie pastato (jo dalies) ekonomiškai efektyvų energinio naudingumo gerinimą:	www.betalt.lt; www.apva.lt; www.ena.lt

Sertifikato išdavimo data: 0001-01-01 Sertifikato galiojimo terminas: 0001-01-01

Sertifikatą išdavė ekspertas Romas Kerulis Atestato Nr. 0346

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

1 priedas prie sertifikato Nr. MK-0346-00000

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiniame metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m²·metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas*	6,06
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą*	4,70
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore*	0,00
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*:	
4.1	- per grindis ant grunto*	0,00
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	1,01
4.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.5	- per šildomo rūsio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*	3,83
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių*	0,00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūsių*	0,00
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, šviesłangius ir kitas skaidrias atitvaras*	17,66
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo*	1,62
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius*	6,37
8.	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo*	8,61
9.	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos*	0,00
10.	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	41,83
11.	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	40,91
12.	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai iš išorės ir vidiniai šilumos išsiskyrimai	36,25
13.	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	4,10
14.	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	0,45
15.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	65,69
16.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	49,86
17.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	6,49

* šiluminės energijos, sunaudotos pastatui šildyti, nuostoliai.

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas	Romas Kerulis	Atestato Nr. 0346

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo gerinimo rekomendacijos

2 priedas prie sertifikato Nr. MK-0346-00000

Eil. Nr.	Priemonės pastato (jo dalies) energiniam naudingumui gerinti	Šiluminės energijos kiekis, kurį galima sutaupyti pastato (jo dalies) šildomo ploto kvadratiniame metre per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m²·metai)	Šiluminės energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato (jo dalies) suvartojamo energijos kiekio, kurią galima sutaupyti įdiegus priemonę
1.	Pastato sienų apšiltinimas, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
2.	Pastato stogų apšiltinimas, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
3.	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
4.	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
5.	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
6.	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
7.	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
8.	Šildomo rūsio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
9.	Grindų virš vėdinamų pogrindžių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
10.	Grindų virš nešildomų vėdinamų rūsių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
11.	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
12.	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas į durimis, atitinkančiomis reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
13.	Pastato karšto buitinio vandens ruošimo sistemos rekonstravimas, kad šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
14.	Energijos sąnaudų šildymui sutaupymas, jei pastato šildymo sistema būtų įrengta pagal reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
15.	Minimalus šiluminės energijos pastatui šildyti sutaupymas, jeigu pastatas atitiktų C energinio naudingumo klasę ir jo šildymo sistema atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas — Romas Kerulis — Atestato Nr. 0346

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

3 priedas prie sertifikato Nr. MK-0346-00000
(neprivalomas)

Pastate (jo dalyje) naudojama atsinaujinanti energija	
Atsinaujinančios energijos tipas, panaudojimo būdas ir šaltinis	Šildomas plotas (m²), kuriame naudojama atsinaujinanti energija
60. Energija iš fotovoltinių Saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams, karštam vandeniui ruošti ir pastatui šildyti (su dvipuse apskaita): FV-kolektorius_1 (A=242,18m²)	2082,16

Pastato (jo dalies) fotonuotrauka



Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas	Romas Kerulis	Atestato Nr. 0346

UAB „Statybos projektai“
Linkmenų g. 42-8, Vilnius
Įm. k. 300626181
PVM mok. kodas
LT100003474513

Tel. 8 659 44684
Faks. 8 520 40908
El.p. info@statybosprojektai.com
a.s LT757300010098080644
AB bankas „Swedbank“

Projekto pavadinimas	**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**
Statinio (statinių) adresas	**PABALIŲ G. 53, ŠIAULIAI**
Projekto Nr.	**0294-01-PP**
Projekto etapas	**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
Kategorija	**YPATINGASIS STATINYS (UNIK. NR. 2997-7009-0013)**
Statybos rūšis	**REKONSTRAVIMAS**
Naudojimo paskirtis	**MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI (7.11)**
Užsakovas	**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**
Statytojas	**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ**

Įmonės pavadinimas	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
STATYBOS PROJEKTAI	Direktorius	**Romas Kerulis**	
	SPV (18319)	**Romas Kerulis**	
	SPDV (A821)	**Kęstutis Akelaitis**	
	ARCH	**Monika Pajaujienė**	

Vilnius, 2023

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAPO NR.
	0	Viršelis	1
0294-01-PP -SA.AR	0	Bylos dokumentų žiniaraštis.	2
		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	3-4
	0	Aiškinamasis raštas	5-21

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAPO NR.
0294-01-PP -SP.B.01	0	Sklypo aplinkotvarkos planas M 1:500	22
0294-01-PP -SA.B.01	0	Rūsio planas M 1:100	23
0294-01-PP -SA.B.02	0	Pirmo aukšto planas M 1:100	24
0294-01-PP -SA.B.03	0	Antro aukšto planas M 1:100	25
0294-01-PP -SA.B.04	0	Stogo planas M 1:100	26
0294-01-PP -SA.B.05	0	Pjūvis 1-1 M 1:100	27
0294-01-PP -SA.B.06		Pjūvis 2-2 M 1:100	28
0294-01-PP -SA.B.07	0	Fasadų spalvinis sprendinys M 1:100	29
0294-01-PP -SA.B.08	0	3D vizualizacija	30
0294-01-PP -SA.B.09	0	3D vizualizacija	31

0	2023-05		VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTINIMAS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS		
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
18319	SPV	R. KERULIS		SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A821	SPDV	K. AKELAITIS			0
	ARCH	M. PAJAUJIENĖ			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-PP-BD.SŽ	LAPAS 1 / LAPŲ 1

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

1. DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDŲ PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS ... 2
2. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDŲ PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS ... 2
3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS ... 2
4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS ... 3
   4.1. Bendrieji pažintiniai duomenys ... 3
   4.2. Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai ... 3
   4.3. Esamų statinių techniniai parametrai ... 3
   4.4. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos ... 4
   4.5. Geografinė situacija ... 5
   4.6. Esama sklypo analizė ... 5
   4.7. ESAMOS PASTATO KONSTRUKCIJOS ... 7
   4.8. Atlikti statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai ... 7
   4.9. Projekto tikslas ... 7
5. SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI ... 7
   5.1. Esamų statinių griovimas ... 7
   5.2. Projektiniai sprendiniai, teritorijos pritaikymas žmonėms su negalia (toliau tekste – ŽN): ... 8
   5.3. Sklypo aptvėrimas ... 8
   5.4. Želdiniai ... 9
   5.5. Bendrieji reikalavimai ... 9
6. ARCHITEKTŪRINIAI – KONSTRUKCINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI ... 9
   6.1. Viešinami pastatai ... 9
   6.2. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibiulių išdėstymo sprendiniai ... 10
   6.3. Pastato patalpų funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai ... 10
   6.4. Neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai ... 11
   6.5. Apsauga nuo vandalizmo, smurto ir vagysčių ... 12
   6.6. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai ... 12
7. ATITIKIMAS HIGIENOS REIKALAVIMAMS ... 13
   7.1. PATALPŲ DIRBTINIS APŠVIETIMAS ... 14
   7.2. ORO TEMPERATŪROS PARAMETRAI ... 14
8. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOSPROJEKTINIAI SPRENDINIAI ... 15
   8.1. Elektra ... 15
   8.2. Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas ... 15
   8.3. Vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotėkos ... 15
9. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS ... 15
   9.1. Statybos teritorija ... 15
   9.2. Statybos įtaka aplinkai ... 15
   9.3. Aplinkos apsauga ... 15
   9.4. Atliekų tvarkymas ... 15
10. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI ... 16

0	2023-05		VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTINIMAS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS			
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
18319	SPV	R. KERULIS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
A821	SPDV	K. AKELAITIS				0
	ARCH	M. PAJAUJIENĖ				
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-PP-BD.AR	LAPAS 1	LAPŲ 17

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

1. DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDŲ PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS

1. Techninė projektavimo užduotis 2022-09-01;
2. Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2022-09-27;
3. Pastatų Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2022-08-24;
4. Pastato kadastrinė inventorinė byla;
5. Suderinta sklypo topografinė nuotrauka.

2. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDŲ PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS

1.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
2.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
3.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
4.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties pastatai
5.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis pastovumas ir patvarumas
6.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
7.	STR 2.01.01.(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
8.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
9.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
10.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
11.		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
12.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
13.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
14.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
15.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
16.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
17.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
18.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
19.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
20.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
21.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
22.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
23.	HN 75:2016	Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai
24.	RSN 156-94	Statybinė klimatologija

3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

- išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies rekonstravimą;
- specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros) nustatyti.

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

4.1. Bendrieji pažintiniai duomenys

Objekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato Pabalių g. 53, Šiauliuose rekonstravimo projektas
Statybos adresas	Šiaulių m. sav., Pabalių g. 53, sklypo kad. nr. 2901/002:230
Statinio statybos rūšis	rekonstravimas
Statinio paskirtis	mokslo paskirties pastatas (7.11)
Statinio kategorija	ypatingasis
Projekto stadija	projektiniai pasiūlymai
Projekto rengimo pagrindas	techninė projektavimo užduotis
Užsakovas	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Statytojas	Šiaulių miesto savivaldybė

4.2. Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai

Adresas	Šiaulių m. sav., Pabalių g. 53
Žemės sklypo kadastrinis numeris	2901/002:230
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas	1,6768 ha

4.3. Esamų statinių techniniai parametrai

1-PASTATAS-MOKYKLA	
Unikalus numeris	2997-7006-0013
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Mokslo
Statybos metai	1976
Bendras plotas	1843,44 m^2
Pagrindinis plotas	1207,29 m^2
Užstatytas plotas	1020,00 m^2
Tūris	8263 m^3

2-PASTATAS-GARAŽAS	
Unikalus numeris	2997-7006-0024
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Garažų
Statybos metai	1976
Bendras plotas	148,99 m^2
Pagrindinis plotas	55,87 m^2
Užstatytas plotas	166,00 m^2
Tūris	567 m^3

INŽINERINIAI TINKLAI – NUOTĖKŲ KANALIZACIJA	L=140 m
Unikalus numeris	4400-0475-3819
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Nuotėkų šalinimo tinklų
Statybos pabaigos metai	1998

INŽINERINIAI TINKLAI - VANDENTIEKIS	Artezinis gręžinys d-273/160, vandentiekio įvadas L-39,5m, priešgaisrinis rezervuaras tūris 100
Unikalus numeris	4400-0475-4312
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Vandentiekio tinklų
Statybos pabaigos metai	1996

KITI INŽINERINIAI STATINIAI – STADIONAS	žym. žemės sklypo plane B2, b3, b6, b7, b8
Unikalus numeris	4400-0481-3918
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Sporto
Statybos pabaigos metai	1976

KITI INŽINERINIAI STATINIAI – KIEMO AIKŠTELĖ	
Unikalus numeris	2997-7006-0046
Kategorija	II grupės nesudėtingasis
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai	1976

KITI INŽINERINIAI STATINIAI –AIKŠTELĖ	
Unikalus numeris	4400-5347-6545
Kategorija	I grupės nesudėtingasis
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai	2019

KITI INŽINERINIAI STATINIAI –TVORA SU VARTELIAIS	
Unikalus numeris	4400-5347-6523
Kategorija	I grupės nesudėtingasis
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai	2019

4.4. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Sklypas nepatenka į saugomų teritorijų apsaugos zoną ir nėra kultūros paveldo objektas. Sklype yra įregistruotos tokios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis), plotas – 473,00 m^2;
- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis), plotas – 16768,00 m^2;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis), plotas – 473,00 m^2;
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas 482,00 m^2;
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), plotas – 412,00 m^2;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis), plotas - 1800,00 m^2;

- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas – 16768, 00 m^2.

4.5. Geografinė situacija

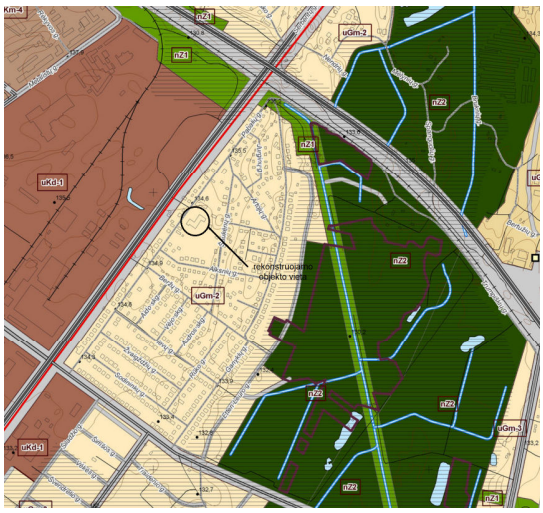
Sklypas yra pietrytinėje Šiaulių miesto dalyje, adresu Pabalių g. 53, Šiaulių miesto savivaldybė.



1 pav. Regia.lt ištrauka

4.6. Esama sklypo analizė

Remiantis 2021 metų Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindiniu (reglamentų) brėžiniu, tvarkoma teritorija ir rekonstruojamas pastatas, patenka į uGm-2 reglamento teritoriją, kuri yra priskiriama Gyvenamosioms mažo užstatymo intensyvumo teritorijoms. Sklypas yra visuomeninės paskirties, jį supa vienbučiai arba dvibučiai gyvenamaisiais pastatais užstatyti sklypai.



2 pav. Ištrauka iš Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano

Sklype yra įregistruoti 2 statiniai: 1-pastatas-mokykla ir 2-pastatas-garažų paskirties pastatas ir kiti inžinerinės paskirties pastatai. Pastatai yra tvarkingi, eksloatuojami pagal paskirtį.

Į teritoriją patenkama iš Pabalių gatvės. Sklypas aptvertas, sutvarkytas ir eksploatuojamas kaip mokslo paskirties pastato teritorija. Sklype įrengtas stadionas, sporto aikštėlės ir treniruokliai, pėsčiųjų takai, antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė. Sklypas apželdintas krūmais ir medžiais.

Vietovės higieninė ir ekologinė situacija normali – šalia nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.



3 pav. Rekontruojamo pastato fotofiksacija nuo Pabalių gatvės pusės



4 pav. Rekontruojamo pastato fotofiksacija iš vidinio kiemo pusės

4.7. ESAMOS PASTATO KONSTRUKCIJOS

- Pastato pamatai - g/b juostiniai, neapšiltinti.
- Sąramos - surenkamos g/b sąramos.
- Perdanga – g/b surenkamos tuštumėtos plokštės, vietomis monolito ruožai. Perdangos atremtos ant laikančių sienų.
- Dalis pirmo aukšto grindų yra ant grunto, kuris yra neapšiltintas. Likusi dalis virš rūsio.
- Stogas – g/b surenkamos tuštumėtos plokštės, atremtos ant rygelių, apšiltintas, įrengta nauja prilydoma stogo danga pagal 2008 m. projektą Nr. BRD2004ERPF-1.50-11-05/00417.

4.8. Atlikti statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai

- Geologinių geotechninių tyrimų atskaita;
- Sklypo topografinė nuotrauka.

4.9. Projekto tikslas

a) Projektavimo tikslas yra rekonstruoti esamą mokslo paskirties statinį – bendrojo ugdymo mokyklą, pertvarkant jį į lopšeliui-darželiui pritaikytą statinį;
b) jungiamojoje pastato dalyje suprojektuoti antro aukšto antstatą;
c) apšiltinti pastato atitvaras, taip sumažinant šildymo sąnaudas, pastatą padarant energetiškai efektyvesnį, energinio naudingumo klasė po rekonstrukcijos – ne žemesnė nei C;
d) atnaujinti, modernizuoti esamas inžinerines sistemas;
e) atnaujinti pastato išvaizdą;
f) pastatą pritaikyti žmonėms su negalia, įrengiant lifto šachtą, problokuotą prie pastato išorės;
g) sutvarkyti sklypo teritoriją, pritaikant ją lopšelio-darželio auklėtiniams, darbuotojams ir aptarnaujančiam personalui. Pritaikyti projektuojamą sklypą žmonėms su negalia.

5. SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

5.1. Esamų statinių griovimas

Šiuo projektu griaunami, demontuojami šie sklype esantys įregistruoti kitos inžinerinės paskirties statiniai:

INŽINERINIAI TINKLAI - VANDENTIEKIS	Artezinis gręžinys d-273/160, vandentiekio įvadas L-39,5m, priešgaisrinis rezervuaras tūris 100
Unikalus numeris	4400-0475-4312
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Vandentiekio tinklų
Statybos pabaigos metai	1998

KITI INŽINERINIAI STATINIAI – STADIONAS	žym. žemės sklypo plane B2, b3, b6, b7, b8
Unikalus numeris	4400-0481-3918
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Sporto
Statybos pabaigos metai	1976

KITI INŽINERINIAI STATINIAI – KIEMO AIKŠTELĖ	
Unikalus numeris	2997-7006-0046
Kategorija	II grupės nesudėtingasis

Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai	1976

KITI INŽINERINIAI STATINIAI –AIKŠTELĖ	
Unikalus numeris	4400-5347-6545
Kategorija	I grupės nesudėtingasis
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai	2019

Statybinės atliekos rūšiuojamos, sandėliuojamos ir utilizuojamos pagal galiojančius teisės aktus.

5.2. Projektiniai sprendiniai, teritorijos pritaikymas žmonėms su negalia (toliau tekste – ŽN):

- Įvažiavimas į sklypą projektuojamas pro dvi įvažas nuo Pabalių gatvės. Viena įvaža sklypo šiaurinėje dalyje yra eksploatuojama, remiantis projekto sprendiniais, ji remontuojama, keičiama kelio danga, įrengiamas šaligatvis. Antra įvaža į sklypą (sklypo šiaurės vakarinėje dalyje) yra projektuojama naujai. Įvažos sprendiniai bus tikslinami gavus Susisiekimo sąlygas įvažos projektavimui techninio projekto metu.
- Sklypo teritorijoje projektuojamos 3 antžeminės automobilių stovėjio aikštelės (žym. „Aplinkotvarkos plane M 1:500“ Nr. 7, 8, 9);
- Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 7, skirta laikinam automobilių parkavimui, mokslo įstaigos auklėtinių tėvų autotransportui. Projektuojamos 12 automobilių parkavimo vietų. Aikštelėje numatyta įrengti 2 žmonių su negalia automobilių parkavimo vietas: viena A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams (3,40x5,20 m) ir viena B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta skirta lengvajam transportui (2,40x5,20 m), tarp jų įrengiama 1,50 m pločio išlipimo aikštelė.
- Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 8, skirta mokslo paskirties pastato persolano autotransportui;
- Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 9, skirta aptarnaujančio personalo autotransportui.
- Projektuojamas visos teritorijos ir pagrindinių įėjimų dirbtinis ir natūralus apšvietimas.
- Sklype projektuojami pėsčiųjų takai, minimalus pėsčiųjų tako (šaligatvio) dangos plotis 1,50 m.
- Pėsčiųjų takų ir šaligatvių trasos posūkio kampai apvalinami ne mažesniu kaip 1,00 m spinduliu.
- Nuo automobilių aikštelės iki pastato pagrindinių įėjimų projektuojami taktiliniai paviršiai silnaregiams ir akliesiems, įspėjamieji ir vedimo paviršiai pagal ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiams ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“.
- Prieš pagrindinį įėjimą į pastatą projektuojamas naujas pandusas.
- Prieš kiekvieno projektuojamo įėjimo ir evakuacinio išėjimo duris įrengta lygi aikštelė. Prie įėjimo durų montuojamos batų valymo grotelės ir kilimėliai tambūrų patalpose yra įgilinti ir jų paviršius sutampa su dangos paviršiumi.
- Prieš laiptus, pandusus ir kitus aukščio pasikeitimus pastate įrengiami įspėjamieji paviršiai. ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu.

5.3. Sklypo aptvėrimas

Sklypo aptvėrimas numatomas sklypo ribose. Sklypo tvora projektuojama ki 1,50 m aukščio. Aptvaro vartų plotis turi būti ne mažesnis kaip 5,50 m, o pėstiesiems skirtų vartelių, – 1,00 m.

5.4. Želdiniai

Sklype esantys sveiki ir vertingi medžiai yra išsaugomi. Dėl naujai įrengiamų pėsčiųjų takų ir antžeminių stovėjimo aikštelių, vaikų žaidimų aikštelių kertami medžiai, raunami kelmai (5 vnt.), kertami tik prastos būklės medžiai arba tie, kurių šaknys bus pažeistos statybos darbų metu dėl naujai projektuojamų inžinerinių tinklų, susisiekimo ir infrastruktūros element.

Sklypo teritorija papildomai apželdinama medžiais, krūmais, vaismedžiais ir vaiskrūmiais, atsodinama statybos metu pažeista veja.

5.5. Bendrieji reikalavimai

ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Danga iš plokščių ar plytelių turi būti lygi, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm. Įspėjamieji paviršiai turi būti įrengiami remiantis visomis teisės aktų nustatytomis rekomendacijomis.

Pėsčiųjų takai įrengiami ne aukščiau kaip 150 mm virš šalia esančio pravažiavimo važiuojamosios dalies. Pėsčiųjų takų išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų takų nuolydis ne didesnis kaip 2 %. Betoninių trinkelių dangos lygios, siūlės tarp trinkelių ne platesnės kaip 15 mm.

Bortelio nuožulnos plotis be nusklembtų kraštų turi būti ne mažesnis kaip 1 500 mm. Prieš bortelio nuožulną, iš šaligatvio pusės, turi būti lygi aikštelė ne mažesnė kaip 1 500 x 1 500 mm, kurios nuolydis bet kuria kryptimi negali būti didesnis kaip 1:50 (2 %). Bortelio nuožulnos kraštai turi būti nusklembti ir jų nuolydis turi būti toks pat, kaip bortelio nuožulnos.

6. ARCHITEKTŪRINIAI – KONSTRUKCINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

6.1. Viešinami pastatai

Pavadinimas	Statinio paskirtis	Žymėjimas plane	Statybos rūšis	Statinio kategorija	Paskirties rodikliai
Pastatas-mokykla	Mokslo paskirties pastatas	1	rekonstravimas	ypatingasis statinys	1996,38 m^2
Pastatas-garažas	Garažų paskirties pastatai (7.7)	2	esamas	neypatingasis	148,99 m^2
Stoginė šiukšlių konteineriams	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	3	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	8,00 m^2, h=2.50 m
Stiklinis kupolas - lauko klasė, stoginė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	4	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	28,00 m^2 , h=3,50 m
Stiklinis aliuminio konstrukcijų šiltnamis	kitos (šiltnamių) paskirties pastatai (7.20)	5.1 5.2.	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	9,04 m^2
Pavėsinė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	6.1. 6.2. 6.3. 6.4.	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	9,04 m^2

		6.5.			
Automobilių stovėjimo	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	7	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	345,00 m^2
Automobilių stovėjimo aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	8	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	435,00 m^2
Iškrovimo aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	9	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	393,00 m^2
Universali sporto aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	10	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	443,00 m^2
Lopšelio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	11.1. 11.2.	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	152,00 m^2 149,00 m^2
Darželio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	12.1. 12.2. 12.3	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	122,00 m^2 140,00 m^2 124,00 m^2

6.2. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibiulių išdėstymo sprendiniai

Projektuojamo pastato pagrindinis įėjimas suprojektuotas taip, kad matytųsi nuo atvažiavimo iš Pabalių g.

Į pastatą patenkama pro pagrindinį įėjimą pat. Nr. 1.1, išėjimas į vidinį kiemą pro įėjimą pat. Nr. 1.3; 1.20; 1.32.

6.3. Pastato patalpų funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Mokslo paskirties pastato planas yra suprojektuotas ir įrengtas pagal tipinį sovietmečio projektą. Judėjimas pastate vyksta koridoriumi, kuris jungia tris pastato korpusus. Palei koridorių visu pastato perimetru projektuojamos naujos lopšelio-darželio patalpos. Laikančiosios sienos pastato viduje yra išsaugomos, dėl keičiamo patalpų perplanavimo griaunamos nelaikančiosios vidaus pertvaros. Naujos pertvaros įrengiamos iš metalinio karkaso aptaisyto gipso kartono plokščių apdaila su garso izoliacijos užpildu viduje arba iš silikatinių blokelių mūro (bus tikslinama projektavimo metu).

Pusrūsio aukšte projektuojama:

- Techninės inžinerinės patalpos;
- Virtuvės technologijos zona, skirta lopšelio-darželio auklėtinių maitinimo ruošimui. Maisto produktų atvežimas ir padavimas į virtuvės maisto ruošimo zoną planuojamas pro maisto liftą, kuris projektuojamas tarp E-D ašių iš patalpos pat. Nr. R.28;
- Paruoštas maistas iš maisto ruošimo patalpų pervežamas į kitus aukštus naudojantis projektuojamu liftu tarp ašių 9-10 iš patalpos pat. Nr. R.1;
- Likęs laisvas pusrūsio aukšto plotas išnaudojamas Multifunkcinės erdvės ir pagalbinių patalpų šalia jos įrengimui (pat. Nr. R.7). Projektuojami du nauji evakuaciniai išėjimai iš pusrūsio patalpų per pat. Nr. R.7 ir pat. Nr. R.12.
- Neįgaliųjų judėjimui iš pat. Nr. R.7 įrengiamas vertikalus keltuvas, platformos matmenys 1100x1400 mm, pakylimo aukštis apie 920 mm;
- San. mazgas vyrams ir moterims, žmonėms su negalia, pat. Nr. 1.16.

Pirmame pastato aukšte projektuojama:

- Darželio grupė skirta 3-6 metų vaikams (20 vaikų grupė), pat. Nr. 1.7;
- Aktų salė, pat. Nr. 1.9;
- Lopšelio grupė skirta 2-3 metų vaikams (15 vaikų grupė), pat. Nr. 1.12;
- Lopšelio grupė skirta 2-3 metų vaikams (15 vaikų grupė), pat. Nr. 1.15;
- Remontuojama esama sporto salė su pagalbinėmis patalpomis, pat. Nr. 1.33;
- San. mazgai vyrams ir moterims, žmonėms su negalia, pat. Nr. 1.17; 1.18; 1.19;
- Judėjimas žmonėms su negalia užtikrinamas projektuojamu liftu tarp ašių 9-10 iš patalpos pat. Nr. 1.2.

Antrame pastato aukšte projektuojama:

- Darželio grupė skirta 3-6 metų vaikams (20 vaikų grupė), pat. Nr. 2.5;
- Administracijos patalpos pat. Nr. 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11;
- Darželio grupė skirta 3-6 metų vaikams (20 vaikų grupė), pat. Nr. 2.13;
- Darželio pedagogų patalpos pat. Nr. 2.15; 2.16; 2.17;
- San. mazgai vyrams ir moterims, žmonėms su negalia, pat. Nr. 2.18; 2.19; 2.20;
- Virš jungiamojo pastato korpuso projektuojamas antstatas. Projektuojamame antstate įrengiamas logopedo kabinetas pat. Nr. 2.22 ir bibliotekos patalpos pat. Nr. 2.23 ir 2.24. Antstatas projektuojamas taip, kad esamo mokslo paskirties pastato antro aukšto grindų altitudė ir projektuojamo antstato grindų altidudės sutaptų ir nebūtų aukščių skirtumo.

6.4. Neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai

Vidaus patalpų pritaikymas žmonėms su negalia (toliau tekste – ŽN):

- Projektuojamame pastate žmonėms su negalia bus užtikrinta galimybė savarankiškai patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis. ŽN pritaikyti pagrindiniai įėjimai, visos pagrindinės paskirties patalpos, taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai, holai ir pan.
- Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių skirsis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.
- Stiklinės lauko durys įrengiamos iš smūgiams atsparaus stiklo. Stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų, 1200 mm aukštyje nuo grindų bus pažymėti ryškiomis matinės plėvelės juostomis.
- ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotas, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, numatomas ne mažesnis kaip 850 mm. Slenkstis ties lauko durimis įrengiamas ne aukštesnis, nei 20 mm. Rankenos, užraktai ir pan., elementai įtaisyti ne aukščiau kaip 1200 mm nuo grindų paviršiaus.
- ŽN informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemos numatomos įrengti 1500-4500 mm nuo grindų paviršiaus. Prie durų šie ženklai kabinami ant sienos iš tos pusės, kur yra durų rankena. Pakabinti ŽN informacijos ženklai nesumažina ŽN judėjimo trasų mažiausių leistinų aukščių bei pločių, manevrams skirtų aikštelių mažiausių plotų.
- ŽN informacijos ženklų, nuorodų, užrašų, schemų raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai numatomi kontrastingi (šviesūs tamsiame fone arba atvirkščiai), ženklų paviršius neblizgus, matinis, šriftas aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų, skirtų skaityti iš 10 m atstumo, aukštis 120-150 mm, iš 20 m atstumo – 200-250 mm, skaitomų iš 40 m atstumo – 500 – 600 mm.
- Tambūrai suprojektuoti tokio dydžio, kad, varstant duris, liktų laisvas ne mažesnis kaip 1400x1400 mm durų varčių nekliudomas plotas. Visi pastato koridoriai yra ne siauresni kaip 1500 mm.
- Pastate įrengiami 5 sanitariniai mazgai pilnai pritaikyti ŽN (pat. Nr. R.11; R.16; 1.17; 1.30; 2.18).

- ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis, ją atidarius ne mažesnis kaip 850 mm. Tualeto skirto ŽN patalpos dydis projektuojamas toks, kad sumontavus būtinus prietaisus (unitazą kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje lieka laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Būtina įvertinti tai, kad važiuojant po kai kuriais sanitariniais prietaisais gali palįsti priekiniai vežimėlio rateliai. Unitazas pakabinamas taip, kad iš vienos pusės liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas pakabinamas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus yra 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus pritvirtinami 2-3 kabliai viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant sienos įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute, grindyse - anga vandeniui išbėgti (trapas). Praustuvas kabinamas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus - 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje pritvirtinami turėklai. Tarp turėklo ir sienos paviršiaus paliekamas ne siauresnis kaip 40-50 mm tarpas. Sanitarinėse patalpose, pritaikytose ŽN, veidrodžiai kabinami taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna yra ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčiai, rankų džiovintuvai, popieriaus, muilo laikikliai ir kiti elementai kabinami 850-1 200 mm aukštyje nuo grindų.
- ŽN sanitariniuose mazguose įrengiama pavojaus signalizacija. Pavojaus signalas perduodamas garsu ir šviesa (žr. gaisrinės signalizacijos dalį).

6.5. Apsauga nuo vandalizmo, smurto ir vagysčių

- Visuomeninės paskirties pastato sklypo išorinė erdvė tarp kelio (gatvės) važiuojamosios dalies krašto ir užstatymo linijos (pastato fasadų) peržvelgiama nuo kelio (gatvės), nuo pastato, per pastato langus.
- Sklypo teritorija aptverta tvora, rakinama, stebima.
- Įėjimų į visuomeninės paskirties pastatą neslepia želdiniai ir priestatai, nėra nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau.
- Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų įstaigos darbo metu nuolat apšviesta natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas įjungiamas automatiškai.
- Iš lauko įėjimai į pastatą rakinami.
- Langai atidaromi tik iš vidaus.
- Rekonstruojamo pastato fasadas projektuojamas iš modernių ir pažangių apdailos medžiagų, kurios turi yra prižiūrimos ir nuvalomos.

6.6. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai

- **Pamatai -** pamatai apšiltanami polistireninio putplasčio termoizoliacinės plokštėmis. Antžeminio cokolio apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir fasadinėmis apdailinėmis akmens masės plytelėmis;
- **Pastato išorinės laikančiosios sienos apšiltintos sudėtine tinkuojama sistema** - sienos šiltininamos tinkuojama sudėtine sistema, apdaila – armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir struktūrinis tinkas;
- **Projektuojamos antstato laikančiosios sienos** – 240 mm storio silikatinių blokelių mūro sienos (tikslinama projektavimo metu);

- **Projektuojamos vidaus pertvaros** – metalinio karkaso aptaisyto gipso kartono plokščių apdaila su garso izoliacijos užpildu viduje arba blokelių mūro (tikslinama statybos metu);
- **Projektuojamas sutapdintas neeksploatuojamas stogas –** g/b surenkamos kiaurymėtosios plokštės arba lengvų konstrukcijų paklotas, šiltinamas šilumos izoliacijos sluoksniu iš apkrovą laikančiomis šilumos izoliacijosplokštėmis. Ant viršaus įrengiama 2 sluoksnių bituminė hidroizoliacinė ruloninė stogo danga;
- **Langai** – PVC profilio, U ≤ 1,3 W/m^2/K;
- **Įėjimų į pastatą durys** – aliuminio profilio, U ≤ 1,6 W/m^2/K;
- **Vidaus durys** – lengvos konstrukcijos, plieninės.

PASTABOS:

1. Projektuojamo pastato konstrukcijos tikslinamos techninio projekto rengimo metu;
2. Projektuojamo pastato energinio naudingumo klasė po rekonstrukcijos – ne žemesnė nei C. Pastato atitvarų šiluminė varža turi tenkinti STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ reikalavimus.

7. ATITIKIMAS HIGIENOS REIKALAVIMAMS

Įrengiant grupių patalpas / erdves ir komplektuojant grupes, vienam vaikui iki 3 metų amžiaus turi būti skiriama ne mažiau kaip 4,3 kv. m grupės patalpų / erdvių ploto, 3 metų ir vyresniam vaikui – ne mažiau kaip 4 kv. m, o specialiųjų poreikių turinčiam vaikui – ne mažiau kaip 5 kv. m (neįskaičiuojamos tualeto-prausyklos ir virtuvėlės patalpos / erdvės).

pat. Nr. plane	Auklėtinių skaičius vnt.	Auklėtinių amžius	Patalpos plotas	Patalpos plotas tenkantis vienam auklėtiniui
1.7	20	Nuo 3 metų ir daugiau	90,63 m^2	4,53 m^2
1.12	15	Iki 3 metų	64,54 m^2	4,30 m^2
1.15	15	Iki 3 metų	66,80 m^2	4,45 m^2
2.5	20	Nuo 3 metų ir daugiau	90,35 m^2	4,52 m^2
2.13	20	Nuo 3 metų ir daugiau	82,74 m^2	4,14 m^2

Maitinimas numatomas grupėse. Grupėse įrengta erdvė su plautuve grupių indams plauti ir automatine indų plovimo mašina ir plautuve rankoms plauti, vieta indams ir stalo įrankiams laikyti. Ši erdvė įrengiama kiekvienai grupei atskira.

Vaikų miegojimas numatytas jų ūgį atitinkančiose lovose kietu pagrindu arba ant jų ūgį atitinkančių čiužinių, kurių aukštis ne mažesnis kaip 7 cm. Lovos ar čiužiniai sustatyti taip, kad būtų galima laisvai prieiti prie kiekvieno vaiko. 2 - 3m grupės vaikų miegojimas numatytas šalia esančioje atitvertoje zonoje, o >3 metų amžiaus grupės vaikų miegojimas numatytas gretimose miegojimo patalpose, kuriose bus sumontuotos čiužinių spintos, čiužinukai išdėstomi pagal poreikį.

Grupėje kuriuose bus vaikai iki 3 metų reikalingas 1 unitazas. Praustuvų skaičius 1 praustuvė - 5 vaikams. Reikalingas praustuvių skaičius 15/5=3 vnt. Numatyta spinta naktipuodžiams laikyti.

Grupėje, kuriuose bus vaikai virš 3 metų reikalingas 1 unitazas 7 vaikams. Reikalingas unitazų skaičius 20/7=3 vnt. Praustuvų skaičius 1 praustuvė - 5 vaikams. Reikalingas praustuvių skaičius 20/5=4 vnt.

Vaikams unitazai įrengiami ne mažesnėse kaip 0,6 kv. m kabinose. Tarp kabinų turi būti ne žemesnė kaip 1,2 m aukščio pertvara su 0,15 m tarpu nuo grindų. Grupėse, kuriose ugdomi 3 metų ir vyresni vaikai, kabinos su durimis ar kita uždanga. Personalas naudosis atskiru tualetu, kuris kartu ir pritaikytas žmonėms su negalia.

Patalpų grindų danga neslidi, lygi (nekelti kritimo rizikos užkliuvus), lengvai valoma drėgnu būdu ir atspari valymo priemonėms. Grindų aukščio pokyčiai turi būti pažymėti įspėjamaisiais ženklais arba kontrastinga spalva. Sienoa patalpose glaistomos ir dažomos, lubos įrengiamos pakabinamos. Sanmazguose sienos ir grindys klijuojamos keraminėmis plytelėmis

Grupių žaidimų, miegamojo, poilsio patalpose, salytėje yra natūralus apšvietimas. Šiose patalpose turi būti įrengtos užuolaidos, žaliuzės ar kitos apsaugos nuo saulės priemonės.

7.1. PATALPŲ DIRBTINIS APŠVIETIMAS

Patalpų dirbtinės apšvietos mažiausios ribinės vertės

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Apšvieta, lx	Paviršius, kuriam taikoma apšvieta
1	2	3	4
1.	Grupės žaidimų patalpa / erdvė, patalpa, kurioje įrengtos kompiuterizuotos vietos vaikams	300	horizontalus paviršius 0,5 m aukštyje nuo grindų
2.	Salė	200	horizontalus paviršius 0,5 m aukštyje nuo grindų
3.	Grupės priėmimo-nusirengimo patalpa / erdvė	200	horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
4.	Grupės miegamasis (jei įrengtas atskirai)	75	horizontalus paviršius 0,5 m aukštyje nuo grindų
5.	Grupės tualetas-prausykla, judėjimo keliai, laiptinės, koridoriai	100	horizontalus paviršius 0,5 m aukštyje nuo grindų

7.2. ORO TEMPERATŪROS PARAMETRAI

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Oro temperatūra, °C
1	2	3
1.	Grupės priėmimo-nusirengimo, žaidimų patalpa / erdvė, sveikatos kabinetas	20–23
2.	Grupės miegamasis (jei įrengtas atskirai)	18–22
3.	Grupės tualetas-prausykla	19–23
4.	Kūno kultūros ir (ar) muzikos salė (jei įrengta)	18–20
5.	Patalpa, kurioje įrengtos kompiuterizuotos vietos vaikams	20–22
6.	Judėjimo keliai, laiptinės, koridoriai	18–21

Priimti projektiniai sprendiniai užtikrina, kad nebūtų pažeistos statinyje ar prie jo esančių žmonių higienos sąlygos ir grėsmė nekiltų žmonių sveikatai.

8. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOSPROJEKTINIAI SPRENDINIAI

8.1. Elektra

Elektros tinklai naujai projektuojami pagal pasikeitusį išplanavimą ir išduotas prisijungimo sąlygas. Ant stogo įrengiama saulės fotovoltinė elektrinė.

8.2. Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas

Keičiamas dujinė katilinė į naują. Pastate projektuojama rekuperacinė vėdinimo sistema. Numatomas mechaninis vėdinimas iš virtuvės ir kitų patalpų

8.3. Vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotėkos

Pagal naują patalpų išdėstymą plane, projektuojamos naujos vandentiekio ir buitinių nuotekų sistemos. Keičiami buitinių, lietaus tinklų įvadai į pastatą.

9. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

9.1. Statybos teritorija

Sklypas atvieriamas, pašaliniai žmonės negalės patekti į statybos aikštelę. Statybos metu statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose, aptvertoje aikštelėje.

9.2. Statybos įtaka aplinkai

Statybos metu ir atlikus statybos darbus trečiųjų asmenų darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos - išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

9.3. Aplinkos apsauga

Statybinės atliekos statybos darbų metu bus kaupiamos ir sandėliuojamos sklypo teritorijoje, o vėliau išvežamos į sąvartynus. Buitinės atliekos laikomos buitiniuose konteineriuose. Statybos darbų metu bus įrengti ir laikinai pastatyti lauko WC statybininkams.

9.4. Atliekų tvarkymas

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybos atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Iškastas gruntas panaudojamas sklypo teritorijos paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas turi būti išvežamas.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės

atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti tvarkomos pagal Satybinių atliekų tvarkymo taisyklių 24-26 punktuose nustatytus reikalavimus. Polichlorintų bifenilų ir polichlorintų terfenilų (toliau − PCB/PCT) turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos pagal Polichlorintų bifenilų ir polichlorintų terfenilų (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. rugsėjo 26 d. įsakymu Nr. 473 „Dėl Polichlorintų bifenilų ir polichlorintų terfenilų (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, ir 2004 m. balandžio 29 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 850/2004 dėl patvariųjų organinių teršalų ir iš dalies keičiančio direktyvą 79/117/EEB, reikalavimus (OL 2004 L 158, p. 7-49).

10. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstrukciją	Po rekonstrukcijos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m^2	16768	16768
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	12	13
3. Sklypo užstatymo tankis	%	7	9
4. Priklausomų želdinių kiekis	%	-	60
II. PASTATAI			
1. **Mokslo paskirties pastatas [7.11],** (žym. plane 1), ypatingasis			
1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir **aptarnaujamų žmonių skaičius**, kiti rodikliai).	vnt.	90	
1.2. Pastato bendrasis plotas *	m^2	1843,44	1996,38
1.3. Pastato naudingasis plotas*	m^2	1843,44	1996,38
1.4. Pastato tūris*	m^3	8263	9252
1.5. Aukštų skaičius*	vnt.	2	2
1.6. Pastato aukštis*	m	8,50	9,00
1.7. Energinio naudingumo klasė		E	C
1.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	E
1.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I
1.10. Kiti papildomi statinio rodikliai		-	-
III KITI STATINIAI			

Pavadinimas	**Statinio paskirtis**	**Žymėjimas plane**	**Statybos rūšis**	**Statinio kategorija**	**Paskirties rodikliai**
Stoginė šiukšlių konteineriams	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	3	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	8,00 m^2, h=2.50 m
Stiklinis kupolas - lauko klasė, stoginė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	4	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	28,00 m^2 , h=3,50 m
Stiklinis aliuminio konstrukcijų šiltnamis	kitos (šiltnamių) paskirties pastatai (7.20)	5.1 5.2.	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	9,04 m^2
Pavėsinė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	6.1. 6.2. 6.3. 6.4. 6.5.	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	9,04 m^2
Automobilių stovėjimo	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	7	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	345,00 m^2
Automobilių stovėjimo aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	8	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	435,00 m^2
Iškrovimo aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	9	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	393,00 m^2
Universali sporto aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	10	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	443,00 m^2
Lopšelio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	11.1. 11.2.	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	152,00 m^2 149,00 m^2
Darželio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	12.1. 12.2. 12.3	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	122,00 m^2 140,00 m^2 124,00 m^2

Projektavimo metu plotai, tūriai gali nežymiai keistis

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Architektūros, urbanistikos ir paveldosaugos skyriaus
vyriausioji architektė
TVIRTINTA
2023 rugpjūčio 10 d.

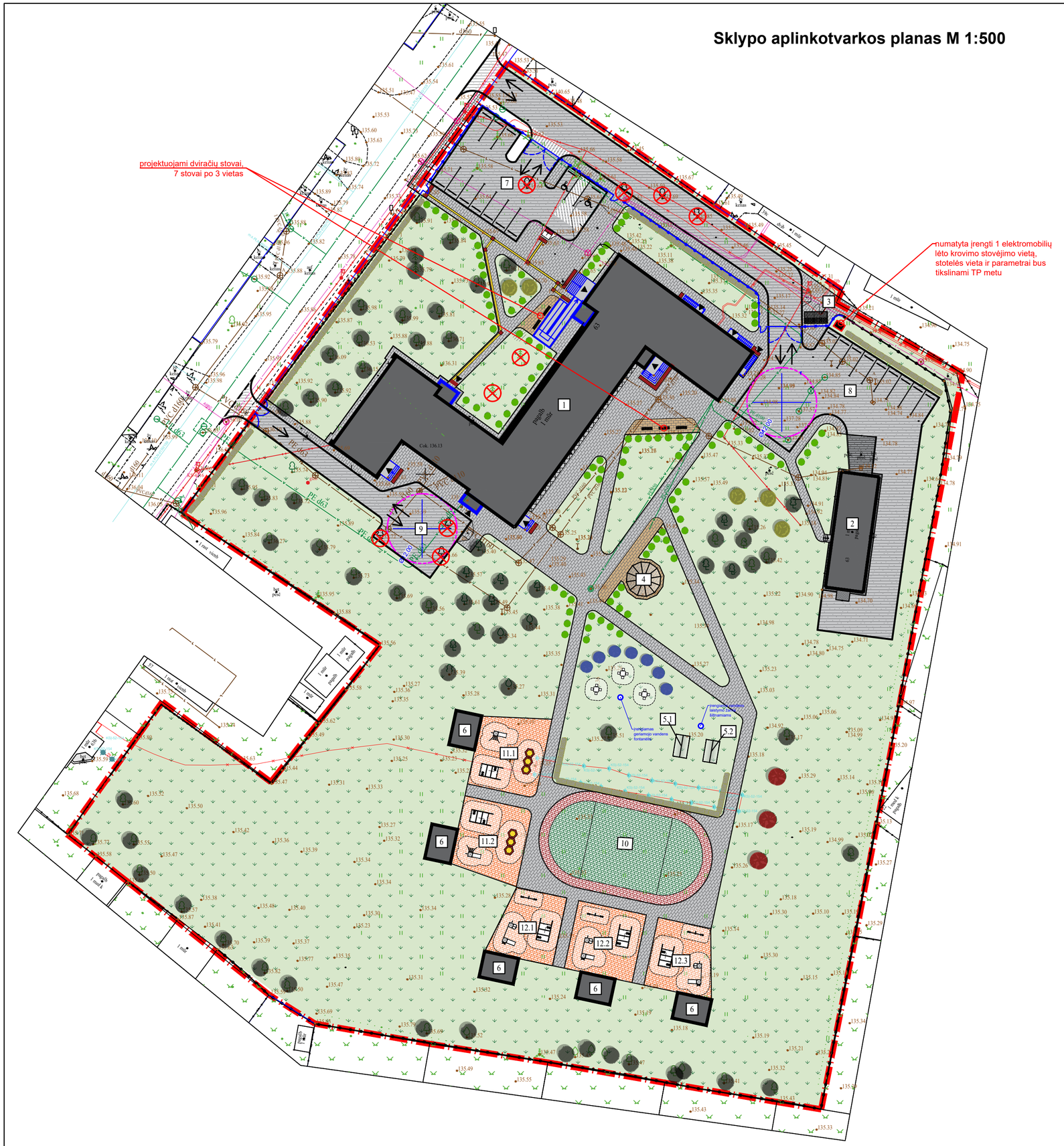
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

Statytojas	Šiaulių miesto savivaldybė, įm. kodas 111109429, Vasario 16-osios g. 62, LT-76295 Šiauliai					
Užsakovas	Šiaulių miesto savivaldybės administracija, įm. kodas 188771865, Vasario 16-osios g. 62, LT-76295 Šiauliai					
Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato Pabalių g. 53, Šiauliuose rekonstravimo projektas					
Statinio adresas	Pabalių g. 53, Šiauliai					
Statinio unikalus Nr.	2997-7006-0013					
Projektuotojas	UAB „Statybos projektai“					
Projektuojami statiniai: Paskirtis, žymėjimas sklypo plane, statinio statybos rūšis, kategorija.	Pavadinimas	Statinio paskirtis	Žymėjimas plane	Statybos rūšis	Statinio kategorija	Paskirties rodikliai
	Pastatas-mokykla	Mokslo paskirties pastatas	1	rekonstravimas	ypatingasis statinys	1976,18 m^2
	Stoginė šiukšlių konteineriams	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	3	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	8,00 m^2, h=2.50 m
	Stiklinis kupolas - lauko klasė, stoginė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	4	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	28,00 m^2 , h=3,50 m
	Stiklinis aliuminio konstrukcijų šiltnamis	kitos (šiltnamių) paskirties pastatai (7.20)	5.1 5.2.	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	9,04 m^2
	Pavėsinė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	6.1. 6.2. 6.3. 6.4. 6.5.	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	9,04 m^2
	Automobilių stovėjimo	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	7	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	345,00 m^2
	Automobilių stovėjimo aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	8	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	435,00 m^2

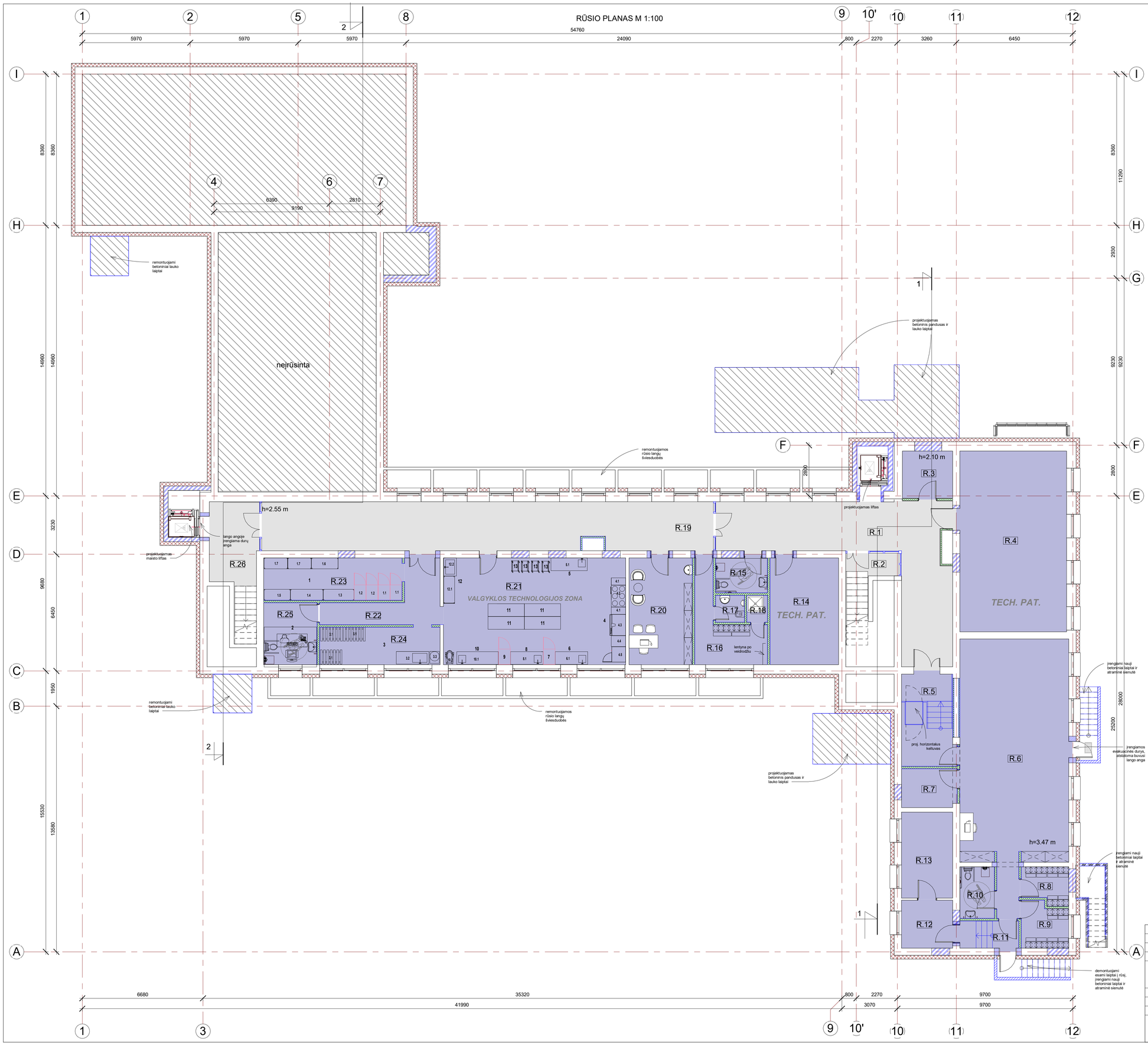
	Iškrovimo aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	9	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	393,00 m^2
	Universali sporto aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	10	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	443,00 m^2
	Lopšelio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	11.1. 11.2.	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	136,00 m^2 156,00 m^2
	Darželio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	12.1. 12.2. 12.3	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	150,00 m^2 133,00 m^2 135,00 m^2
Žemės sklypas	Unikalus numeris 2901-0022-0230; Žemės sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos; Žemės sklypo plotas – 1,6768 ha; Nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika; Valstybės žemės patikėjimo teisė - NŽT prie ŽŪM;					
Projektinių pasiūlymų paskirtis	Išreikšti statytojo sumanyto projekto įdėją, informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio rekonstravimą.					
Projektinių pasiūlymų sudėtis	Bendroji dalis, aiškinamasis raštas, planai, fasadai, vizualizacija, sklypo planas					
statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	Pridedama prieduose: NTR DBI (2022-09-07) – 3 lapai NTR DBI (2022-09-07) – 3 lapai Esamo statinio kadastrinių duomenų byla. – 7 lapai Topografinė nuotrauka – 2 lapai					
Projekto tikslas	Pritaikyti esamas mokyklos patalpas ir teritoriją vaikų darželiui					

Projektuotojas
UAB „Statybos projektai“
Statinio projekto vadovas Romas Kerulis

Sklypo aplinkotvarkos planas M 1:500


projektuojami dviračių stovai,
7 stovai po 3 vietas
numatyta įrengti 1 elektromobilių lėto krovimo stovėjimo vietą, stotelės vieta ir parametrai bus tikslinami TP metu
1
2
3
4
5.1
5.2
6
7
8
9
10
11.1
11.2
12.1
12.2
12.3
63
Pastb 1 mūr
Pastb
Cok. 136.13
PE dn63
PVC dn160
PVC dn110
PVC dn63
Esamas gamtinių dujų vamzdynas
Esamas požeminis elektros kabelis
Esamas požeminis telefono kabelis
Esamas požeminis vandentiekio vamzdynas
Esamas požeminis kanalizacijos vamzdynas
Esamas požeminis lietaus kanalizacijos vamzdynas
Esamas požeminis šilumos tinklų vamzdynas
Projektuojamas požeminis lietaus kanalizacijos vamzdynas
Projektuojamas požeminis vandentiekio vamzdynas
Projektuojamas požeminis elektros kabelis
Projektuojamas požeminis telefono kabelis
Projektuojamas požeminis gamtinių dujų vamzdynas
Projektuojamas požeminis šilumos tinklų vamzdynas
Projektuojamas požeminis vandentiekio vamzdynas fontanėliui
Projektuojamas požeminis vandentiekio vamzdynas laistymui
Projektuojamas požeminis kanalizacijos vamzdynas
Esamas gamtinių dujų vamzdynas
Esamas požeminis elektros kabelis
Esamas požeminis telefono kabelis
Esamas požeminis vandentiekio vamzdynas
Esamas požeminis kanalizacijos vamzdynas
Esamas požeminis lietaus kanalizacijos vamzdynas
Esamas požeminis šilumos tinklų vamzdynas
Projektuojamas požeminis lietaus kanalizacijos vamzdynas
Projektuojamas požeminis vandentiekio vamzdynas
Projektuojamas požeminis elektros kabelis
Projektuojamas požeminis telefono kabelis
Projektuojamas požeminis gamtinių dujų vamzdynas
Projektuojamas požeminis šilumos tinklų vamzdynas
Projektuojamas požeminis vandentiekio vamzdynas fontanėliui
Projektuojamas požeminis vandentiekio vamzdynas laistymui
Projektuojamas požeminis kanalizacijos vamzdynas
I eismo
I eismo pasilik
I eismo
I eismo pasilik
I eismo
I eismo pasilik

RŪSIO PLANAS M 1:100



RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m2
R.1	Koridorius	52.85
R.2	Laiptinė	3.66
R.3	Techninė patalpa	7.25
R.4	Techninė patalpa	58.94
R.5	Koridorius	14.70
R.6	Poilsio erdvė	77.83
R.7	Inventoriaus patalpa	6.54
R.8	Rūbinė	5.02
R.9	Rūbinė	6.30
R.10	Tualetas	5.42
R.11	Tambūras	4.88
R.12	Techninė patalpa	7.50
R.13	Elektros įvado patalpa	13.44
R.14	Techninė patalpa	22.31
R.15	Neįgaliųjų tualetas	5.49
R.16	Valgyklos darbuotojų persirengimo patalpa	12.51
R.17	Tualetas	2.34
R.18	Dušas	1.66
R.19	Koridorius	66.88
R.20	Valgyklos vedėjos/ dietologės kabinetas	20.61
R.21	Virtuvė	59.47
R.22	Koridorius	13.18
R.23	Produktų laikymo patalpa	17.97
R.24	Pirminis daržovių laikymas ir apdirbimas	13.77
R.25	Kabinetas	10.06
R.26	Laiptinė	12.55
Bendras plotas		523.11

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- esamos atitvaros
- cokolis šiltinamas termoizoliacinėmis plokštėmis, termoizoliacinis sluoksnis įgilinamas 1,20 m nuo žemės paviršiaus; projektuojama antžeminio cokolio apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir apdailinėmis fasadinėmis plytelėmis
- projektuojamos naujos gipso kartono atitvaros su garso izoliacijos užpildu viduje
- įrengiama nauja anga
- užmūrijama esama anga
- demontuojama
- projektuojami nauji betoniniai lauko laiptai ir neįgaliųjų pandusas

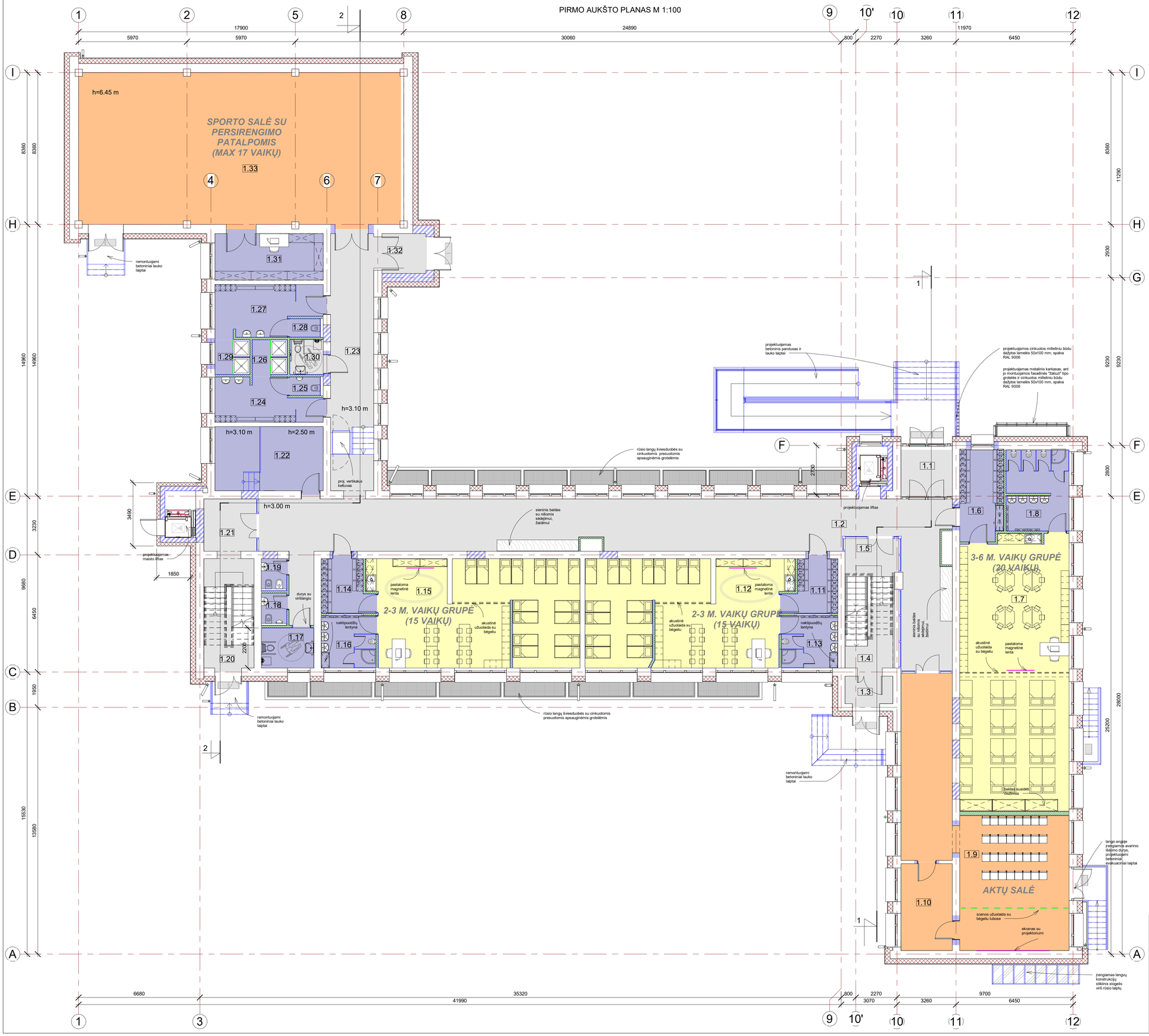
FUNKCINIS PATALPŲ SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

- koridoriai
- pagalbinės patalpos (san. mazgai, tech. patalpos)

0	2023-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS

KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI		*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
18319	SPV	ROMAS KERULIS	*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* RŪSIO PLANAS M 1:100 — LAIDA 0
A821	SPDV	KĘSTUTIS AKELAITIS	
	ARCH	MONIKA PAJAUJIENĖ	
KALBOS TRUMP. LT	*STATYTOJAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ *UŽSAKOVAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		*DOKUMENTO ŽYMUO:* 0294-01-PP-SA-B.01 — LAPAS 1 — LAPŲ 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m2
1.1	Tambūras	7.48
1.2	Koridorius	135.42
1.3	Tambūras	4.00
1.4	Laiptinė	6.37
1.5	Laiptinė	6.48
1.6	Vaikų priėmimo patalpa/rūbinė	11.89
1.7	Darželio grupė (20 vaikų)	90.63
1.8	Tualetas/ prausykla	15.00
1.9	Aktų salė	74.98
1.10	Inventoriaus patalpa	13.53
1.11	Vaikų priėmimo patalpa/rūbinė	7.55
1.12	Lopšelio grupė (15 vaikų)	64.54
1.13	Tualetas/ prausykla	8.90
1.14	Vaikų priėmimo patalpa/rūbinė	7.64
1.15	Lopšelio grupė (15 vaikų)	66.80
1.16	Tualetas/ prausykla	8.61
1.17	Neįgaliųjų tualetas	6.41
1.18	Vyrų tualetas	2.31
1.19	Moterų tualetas	2.31
1.20	Laiptinė	6.04
1.21	Laiptinė	13.35
1.22	Dujinė katilinė	21.02
1.23	Koridorius	25.58
1.24	Bernių kų persirengimo patalpa	12.43
1.25	Tualetas	1.66
1.26	Dušas	3.74
1.27	Mergaičių persirengimo patalpa	14.99
1.28	Tualetas	1.66
1.29	Dušas	3.61
1.30	Neįgaliųjų tualetas	3.51
1.31	Kūno kultūros trenerio patalpa/ inventoriaus patalpa	15.26
1.32	Tambūras	5.32
1.33	Sporto salė	148.01
Bendras plotas		817.00

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- esamos atitvaros
- fasadai šiltinami termoizoliacinėmis plokštėmis; projektuojama fasadų apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir struktūrinis tinkas
- projektuojamos naujos gipso kartono attivaros su garso izoliacijos užpildu viduje
- įrengiama nauja anga
- užmūrijama esama anga
- remontuojami esami stogeliai virš įėjimų

FUNKCINIS PATALPŲ SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

- koridoriai
- pagalbinės patalpos (san. mazgai, tech. patalpos)
- pagrindinės darželio grupių erdvės
- kitos darželio erdvės

0	2023-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI	*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
18319	SPV	ROMAS KERULIS	*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100 — LAIDA 0
A821	SPDV	KĘSTUTIS AKELAITIS	
	ARCH	MONIKA PAJAUJIENĖ	
KALBOS TRUMP. LT	*STATYTOJAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ *UŽSAKOVAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	*DOKUMENTO ŽYMUO:* 0294-01-PP-SA-B.02	LAPAS 1 — LAPŲ 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m2
2.1	Laiptinė	6.46
2.2	Koridorius	129.64
2.3	Techninė patalpa	7.13
2.4	Vaikų priėmimo patalpa/rūbinė	12.09
2.5	Darželio grupė (20 vaikų)	90.35
2.6	Tualetas/ prausykla	14.92
2.7	Darbuotojų poilsio kambarys	35.19
2.8	Raštinė	10.90
2.9	Direktoriaus pavaduotojo ugdymui kabinetas	10.90
2.10	Direktoriaus kabinetas	14.75
2.11	Darbuotojų pasitarimų kambarys	13.99
2.12	Vaikų priėmimo patalpa/rūbinė	10.81
2.13	Darželio grupė (20 vaikų)	82.74
2.14	Tualetas/ prausykla	11.30
2.15	Psichologo kabinetas	19.57
2.16	Socialinio pedagogo kabinetas	21.75
2.17	Visuomenės sveikatos centro darbuotojo kabinetas	21.71
2.18	Neįgaliųjų tualetas	5.21
2.19	Vyrų tualetas	2.60
2.20	Moterų tualetas	2.43
2.21	Laiptinė	13.42
2.22	Logopedo kabinetas	22.50
2.23	Biblioteka/ multifunkcinė erdvė	50.43
2.24	Biblioteka/ multifunkcinė erdvė	45.47
Bendras plotas		656.27

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

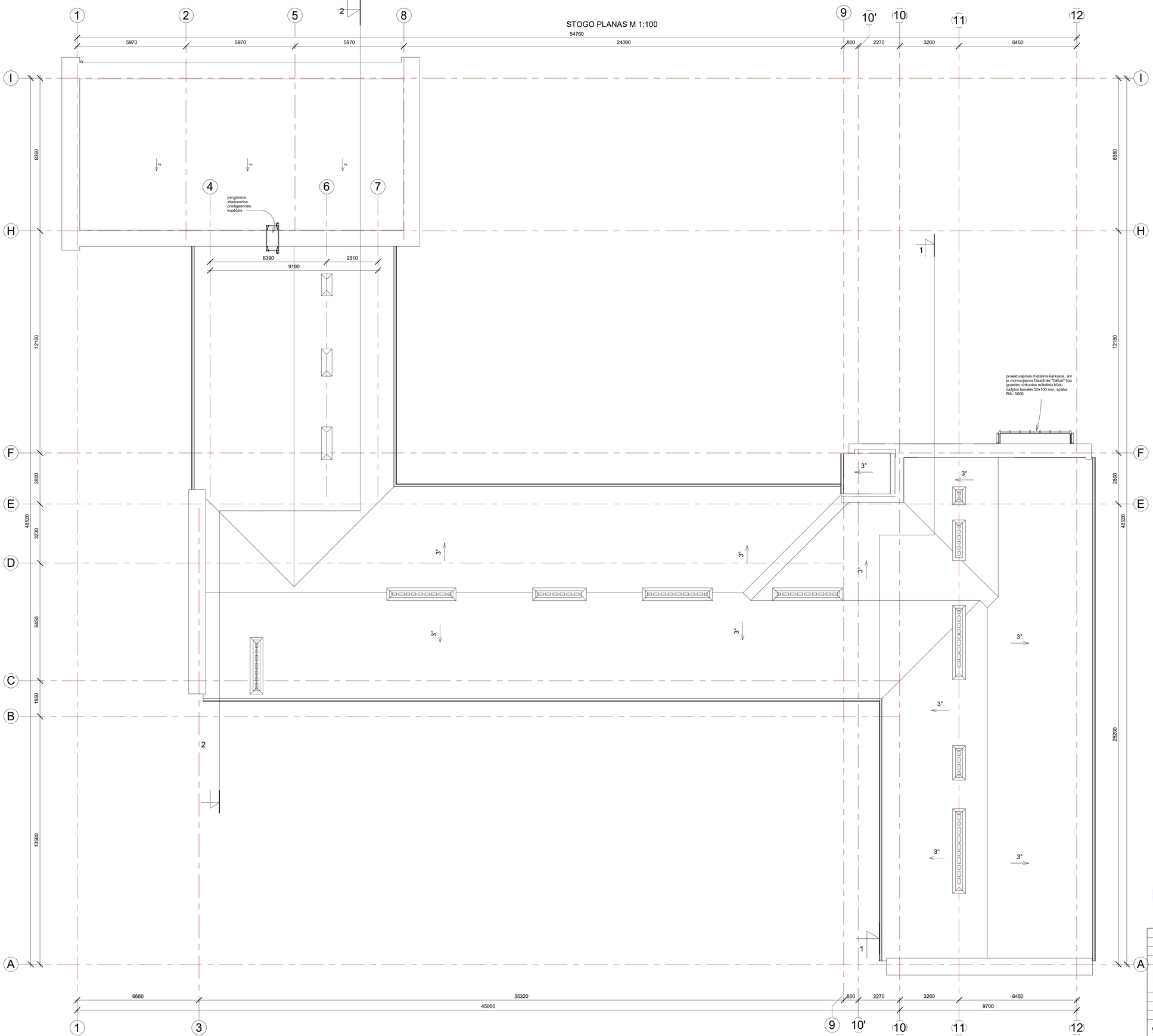
- esamos atitvaros
- fasadai šiltinami termoizoliacinėmis plokštėmis; projektuojama fasadų apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir struktūrinis tinkas
- projektuojamos naujos gipso kartono atitvaros su garso izoliacijos užpildu viduje
- įrengiama nauja anga
- užmūrijama esama anga
- remontuojami esami stogeliai virš įėjimų

FUNKCINIS PATALPŲ SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

- koridoriai
- pagalbinės patalpos (san. mazgai, tech. patalpos)
- pagrindinės darželio grupių erdvės
- kitos darželio erdvės

0	2023-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI	*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
18319	SPV ROMAS KERULIS	*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	LAIDA 0
A821	SPDV KĘSTUTIS AKELAITIS		
	ARCH MONIKA PAJAUJIENĖ		
KALBOS TRUMP. LT	*STATYTOJAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ *UŽSAKOVAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	*DOKUMENTO ŽYMUO:* 0294-01-PP-SA-B.03	LAPAS 1 / LAPŲ 1

STOGO PLANAS M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

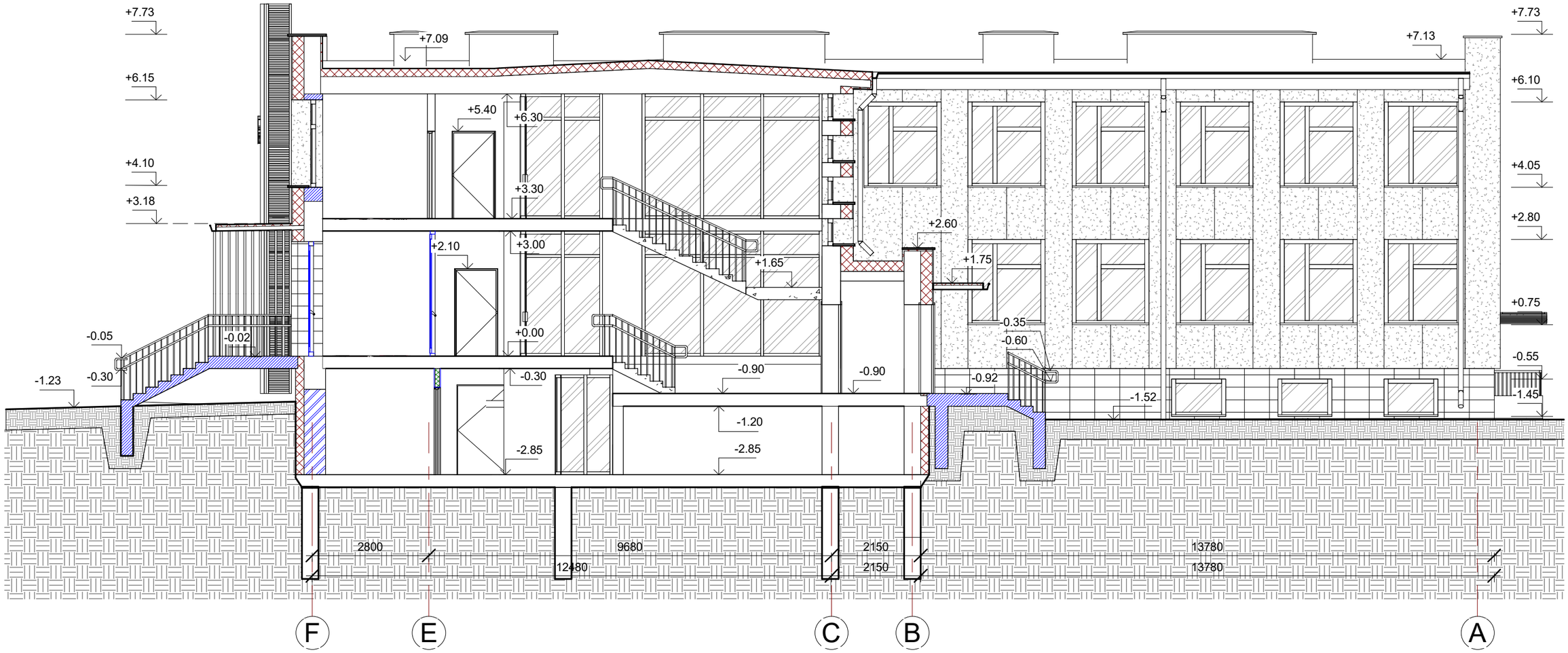
esamos atitvaros

stogo šiltinimas polistireniniu putplasčiu ir akmens vata, 2 sl. naujos hidroizoliacinės dangos įrengimas

0	2023-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS

KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI		*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
18319	SPV	ROMAS KERULIS	
A821	SPDV	KĘSTUTIS AKELAITIS	*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* STOGO PLANAS M 1:100 — LAIDA 0
	ARCH	MONIKA PAJAUJIENĖ	
KALBOS TRUMP. LT	*STATYTOJAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ *UŽSAKOVAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		*DOKUMENTO ŽYMUO:* 0294-01-PP-SA-B.04 — LAPAS 1 — LAPŲ 1

PJŪVIS 1-1 M 1:100

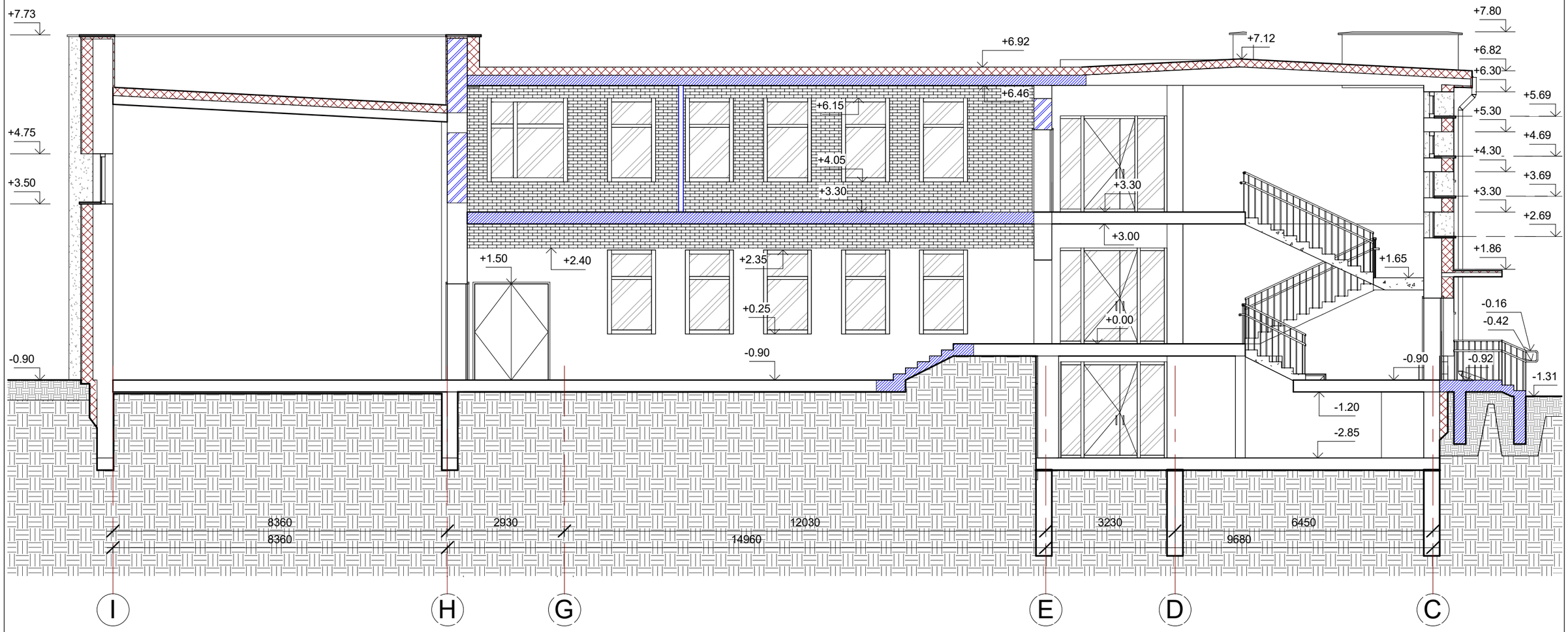


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- esamos atitvaros
- cokolio, fasadų, stogo šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis
- projektuojamos naujos gipso kartono atitvaros su garso izoliacijos užpildu viduje
- užmūrijama esama, įrengiamas mūras
- projektuojamas g/b pandusas, lauko laiptai

0	2023-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI			*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* PJŪVIS 1-1 M 1:100	LAIDA 0
A821	SPDV	KĘSTUTIS AKELAITIS			
	ARCH	MONIKA PAJAUJIENĖ			
KALBOS TRUMP. LT	*STATYTOJAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ *UŽSAKOVAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			*DOKUMENTO ŽYMUO:* 0294-01-PP-SA-B.05	LAPAS 1 / LAPŲ 1

PJŪVIS 2-2 M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- esamos atitvaros
- cokolio, fasadų, stogo šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis
- užmūrijama esama, įrengiamas mūras
- projektuojami g/b lauko laiptai, g/b perdangos plokštės

0	2023-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI			*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		*DOKUMENTO PAVADINIMAS:*	LAIDA
A821	SPDV	KĘSTUTIS AKELAITIS		PJŪVIS 2-2 M 1:100	0
	ARCH	MONIKA PAJAUJIENĖ			
KALBOS TRUMP. LT	*STATYTOJAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ *UŽSAKOVAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			*DOKUMENTO ŽYMUO:* 0294-01-PP-SA-B.06	LAPAS 1 / LAPŲ 1









SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Fasadų apdaila - 2 mm silikoninis struktūrinis tinkas *Kreisel Silikon Protect 031* (arba analogas), spalva - RAL 1014 (derinti su architektu)
- Fasadų apdaila - 2 mm silikoninis struktūrinis tinkas *Kreisel Silikon Protect 031* (arba analogas), spalva - RAL 9002 (derinti su architektu)
- Fasadų apdaila - 2 mm silikoninis struktūrinis tinkas *Kreisel Silikon Protect 031* (arba analogas), spalva - RAL 9010 (derinti su architektu)
- Fasadų apdaila - 2 mm silikoninis struktūrinis tinkas *Kreisel Silikon Protect 031* (arba analogas), spalva - RAL 1028 (derinti su architektu)
- Fasadų apdaila - 2 mm silikoninis struktūrinis tinkas *Kreisel Silikon Protect 031* (arba analogas), spalva - RAL 6019 (derinti su architektu)
- Fasadų apdaila - 2 mm silikoninis struktūrinis tinkas *Kreisel Silikon Protect 031* (arba analogas), spalva - RAL 6018 (derinti su architektu)
- Fasadų apdaila - 2 mm silikoninis struktūrinis tinkas *Kreisel Silikon Protect 031* (arba analogas), spalva - RAL 7035 (derinti su architektu)
- Cokolio apdaila - fasadinės apdailinės akmens masės plytelės Stargres Qubus (arba analog.), spalva - tamsiai pilka (*dark grey*), matmenys - 300x600x9 mm, paviršiaus padengimas - negliazūruotos
- Naujai įrengiami PVC profilio langai, rėmo ir furnitūros spalva iš išorės - antracitas, RAL 7016, rėmo ir furnitūros spalva iš vidaus - balta (derinti su architektu)
- Plieninės įėjimų durys, rėmo ir furnitūros spalva - antracitas, RAL 7016 (derinti su architektu)
- Naujai projektuojami betoniniai pandusai ir lauko laiptai (derinti su architektu)
- Neįgaliesiems pritaikyti dvigubi turėklai su atitvarais, dažyta mitelininais dažais, spalva - antracitas, RAL 7016 (derinti su architektu)
- Stogo , fasadų, cokolio ir k.t. met. detalių apskardinimas cinkuota aliuminio skarda, spalva - antracitas, RAL 7016 (derinti su architektu)

PASTABOS:

1. Brėžinyje pavaizduotos spalvos yra sąlyginės ir gali neatitikti tikrų spalvų, kurios pažymėtos kodais.
2. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitinkties sertifikatus.
3. Angokraščių spalva parenkama tokia pati, kaip ir fasado, kuriame yra langas.
4. Visos lauko palangės bei kiti elementai apskardinami poliesteriu dengta cinkuota skarda.
5. Ant fasado montuojamas darželio pavadinimas dažytas RAL 7016.

0	2023-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI		*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
18319	SPV	ROMAS KERULIS	*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* FASADŲ ŠPALVINIS SPRENDINYS M 1:100	LAIDA 0
A821	SPDV	KĘSTUTIS AKELAITIS		
	ARCH	MONIKA PAJAUJIENĖ		
KALBOS TRUMP.: LT	*STATYTOJAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ *UŽSAKOVAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		*DOKUMENTO ŽYMUO:* 0294-01-PP-SA-B.07	LAPAS 1 / LAPŲ 1



0	2023-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI			*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
18319	SPV	ROMAS KERULIS		*DOKUMENTO PAVADINIMAS:*		LAIDA
A821	SPDV	KĘSTUTIS AKELAITIS		3D VIZUALIZACIJA		0
	ARCH	MONIKA PAJAUJIENĖ				
KALBOS TRUMP. LT	*STATYTOJAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ *UŽSAKOVAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			*DOKUMENTO ŽYMUO:* 0294-01-PP-SA-B.08	LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2023-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI			*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
18319	SPV	ROMAS KERULIS		*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* 3D VIZUALIZACIJA		LAIDA
A821	SPDV	KĘSTUTIS AKELAITIS				0
	ARCH	MONIKA PAJAUJIENĖ				
KALBOS TRUMP. LT	*STATYTOJAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ *UŽSAKOVAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			*DOKUMENTO ŽYMUO:* 0294-01-PP-SA-B.09	LAPAS 1	LAPŲ 1

UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt, www.geoconsulting.lt

Registracijos Lietuvos geologijos tarnyboje Nr.: **43511-2023**

Užsakovas: UAB „STATYBOS PROJEKTAI“

Objektas: Mokslo paskirties pastatas Pabalių g. 53, Šiaulių m.

INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

Tyrimų stadija: Projektiniai tyrimai

Geotechninė kategorija: Antra

Ataskaitos išleidimo data: 2023 m. balandžio mėn.

Rangovas: UAB „Geoconsulting“

Direktorius/Tyrimų vadovas **T.**

Inžinierė geologė **A. B**

KLAIPĖDA, 2023

Suformuota: 2023 m. balandžio 20 d. 14:48

Suformavo: Vyr. specialistas Ir R (nuo 2023-03-27 iki 2023-04-30, Nebuvimas, pavaduojamas Vyresnysis referentas I L)

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2023-04-20
Registracijos numeris	(4)-1-7-1948
Dalinys	Inžinerinės geologijos skyrius
Registras	1-7: Siunčiamų dokumentų registras
Byla	2023: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai
Bylos forma	Elektroniniai dokumentai
Registratorius	Vyr. specialistas I R (nuo 2023-03-27 iki 2023-04-30, Nebuvimas, pavaduojamas Vyresnysis referentas I L)
Elektroninis dokumentas	Taip
Darbų eiga	611b3f00d9e011ecb458b9b122d3c1fe
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Gavėjai	UAB "Geoconsulting", 141884781
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas J P
Dokumentą pasirašė	Direktorius G G
Antraštė	DĖL INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITOS VERTINIMO (43511-2023)
Dokumento rūšis	RAŠTAS
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu
Lapų skaičius	1
Laikinas Nr.	21072504
Susieti dokumentai	

Pradinis dokumentas (1)

13-1725	2023-04-12	DĖL INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITŲ PERDAVIMO IR VERTINIMO	RAŠTAS	Įvykdyta	Vyriausiasis specialistas J P 2023-04-20

Užduotys (1)

20456732	2023-04-14	Užduotis		Baigta	Vyriausiasis specialistas J P 2023-04-20

ADOC
13-1725_Vertinamoji_Pabalių53_Geoconsulting.adoc
13-1725_Vertinamoji_Pabalių53_Geoconsulting.pdf
Priedai
Pridedami dokumentai

Pasibaigę darbai		
Direktorius G G	2023-04-20 14:39:25	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
Vyr. specialistas I R (nuo 2023-03-27 iki 2023-04-30, Nebuvimas, pavaduojamas Vyresnysis referentas I L)	2023-04-20 14:48:35	Registruotas dokumentas: 1-7: Siunčiamų dokumentų registras 2023: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai

TURINYS

Tyrimų ataskaitos santrauka.....3

Aiškinamasis raštas
1. Įvadas.....4
2. Darbų metodika.....4
3. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą.....6
4. Geologinė sandara.....6
5. Hidrogeologinės sąlygos.....7
6. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai 7
7. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės.....8
8. Geologiniai procesai ir reiškiniai.....8
9. Statinio pamatų ir statinio pagrindo būklė.....9
10. Išvados ir rekomendacijos.....10
11. Literatūros sąrašas.....11

Tekstiniai priedai
1. Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1404841.....13
2. Inžinerinių geologinių tyrimų techninė užduotis.....14
3. Įgaliojimas inžinerinių geologinių tyrimų užsakymui.....15
4. Tyrimų taškų koordinačių ir altitudžių žiniaraštis.....17
5. Geotechninių bandymų (CPT) įrangos metrologinė patikra.....18
6. Laboratorinių tyrimų rezultatai.....21
7. Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai.....23

Grafiniai priedai
1. Tyrimų ploto schema vietovėje.....1 lapas
2. Planas su tyrimų vietomis .....1 lapas
3. Tyrimo gręžinių stulpeliai su geotechninio bandymo CPT kreivėmis.....2 lapai
4. Inžinerinis geologinis pjūvis..... 1 lapas
5. Šurfų (kasinių) brėžiniai..... .2 lapai

Tyrimų ataskaitos santrauka

UAB „Geoconsulting“ atliko sklypo, esančio Pabalių g. 53, Šiaulių mieste inžinerinius geologinius tyrimus.

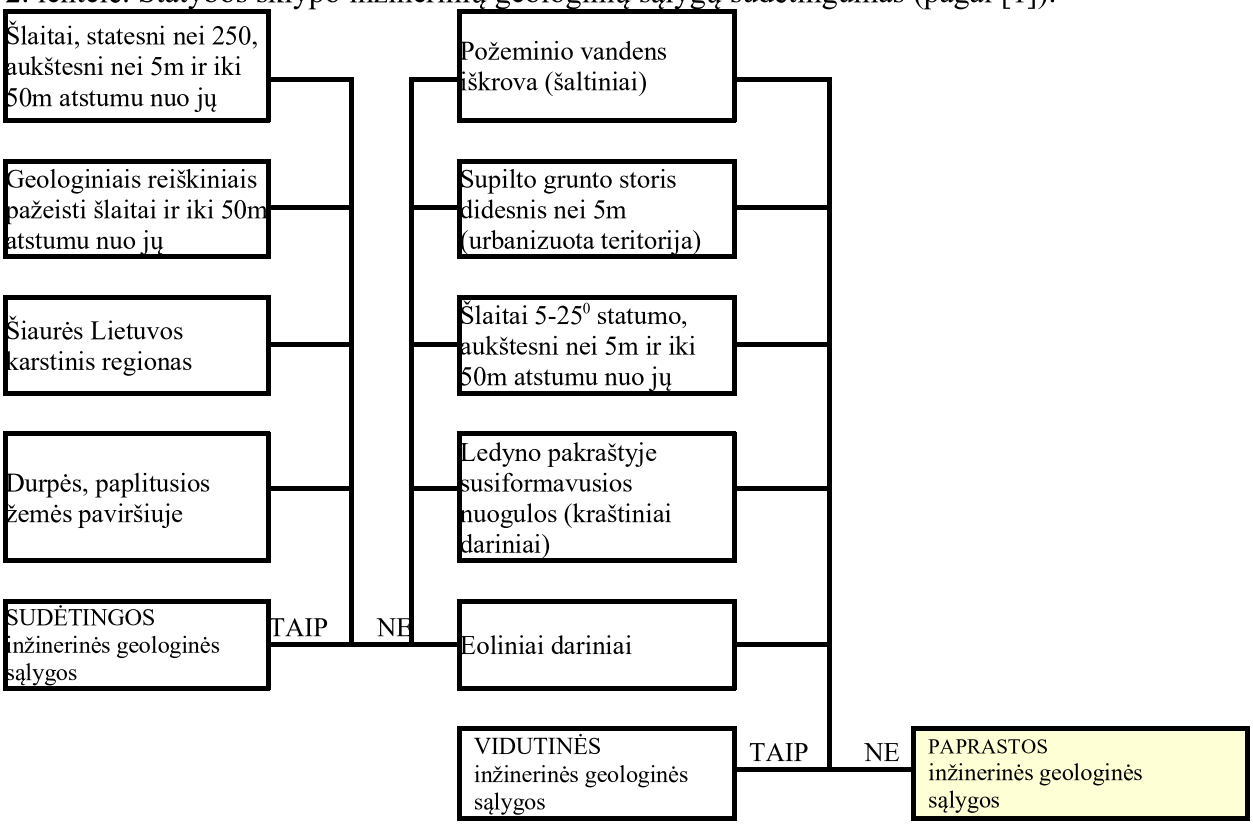
Tyrimų metu 2-ose vietose sraigtiniu būdu išgręžti gręžiniai ir šalia atliktas geotechninis zondavimas (CPT – TE1). Sklypo geologinę sandarą iki 6,4 m gylio sudaro: technogeniniai dariniai (tIV) ir viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės fliuvioglacialinės nuogulos (fIIIbl). Tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas iki 6,4 m gylio nebuvo sutiktas.

Atlikus lauko ir laboratorinių tyrimų medžiagos interpretaciją, išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksnių (IGS). Sluoksnių pagrindinių savybių vertės pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Sluoksnių pagrindinių savybių vertės.

IGS Nr.	Grunto tipas	Stratigrafinis indeksas	Grunto pavadinimas	$\overline{q_c}$, MPa	γ, kN/m³	ϕ, °	E_0, MPa
1	Mg	t IV	Mg	3.3	Netinkamas pamatams		
2	Sa	f III bl	Sa-F	4.0	-	-	11
3			Sa-F	11.5	19.7	37.2	44
4			grSaF	13.9	-	38.3	49
5			grSaF	25.4	-	41.9	76

2. lentelė. Statybos sklypo inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumas (pagal [1]).



Pastaba: paryškinta ta lentelės grafa, kuri tiksliausiai apibūdina sklypo sąlygas.

Aiškinamasis raštas

1. ĮVADAS

UAB „Geoconsulting“ atliko sklypo, esančio Pabalių g. 53, Šiaulių mieste inžinerinius geologinius tyrimus.

Tyrimų tikslas – gauti objektyvią informaciją apie geologinę sklypo, kuriame bus rekonstruojamas mokslo paskirties pastatas, sandarą, sudaryti pagrindų skaičiavimo schemas, išskiriant inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS) ir nustatyti jų vertes.

Tyrimų užsakovas: UAB „Statybos projektai“

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6197500	458435
2	6197469	458481
3	6197521	458519
4	6197549	458473

Leidimo tirti žemės gelmes numeris: **1404841**. Data 2020-07-01

Lauko darbai atlikti š. m kovo 23 dieną. Darbų vykdytojai:

- Inž. geologas Vaidas Piličiauskas – lauko darbai;
- Gręžėjas Sigitas Linkis – lauko darbai;
- Geologė Toma Dagytė – laboratoriniai grunto tyrimai;
- Inž. geologė A. Bičkauskienė – tyrimų medžiagos interpretacija ir ataskaitos paruošimas.

Tyrimų metu 2 - ose vietose sraigtiniu būdu išgręžti gręžiniai, paimti 4 grunto mėginiai ir šalia atliktas geotechninis zondavimas (CPT – TE1). Taip pat pastato pamatų konstrukcijos ir būklės įvertinimui buvo iškasti du šurfai (kasiniai).

Lauko darbų metu išskirti gruntai aprašyti remiantis LST EN ISO 14688-1:2018 [2] standartu, o klasifikuoti remiantis LST EN ISO 14688-2:2018 [3] standartu ir Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija, patvirtinta Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 1-175 „Dėl Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“[7]

Darbų aprašymas ir metodika pateikta 2 skyriuje.

2. DARBŲ METODIKA

Bandymas kūginiu penetrometru (CPT, TE1)

CPT zondas į gruntą spaudžiamas „atskiro“ („stand alone“) tipo penetrometru (spaudimo jėga 100kN, traukimo jėga 120kN, darbinė eiga 1200mm, spaudimo greitis CPT bandymo metu 20 ± 5 mm/s), kuris ankeruojamas žemės paviršiuje grunto ankeriais.

CPT bandymo metu tiesiogiai matuojami ir 1cm ilgio intervalais kompiuteryje fiksuojami parametrai: kūginis stipris, šoninės trinties stipris, vandens porinis slėgis (u_2 tipas, tik atliekant TE2), zondo polinkio kampas, spaudimo greitis ir zondavimo ilgis. Matavimams naudojama „Geomil“ sistema, sudaryta iš:

a) CPTU „substraction”tipo zondo S10CFIIP.S20397 (kūgio pagrindo plotas 10 cm^2, kūgio kampas 60^0, kūgio skersmuo 35,7 mm, šoninės trinties movos plotas 150 cm^2, maksimali apkrova kūgiui 100kN, maksimali apkrova šoninei trinčiai 15kN, maksimali apkrova vandens poriniam slėgiui 20bar, leistina visų daviklių perkrova 150%), kurio metrologinė patikra pateikta 3 tekstiniaime priede;

b) zondavimo štangų (skersmuo 32mm, ilgis 1m);

c) duomenų registratoriaus (gylmatis, duomenų interfeisas GME500, zondavimo kabelis 30 m, lauko kompiuteris Panasonic CF-19);

d) programinės įrangos (CPTest).

Bandymai atlikti pagal LST EN ISO 22476-1 reikalavimus [4].

Gręžimo darbai, pirminė gruntų klasifikacija ir bandinių paėmimo principai

Gręžiniai išgręžti sraigtiniu būdu gręžimo staklėmis VTX 800 (skersmuo 90mm) su intervaliu uždaro tipo gruntotraukio panaudojimu. Gręžimas vykdytas 1 – 2m ilgio reisais. Gręžinio kernas tyrimų vietoje vizualiai apžiūrėtas ir atlikta pirminė grunto atpažintis nustatant pagrindinę frakciją bei aprašant antrines frakcijas [2]. Tokiu būdu gruntas priskirtas vienam iš šešių tipų, dažniausiai nusakančių pagrindines geotechnines savybes: rieduliai, gargždas, žvyras, smėlis, dulkis ir molis. Jeigu gruntas susideda iš organinių medžiagų, jis priskiriamas organiniam gruntui.

Laboratoriniai tyrimai

Grunto bandinių laboratorinius tyrimus atliko UAB „Geoconsulting“ laboratorija. Bandymų rezultatų suvestinė lentelė pateikta 5 tekstiniame priede, bandymų protokolai 7 tekstiniame priede. Atsižvelgiant į pirminės atpažinties metu nustatytą grunto tipą, parinkti atitinkami tyrimų metodai tiksliam gruntų klasifikavimui į klases:

- *granuliometrinė sudėtis* (žvyras, smėlis, dulkis ir molis). Labai rupiems gruntams neatliekama;
- *gamtinis tankis* (smulkūs gruntai), *kietųjų dalelių tankis* (smulkūs ir rupūs gruntai)
- *gamtinis, takumo* (smulkūs ir rupūs gruntai) *ir plastingumo drėgnis* (smulkūs gruntai).

Ataskaitos paruošimas

Tyrimų ataskaita parengta vadovaujantis norminiais dokumentais [1-5] bei rekomendacijomis [6]. Naudota programinė įranga GME CPTask v1.20, Cpet-it v.1.6.0.43, Microsoft Office (Word, Exel), Autocad2011LT. Žemiau aprašoma geologinio modelio sudarymo metodika.

Lauko darbų metu išskirti gruntai aprašyti remiantis LST EN ISO 14688-1:2018 standartu [2], o klasifikuoti ir pavadinti pagal LST EN ISO 14688-2:2018 [3] ir „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija“ [7] reikalavimus.

Kaip minėta įvade, vienas pagrindinių projektinių IG tyrimų tikslų yra sudaryti pagrindo skaičiavimo schemą išskiriant inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS). Jų išskyrimas, be geologinių požymių visumos, dar pagrįstas sudėties, fizinės būklės ir savybių vienodumu. Sudėties vienodumas nustatomas pirminį gruntų skirstymą į tipus koreliuojant su laboratoriniais tyrimais. Koreliacijos rezultatas – galutinis gruntų klasifikavimas pagal [3] ir [7].

Atlikus IGS skirstymą pagal sudėtį, pereinama prie geologinio modelio detalizavimo. Pagal kūginio stiprio vertę gruntai skirstomi į skirtingos fizinės būklės sluoksnius (smėliai pagal tankumą, dulkis ir molis pagal stiprumą) [6], sluoksnių ribos (kraigas ir padas) tikslinamos matematinės statistikos metodais. Modelio verifikacija atliekama apjungus visuose tyrimų taškuose atliktų bandymų duomenis Cpet-it programa, gautame duomenų masyve apskaičiuojami kiekvieno IGS statistiniai parametrai (vidurkinės, ekstreminės vertės).

1. *Savitasis sunkis γ apskaičiuojamas:*

$\gamma = \rho * g$ [kN/m^3];

g = laisvojo kritimo pagreitis [m/s^2]

2. *Efektyviosios vidinės trinties kampas φ′* (skaičiuojama žvyro ir smėlio gruntams) [5]:

$\phi` = 23 + 13.5 \lg(q_c)$, [5]

3. *Deformacijų modulis E_o* skaičiuojamas pagal šias priklausomybes [6]:

Piltiniam netankintam ir organiniam gruntui	$E_o = q_c$;
Labai puriam smėliui ir žvyrui	$E_o = 1,5\ q_c$;
Puriam smėliui ir žvyrui	$E_o = 3,0\ q_c$;

Vidutinio tankumo ir tankiam smėliui $E_o = 7,8 \cdot q_c^{0,71}$;

Moreniniams smulkiesiems gruntams (smėlingam molingam dulkiui arba smėlingam dulkingam moliui):

kai $q_c < 2,5$MPa, $E_o = 10,0\ q_c$;

kai $q_c > 2,5$MPa, $E_o = 12,0 \cdot q_c^{0,8}$

Nemoreniniams dulkingam moliui, smėlingam dulkingam moliui $E_o = 7,0\ q_c$

Moreniniam molingam arba dulkingam smėliui (plastingam gruntui) ir nemoreniniam dulkiui $E_o = 5,0\ q_c$

Moliui be priemaišų (Cl) $E_o = 8,2\ q_c - 3,1$;

Pastaba: formulėse naudojama minimali kūginio stiprio vertė q_{cmin}.

3. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATYBOS SKLYPĄ

Gamtinės sąlygos

Tyrimų sklypas yra Šiaulių mieste, Pabalių g. 53. Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso paskutiniojo apledėjimo Žemaičių - Kuršo geomorfologinėje srityje esančiam Rytų Žemaičių plynaukštės rajono Radviliškio zandrinės lygumos mikrorajonui.

Reljefo absoliutinis aukštis tyrimų vietose siekia 135,7 m.

Tyrimų plotas yra viename reljefo genetiniame tipe. Tiriamieji taškai išdėstyti šiaurės vakarinėje pastato pusėje, vidinio kiemo teritorijoje (2 grafinis priedas). Žemės paviršiaus nuolydis neviršija 10°. Sklype erozinių, termokarstinių, sufozinių ir kitų neigiamų reljefo formų nėra.

Norminis sezoninio įšalo gylis molingam gruntui iki 1,5 m, smėlingam gruntui – 1,2 m

4. GEOLOGINĖ SANDARA

Sklypo geologinę sandarą iki 6,4 m gylio sudaro: technogeniniai dariniai (tIV) ir viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės fliuvioglacialinės nuogulos (fIIIbl).

Technogeninius darinius (tIV) sudaro *dirbtinis gruntas (Mg)*: supiltas statybinis laužas, dirvožemis, vietomis su gargždu, smėlingas dulkingas molis, tamsiai rudas, tamsiai pilkas. Kompleksas išskirtas abiejuose tyrimų taškuose. Jo storis – 0,7 – 1,5 m.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės fliuvioglacialines nuogulas (fIIIbl) sudaro:

Mažai dulkingas-molingas smėlis (Sa-F), šviesiai rudas, rudas, sausas;

Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF), pilkai rudas, rudas, vietomis su gausiu gargždu, sausas – drėgnas.

Kompleksas išskirtas abiejuose tyrimų taškuose. Jo padas tyrimų metu nebuvo pasiektas. Ištirtas storis siekia 4,5 – 5,7 m.

Apibendrinus tyrimų rezultatus galima teigti, kad įžemio gruntą sudaro dirbtinis gruntas ir fliuvioglacialinės nuogulos. Išskirti 3 litologinio grunto tipai. Ikikvarterinių uolienų nėra. Sąlygiškai silpni sluoksniai – dirbtinio grunto ir puraus mažai dulkingo – molingo smėlio sluoksniai aptinkami visame tiriamajame plote, iki 1,1 – 1,5 m gylio. Pjūvyje paplitę subhorizontalūs, vientisi sluoksniai. Palaidoto paleoreljefo formų neaptikta.

5. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Tyrimų teritorijos ribose tyrimų metu gruntinis vanduo iki 6,4 m gylio nebuvo sutiktas. Geologinį pjūvį sudaro gerai vandeniui laidūs gruntai (smėliai). Tikėtina, kad gruntiniai vandenys nusidrenuoja link rytuose, maždaug už 480 m, esančio vandens kanalo. Požeminio vandens iškrovos (šaltinių, versmių) tyrimų sklype nepastebėta.

6. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Atlikus lauko tyrimų medžiagos analizę, išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS). Sluoksnių aprašymai pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė. IGS geologinis aprašymas.

IGS Nr.	**Sluoksnio geologinis aprašymas (pagal [2])**
IGS 1	Dirbtinis gruntas (Mg): supiltas statybinis laužas, dirvožemis, vietomis su gargždu, smėlingas dulkingas molis, tamsiai rudas, tamsiai pilkas. Sluoksnis išskirtas abiejuose tyrimų taškuose. Jo storis – 0,7 – 1,5 m.
IGS 2	Mažai dulkingas-molingas smėlis (Sa-F), rudas, sausas, purus. Sluoksnis išskirtas tyrimų taške Nr. 2. Jo storis – 0,4 m.
IGS 3	Mažai dulkingas-molingas smėlis (Sa-F), šviesiai rudas, rudas, sausas, tankus. Sluoksnis išskirtas tyrimų taške Nr. 1. Jo storis – 0,7 m.
IGS 4	Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF), pilkai rudas, rudas, vietomis su gausiu gargždu, sausas, tankus. Sluoksnis išskirtas tyrimų taške Nr. 2, įvairiame gylyje. Jo storis – 1,2 – 1,6 m.
IGS 5	Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF), rudas, sausas - drėgnas, labai tankus. Sluoksnis išskirtas abiejuose tyrimų taškuose. Šio sluoksnio padas tyrimų metu nebuvo pasiektas. Ištirtas sluoksnio storis siekia 0,6 – 3,8 m.

7. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS) geotechninio zondavimo vertės, pagrindiniai statistiniai rodikliai ir fizikinių bei mechaninių savybių suvestinės vertės pateiktos 4 lentelėje.

4 lentelė. Gruntų geotechninio zondavimo verčių, pagrindinių statistinių rodiklių, fizikinių ir mechaninių savybių verčių suvestinė lentelė.

IGS Nr.	Grunto tipas	Stratigrafinis indeksas	Grunto pavadinimas	$\bar{q}_c$, MPa	n	S	$q_{c min}$, MPa	γ, kN/m³	ρ, Mg/m³	ρ_s, Mg/m³	w, %	w_L, %	w_P, %	I_P, %	I_L, vnt.d.	ϕ, °	E_0, MPa
1	Mg	t IV	Mg	3.3	212	2.16	3.1	*Netinkamas pamatų pagrindui*									
2	Sa	f III bl	Sa-F	4.0	31	1.01	3.7	-	-	2.65*	10.4*	-	-	-	-	-	11
3			Sa-F	11.5	71	1.29	11.3	19.7	2.01*	2.65*	9.1*	-	-	-	-	37.2	44
4			grSaF	13.9	278	3.70	13.5	-	-	2.65*	6.5*	-	-	-	-	38.3	49
5			grSaF	25.4	279	4.82	24.9	-	-	2.65*	4.6*	-	-	-	-	41.9	76

* - pateikti laboratorinių tyrimų rezultatai

8. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant, rekonstruojant ir eksploatuojant statinius teritorijoje nenustatyta.

Pagal karsto sufozijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

9. STATINIO PAMATŲ IR STATINIO PAGRINDO BŪKLĖ

Rekonstruojamo pastato pamatų būklės įvertinimui buvo iškasti du šurfai (kasiniai). Juose išmatuoti pamatų geometriniai matmenys ir vizualiai įvertinta jų būklė. Šurfų (kasinių) vietos parodytos 2 grafiniame priede, brėžiniai 5 grafiniame priede.

Šurfas (kasinys) Nr.1 iškastas šalia centrinio įėjimo pietinės sienos. Šioje pastato dalyje yra rūsys. Pamatas sudarytas iš betoninių pamatinių blokų ir pagalvės. Pamatai dengti smalos hidroizoliacija. Jų gylis – 2,7 m nuo žemės paviršiaus. Siena virš pamatų iki plytų mūro yra tinkuota. Pamatų pagrindą sudaro labai tankus žvyringas mažai dulkingas – molingas smėlis. Vizualiai pamato būklė gera, virš jo esančioje sienoje deformacijų nepastebėta.

Šurfas (kasinys) Nr.2 iškastas pastato vidinio kiemo pietinėje dalyje prie sienos. Pamatas sudarytas iš dviejų betoninių pamatinių blokų. Virš jų yra 18 cm storio betoninė perdanga (grindys) ir plytų mūro siena. Taip pat šalia pamato yra vietoje lieta betoninė nuogrinda. Pamatų pagrindą sudaro apie 15 cm storio susicementavęs gargždas ir tankus žvyringas mažai dulkingas – molingas smėlis. Vizualiai pamato būklė gera, virš jo esančioje sienoje deformacijų nepastebėta.

10. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tyrimų sklypas yra Šiaulių mieste, Pabalių g. 53. Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso paskutiniojo apledėjimo Žemaičių - Kuršo geomorfologinėje srityje esančiam Rytų Žemaičių plynaukštės rajono Radviliškio zandrinės lygumos mikrorajonui.
2. Reljefo absoliutinis aukštis tyrimų vietose siekia 135,7 m.
3. Sklypo geologinę sandarą iki 6,4 m gylio sudaro: technogeniniai dariniai (tIV) ir viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės fliuvioglacialinės nuogulos (fIIIbl).
4. Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant, rekonstruojant ir eksploatuojant statinius teritorijoje nenustatyta.
5. Tyrimų teritorijos ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas iki 6,4 m gylio nebuvo sutiktas.
6. Sklypo geologiniame modelyje iš viso išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS). Sluoksnių slūgsojimo sąlygos parodytos gręžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafinis priedas) ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (4 grafinis priedas).
7. Apskaičiuotos IGS gruntų fizikinių mechaninių savybių vertės pateiktos ataskaitos 7 skyriuje (4 lentelė).
8. Lauko darbų metu iškasus šurfus (kasinius), vizualiai apžiūrėjus rekonstruojamo pastato pamatus, plyšių ar įslūgų pastebėta nebuvo.
9. Tyrimų sklype išskirtus sluoksnius IGS 1 - IGS 2 sudaro labai silpni ir silpni gruntai, kurie teritorijoje aptinkami iki 1,1 – 1,5 m gylio nuo esamo žemės paviršiaus. Šie gruntai yra netinkami polinių ir juostinių pamatų pagrindui. Pamatus būtina įgilinti žemiau sezoninio įšalo zonos arba kitaip apsaugoti nuo šio poveikio.
10. Įvertinus silpnų gruntų paplitimą, parinkus atitinkamą gylį pamatų įrengimui bei tinkamas pamatų konstrukcijas, inžinerinės geologinės sąlygos statinio rekonstrukcijai ir naudojimui yra palankios.
11. Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina skubiai apie tai informuoti rangovą.

Inžinierė geologė A. Bičkauskienė



10. LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. STR. 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. Valstybės žinios, 2012-01-07, Nr. 5-144.
2. LST EN ISO 14688-1: 2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
3. LST EN ISO 14688-2: 2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.
4. LST EN ISO 22476-1. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Lauko bandymai. 1 dalis. Įspaudimo bandymas, naudojant elektrinį ir pjezoelektrinį kūgį.
5. LST EN 1997-2. Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai.
6. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. TAR, 2015-11-16, Nr. 18162.
7. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija, patvirtinta Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 1-175 „Dėl Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“

TEKSTINIAI PRIEDAI

1 tekstinis priedas

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
G G
Data: 2020-07-01 11:13:57

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 1404841
Vilnius

UAB „Geoconsulting"
(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 141884781, adresas Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Žolynų g. 29-1)

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą,
ekogeologinį kartografavimą,
geologinį kartografavimą,
geocheminį kartografavimą,
inžinerinį geologinį kartografavimą,
naudingųjų iškasenų išteklių kartografavimą.

Direktorius (pareigų pavadinimas) A.V. _____ (parašas) G (vardas ir pavardė)

2 tekstinis priedas

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė TOMAS,SKARA
Data: 2023-03-16 08:53:07

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė ROMAS,KERULIS
Data: 2023-03-15 16:47:35

UAB „Statybos projektai“
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2023-03-15 03/15-1
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti)**:** žvalgybiniai, **projektiniai,** papildomi , kontroliniai.
Tyrimų objekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastatas
Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris)**:**
Pabalių g. 53, Šiaulių m.
Užsakovo duomenys: UAB „Statybos projektai“, Salomėjos Nėries g. 77-5, LT-06331, Vilnius, tel.: +370 65944684, el. paštas: kerulis@statybosprojektai.com
Projektuotojo duomenys: UAB „Statybos projektai“, Salomėjos Nėries g. 77-5, LT-06331, Vilnius, tel.: +370 65944684, el. paštas: kerulis@statybosprojektai.com
Statybos rūšis (pabraukti)**:** nauja statyba, **rekonstrukcija**, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis: 7.11. Mokslo paskirties pastatai
Statinio kategorija (pabraukti): **ypatingasis**, neypatingasis, nesudėtingasis
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra):
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, **antra,** trečia.
Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas):
Pastato plotas apie 1000m^2, aukštis apie 6,3m
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas:
Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6197500	458435
2	6197469	458481
3	6197521	458519
4	6197549	458473

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

1. Išgręžti 2 gręžinius, iki 6-10m gylio
2. Atlikti 2 CPT zondavimus
3. Iškasti 2 kasinius esamų pamatų konstrukcijos ir būklės įvertinimui

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011. „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: nėra duomenų

Užsakovas: UAB „Statybos projektai“ direktorius Romas Kerulis……..…….…….....…….....2023-03-15
vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas: UAB „Statybos projektai“ direktorius Romas Kerulis…….....……2023-03-15
vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau) T S .....……..2023-03-
vardas, pavardė, parašas, data

3.1 tekstinis priedas

Elektroninio dokumento nuorašas

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

ĮGALIOJIMAS
ATSTOVAUTI STATYTOJĄ

2023 m. d. Nr.
Šiauliai

Įgalioju UAB „Statybos projektai“, juridinio asmens kodas 300626181, registruotos buveinės adresas Linkmenų g. 42-8, 08217 Vilnius, Vilniaus apskritis, veikiančią bei įgyvendinančią mokslo paskirties pastato, žemės sklype Pabalių g. 53, Šiauliai, žemės sklypo kadastrinis numeris 2901/0022:230 (toliau – Žemės sklypas), rekonstrukcijos projektą, vykdyti projektuotojo teises ir pareigas.

- Kreiptis į atitinkamas valstybės ir/ar vietos savivaldos institucijas, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas eksploatuojančias įmones ar įstaigas dėl prisijungimo sąlygų išdavimo bei atsiimti visus ir bet kokius dokumentus, susijusius su prisijungimo sąlygomis, įskaitant pačias prisijungimo sąlygas;
- Kreiptis į atitinkamas valstybės ir/ar vietos savivaldos institucijas dėl specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų paveldosaugos reikalavimų ir kitų galimų reikalavimų statybos projektui išdavimo bei atsiimti visus ir bet kokius dokumentus, susijusius su specialiais reikalavimais;
- Kreiptis į vietos savivaldos institucijas dėl viešinimo procedūrų, statybą Žemės sklype leidžiančio dokumento išdavimo, sukelti visą ir bet kokią informaciją į IS „Infostatyba“, susijusią su viešinimo procedūromis, statybą leidžiančio dokumento išdavimu, specialiaisiais reikalavimais. Taip pat atsiimti išduotus statybą leidžiančius dokumentus, atstovauti Bendrovės interesams valstybės ir vietos savivaldos institucijose, sprendžiant statybą leidžiančio dokumento išdavimo klausimus, taip pat imtis visų veiksmų, kurie yra būtini, siekiant gauti statybą leidžiančius dokumentus, kurie pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus yra priskirtini statytojo kompetencijai (išskyrus teisę sudaryti sutartis ir prisiimti bet kokius finansinio pobūdžio įsipareigojimus);
- Pasirašyti, pateikti ir gauti visas su šiame įgaliojime nurodytais pavedimais susijusias pažymas, leidimus, sutikimus, pareiškimus, prašymus, pretenzijas, pažymėjimus bei visus kitus būtinus dokumentus, atstovauti Bendrovei visose valstybinėse ir/ar vietos savivaldos įstaigose, įmonėse, institucijose ar visuomeninėse organizacijose, įskaitant, bet neapsiribojant, VĮ Registrų centras Nekilnojamojo turto registre, Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos, Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos, Gyventojų registro tarnyboje prie Vidaus reikalų ministerijos, inžinerinius tinklus eksploatuojančiose įmonėse, kitose įmonėse, įstaigose ir/ar organizacijose, nepriklausomai nuo jų statuso ir priklausomybės,

UAB „Statybos projektai“ turi teisę perįgalioti (išduoti įgaliojimą) savo darbuotojus atlikti bet kuriuos aukščiau nurodytus veiksmus.

Įgaliojimas galioja iki 2024 m. liepos 1 d. (imtinai).

Administracijos direktorius A B

S A , 841 386 451, s .a @siauliai.lt

3.2 tekstinis priedas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮGALIOJIMAS ATSTOVAUTI STATYTOJĄ
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-03-16 Nr. S-1022
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	A B/ Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-03-16 15:19:22 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-04-19 12:57:47 – 2025-04-18 12:57:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-lių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-03-16 15:23:14)
Paleikos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-03-16 15:23:14 Dokumentų valdymo sistema Avilys

4 tekstinis priedas

Tyrimų taškų koordinačių ir altitudžių žiniaraštis

Tyrimų taškas ir jo numeris	Koordinatės (LKS'94)		Altitudė, m
	X	Y	Z
1	6197526	458485	135,7
2	6197508	458469	135,7

Koordinačių sistema – valstybinė (LKS'94)
Aukščių sistema - LAS`07.

5.1 tekstinis priedas

Geomil equipment
World's first manufacturer of CPT equipment

calibration certificate

500 / 1-193040-005 / 1

Item	Data acquisition system	**Client**	UAB Geoconsulting
Model	GME-500 IP65		Zolynu g. 29-1
Serial no.	1-193040-005		92325 Klaipeda
Calibration date	14/Feb/20		Lithuania
Print date	14/Feb/20		

Analog channel	Input (V)	Output (counts)	Deviation (counts)	Deviation (% FSO)	Analog channel	Input (V)	Output (counts)	Deviation (counts)	Deviation (% FSO)
1	0,000	00000	00000	0,0000	5	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	15000	00000	0,0000		5,000	15000	00000	0,0000
	10,000	30000	00000	0,0000		10,000	30000	00000	0,0000
2	0,000	00000	00000	0,0000	6	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	15000	00000	0,0000		5,000	15000	00000	0,0000
	10,000	30000	00000	0,0000		10,000	30000	00000	0,0000
3	0,000	00000	00000	0,0000	7	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	15000	00000	0,0000		5,000	15000	00000	0,0000
	10,000	30000	00000	0,0000		10,000	29999	-00001	-0,0033
4	0,000	00000	00000	0,0000	8	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	15000	00000	0,0000		5,000	15000	00000	0,0000
	10,000	30000	00000	0,0000		10,000	30000	00000	0,0000

Digital channel	Function	Verified	Input (pulses)	Output (counts)	Deviation (counts)	Deviation (% FSO)	Ancillary output	Verified
P	Depth counter (pulses)	☑	1000	1000	0000	0,00	Alarm	☑
I	Cycle counter	☑						
S	System time (sec)	☑						
H	System time (1/100 sec)	☑						

Calibration instrument(s)	Certificate number(s)	Date(s)
Calibrator Fluke 715	190904-14946	05/Apr/19

Remarks We declare that the data acquisition system with serial number 1-193040-005 has been calibrated and that the specifications are according to the ISO 22476-1:2012 (Geotechnical investigation and testing – Field testing - Part 1: Electrical cone and piezocone penetration test), Application Class 1.

The calibrations are traceable to national and international standards.

Date	14/Feb/20	**Date**	14/Feb/20
Calibrated by	R. C	**Approved by**	T. van A
Signature		**Signature**	

Westbaan 240 | 2841 MC Moordrecht | The Netherlands | P.O. Box 450 | 2800 AL Gouda | The Netherlands
t: +31(0) 172 427 800 | f: +31(0) 172 427 801 | info@geomil.com | www.geomil.com
All business transacted is subject to MetaalUnie* conditions. *Dutch Organisation of Entrepreneurs in Small and Medium-Sized Business in the Metalworking and Mechanical Engineering Industry

5.2 tekstinis priedas

calibration certificate

AS10CFIIP.S20397 / 001

Geomil equipment

World's first manufacturer of CPT equipment

Cone number	AS10CFIIP.S20397	**Client**	UAB Geoconsulting
Kind of cone	Subtraction		Zolynu g. 29-1
Calibration date	20-Jun-2022		92325 Klaipeda
			Lithuania

Channel 1	Cone resistance (q_c) $q_c = Q_c / A_c$	**Channel 2**	Local sleeve friction (f_s) $f_s = F_s / A_s$	**Channel 3**	Pore pressure (u)
Range	0 ... 100 kN	**Range**	0 ... 100 kN	**Range**	0 ... 20 bar
A_c	1000 mm²	**A_s**	15000 mm²		
Zero load reading	207 mV	**Zero load reading**	185 mV	**Zero load reading**	165 mV
a-factor	0.8	**b-factor**	0		
		Offset	80 mm		

Q_c Load (kN)	Eqv. q_c (MPa)	Output (mV)	F_s Load (kN)	Eqv. f_s (MPa)	Output (mV)	Pressure (bar)	Eqv. u (MPa)	Output (mV)
0	0	0	0	0.000	0	0	0.0	0
10	10	848	10	0.667	867	2	0.2	770
20	20	1699	20	1.333	1737	4	0.4	1552
30	30	2548	30	2.000	2605	6	0.6	2340
40	40	3395	40	2.667	3473	8	0.8	3123
50	50	4242	50	3.333	4338	10	1.0	3903
60	60	5088	60	4.000	5202	12	1.2	4687
70	70	5934	70	4.667	6065	14	1.4	5469
80	80	6777	80	5.333	6925	16	1.6	6246
90	90	7619	90	6.000	7784	18	1.8	7026
100	100	8461	100	6.667	8642	20	2.0	7801
90	90	7621	90	6.000	7784			
80	80	6778	80	5.333	6924			
70	70	5935	70	4.667	6064			
60	60	5093	60	4.000	5204			
50	50	4247	50	3.333	4340			
40	40	3402	40	2.667	3477			
30	30	2552	30	2.000	2610			
20	20	1703	20	1.333	1742			
10	10	852	10	0.667	872			
0	0	-1	0	0.000	-2			

Zero load error	0.01 %	**Zero load error**	0.02 %	**Zero load error**	0.01 %
Max. linearity	0.21 %	**Max. linearity**	0.23 %	**Max. linearity**	0.13 %
Max. hysteresis	0.08 %	**Max. hysteresis**	0.06 %		

Westbaan 240 | 2841 MC Moordrecht | The Netherlands | P.O. Box 450 | 2800 AL Gouda | The Netherlands
t: +31(0) 172 427 800 | f: +31(0) 172 427 801 | info@geomil.com | www.geomil.com

All business transacted is subject to MetaalUnie* conditions. *Dutch Organisation of Entrepreneurs in Small and Medium-Sized Business in the Metalworking and Mechanical Engineering Industry

cert_cpt_001_v3

calibration certificate

AS10CFIIP.S20397 / 001

Geomil equipment

World's first manufacturer of CPT equipment

Channel 4	Inclination X	**Channel 5**	Inclination Y	**Channel 6**	None
Range	-20 ... 20 °	**Range**	-20 ... 20 °		

Angle (°)	Output (mV)	Angle (°)	Output (mV)
-20	2504	-20	2492
-15	2571	-15	2562
-10	2653	-10	2641
-5	2729	-5	2714
0	2801	0	2788
5	2881	5	2866
10	2960	10	2940
15	3026	15	3012
20	3104	20	3087

Calibration instrument(s)	**Certificate number(s)**	**Date(s)**
GCU1000/1-091026-249/1	2663176.00501.1	16-Sep-2021

Remark

We declare that the electrical cone with serial number AS10CFIIP.S20397 has been calibrated and that the specifications are according to the ISO 22476-1:2012/Cor 1:2013 (Geotechnical investigation and testing – Field testing - Part 1: Electrical cone and piezocone penetration test). The calibrations are traceable to national and international standards.

Date	20-Jun-2022	**Date**	20-Jun-2022
Calibrated by	G. I	**Approved by**	E. Sc
Signature		**Signature**	

Page 2 of 2

cert_cal_001_v3

Westbaan 240 | 2841 MC Moordrecht | The Netherlands | P.O. Box 450 | 2800 AL Gouda | The Netherlands
t: +31(0) 172 427 800 | f: +31(0) 172 427 801 | info@geomil.com | www.geomil.com

All business transacted is subject to MetaalUnie* conditions. *Dutch Organisation of Entrepreneurs in Small and Medium-Sized Business in the Metalworking and Mechanical Engineering Industry

6.1 tekstinis priedas

Gruntų fizinių savybių laboratorinių tyrimų suvestinis blankas

GEO CONSULTING
Gruntų tyrimų laboratorija

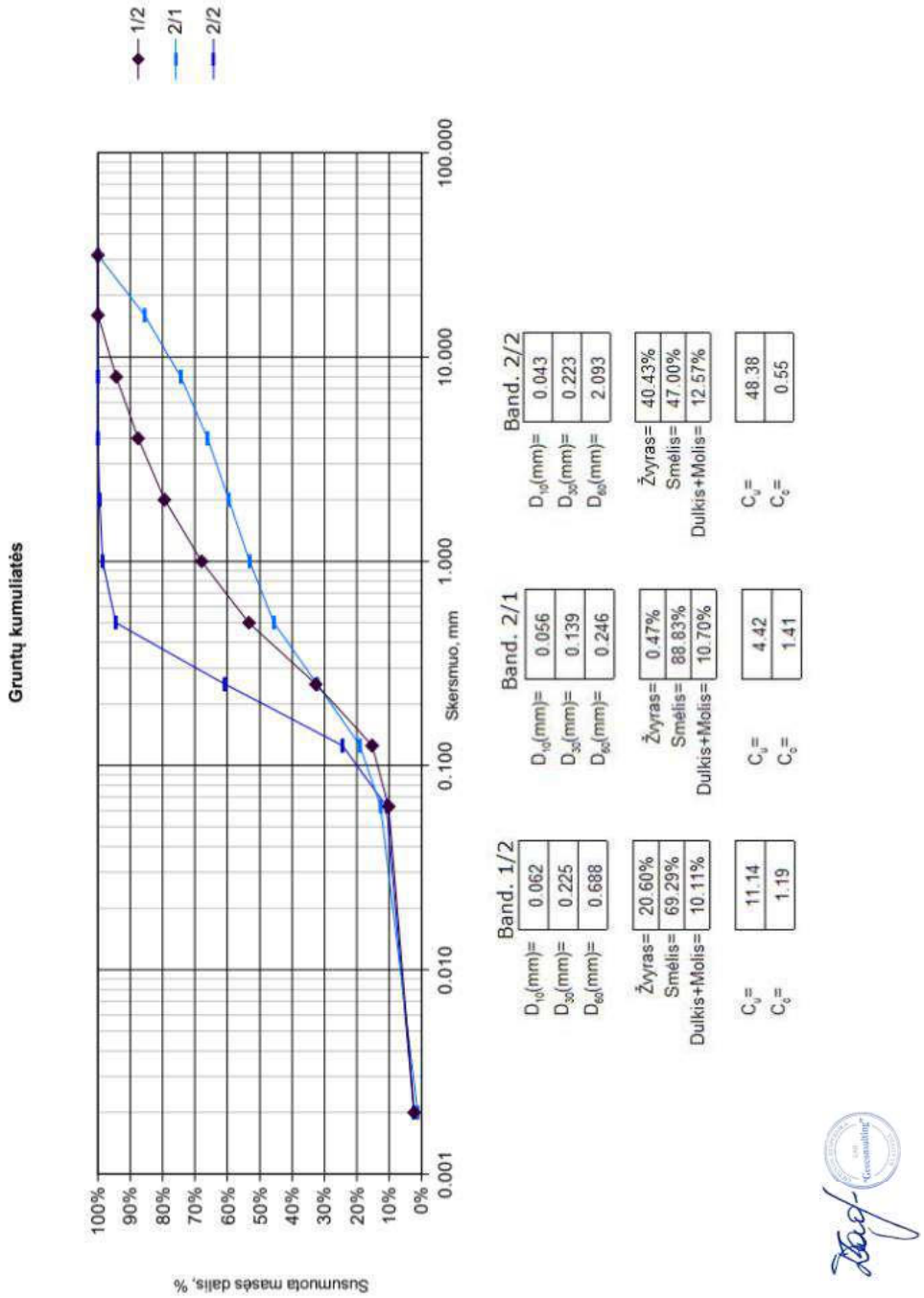
Objektas: Mokslo paskirties pastatas Pabaliu g. 53, Šiaulių m.
Data: 03/04/2023
Atliko: Inž. geologė T. Dagytė

Gruntų fizinių savybių suvestinė lentelė

Bandinio Nr.	Paėmimo gylis, m	Granuliometrinė sudėtis (gruntas, likęs ant sieto), %									Dulkių/ molių %	Tankis, Mg/m³			Drėgnis, %	Aterbergo ribos, %				Grunto pavadinimas
		Sieto akutės dydis, mm										ρ	ρ_d	ρ_s	w	w_L	w_P	I_P	I_L	
		31.5	16	8	4	2	1	0.5	0.25	0.125	0.063									
1/1	1.6-2.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.3	0.8	1.7	23.4	45.6	16.9	8.2/2.0	2.01	1.84	2.65	9.1	-	-	-	Sa-F
1/2	3.0-4.0	0.0	0.0	5.7	6.7	8.2	11.5	14.6	20.7	17.4	5.1	7.8/2.3	-	-	2.65	4.6	-	-	-	grSaF
2/1	0.8-1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	1.0	4.0	33.7	36.3	13.7	8.4/1.7	-	-	2.65	10.4	-	-	-	Sa-F
2/2	1.8-2.4	0.0	14.5	11.2	8.2	6.5	6.5	7.5	13.4	13.1	6.5	11.4/1.2	-	-	2.65	6.5	-	-	-	grSaF

Gruntų kumuliatės

6.2 tekstinis priedas



7 tekstinis priedas

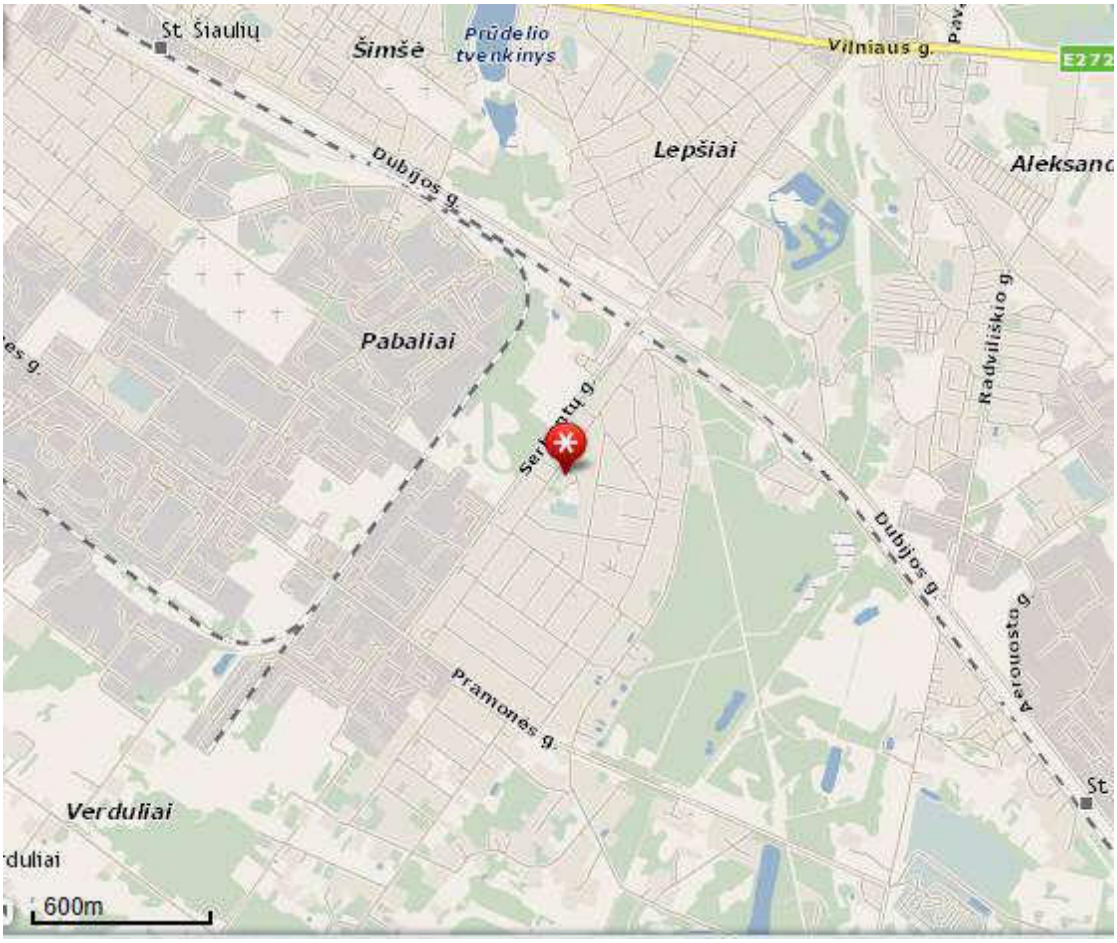
Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai

γ – savitasis sunkis, kN/m^3
γ_w – vandens savitasis sunkis, kN/m^3
ρ – gamtinis (masės) tankis, Mg /m^3
ρ_s - kietų dalelių (masės) tankis, Mg /m3
e – poringumo koeficientas, vnt.d.
w – gamtinis drėgnis, %
w_L – takumo drėgnis, %
w_p – plastingumo drėgnis, %
I_p – plastingumo rodiklis, %
I_L – takumo rodiklis, vnt.d.
I_D – tankumo rodiklis, vnt.d.
k – filtracijos koeficientas, m/d
g – laisvojo kritimo pagreitis, m/s^2
E_0 –deformacijų modulis (visuminės deformacijos modulis), MPa
φ' – efektyviosios vidinės trinties kampas, laipsniai
q_c – kūginis stipris, MPa
f_s – šoninės trinties stipris, kPa
R_f – šoninės trinties stiprio ir kūginio stiprio santykis, %
n – imtis
x – imties vidurkis
S – standartinis nuokrypis
Gr. – gręžinys
IGS – inžinerinis geologinis sluoksnis
x, y –koordinatės (LKS 94), m
Abs.a. – absoliutinis aukštis, m
GVG – gruntinio vandens slūgsojimo gylis, m
GVL – gruntinio vandens lygis, m abs.a.
PVL – pjezometrinio lygio altitudė, m
CPT – bandymas kūginiu penetrometru

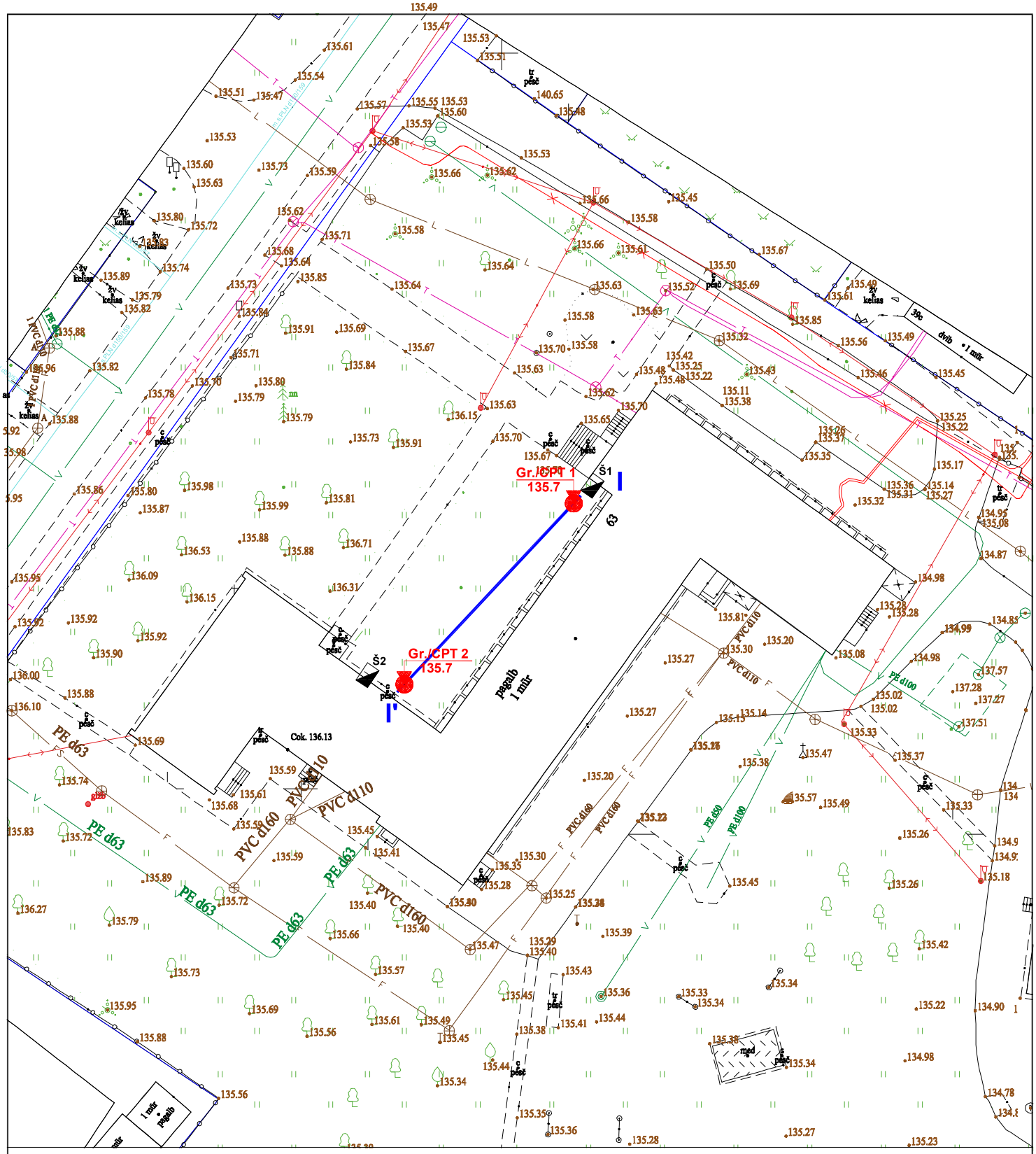
GRAFINIAI PRIEDAI

1 grafinis priedas

Tyrimų sklypo padėties vietovėje schema



http://www.maps.lt/map/



PLANO SUTARTINIAI ŽENKLAI

Gr.1 13.0 - gręžinio vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė

CPT-1 13.0 - CPT bandymo vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė

- inžinerinis geologinis pjūvis, jo Nr.

Š1 - šurfas (kasinys) prie pamato, jo Nr.

Aukščių sistema - LAS07, Koordinačių sistema - LKS94

Pareigos	V vardė	Parašas
Direktorius	T. S	
Inž. geologė	A. B	

Užsakovas: UAB "Statybos projektai"

Objektas: Mokslo paskirties pastatas Pabalių g. 53, Šiaulių m.

Brėžinys: Planas su tyrimų vietomis ir pjūvio linija

Rangovas: UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305,
el. paštas: info@geoconsulting.lt
www.geoconsulting.lt

Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
1404841	1:500	2023 04	2

Gręžinys Gr. 1 su geotechninio bandymo (CPT, TE1) kreivėmis

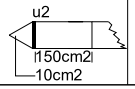
Objektas: Mokslo paskirties pastatas Pabalių g. 53, Šiaulių m.

Gręžimo staklės VTX 800, gręžimas sraigtinis, skersmuo 90mm

Geotechninis bandymas: CPT (TE1), LST EN ISO 22476-1

Bandymo įranga: Geomil, 10CFIIP.S20397

Sudarė: inž. geologė A. Bi



Tyrimų data: 2023.03.28

Koordinatė x, m: 6197526

Koordinatė y, m: 458485

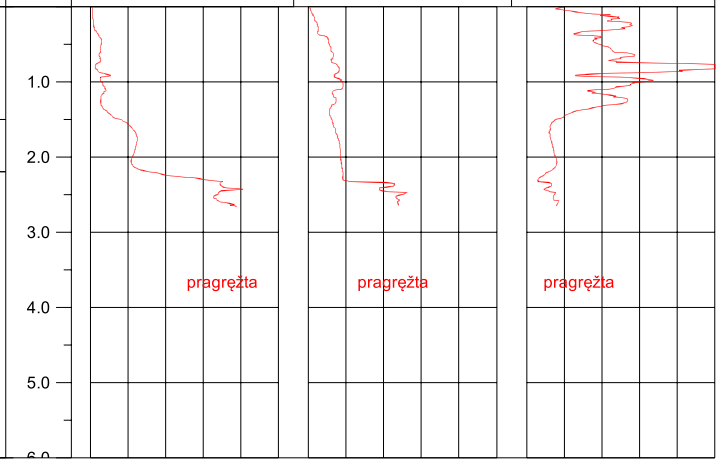
Abs. a., m: 135.7

Mvertikalus 1:100

Rangovas:

UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305,
el. paštas: info@geoconsulting.lt
www.geoconsulting.lt

Gruntinio vandens gylis, m	Gylis, m	IGS pado gylis, m	IGS storis, m	IGS pado abs. a., m	Litologija	IGS geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688)	IGS Nr.	Grunto mėginys	Stratigrafinis - genetinis indeksas	Vid. qc, MPa	Vid. fs, kPa
		1.5	1.5	134.2		Dirbtinis gruntas (Mg): supiltas statybinis laužas, dirvožemis, smėlingas dulkingas molis, tamsiai rudas, tamsiai pilkas	1		t IV	2.6	112
		2.2	0.7	133.5		Mažai dulkingas-molingas smėlis (Sa-F), šviesiai rudas, rudas, sausas, tankus	3			11.5	159
		6.0	3.8	129.7		Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF), rudas, sausas - drėgnas, labai tankus	5		f III bl	31.3	362



Gręžinys Gr. 2 su geotechninio bandymo (CPT, TE1) kreivėmis

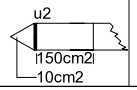
Objektas: Mokslo paskirties pastatas Pabalių g. 53, Šiaulių m.

Gręžimo staklės VTX 800, gręžimas sraigtinis, skersmuo 90mm

Geotechninis bandymas: CPT (TE1), LST EN ISO 22476-1

Bandymo įranga: Geomil 0CFIIP.S20397

Sudarė: inž. geologė A. B



Tyrimų data: 2023.03.28

Koordinatė x, m: 6197508

Koordinatė y, m: 458469

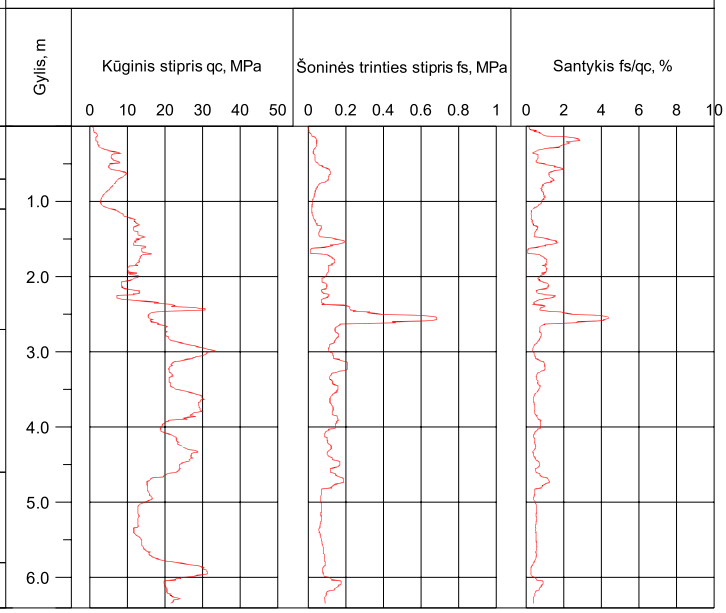
Abs. a., m: 135.7

Mvertikalus 1:100

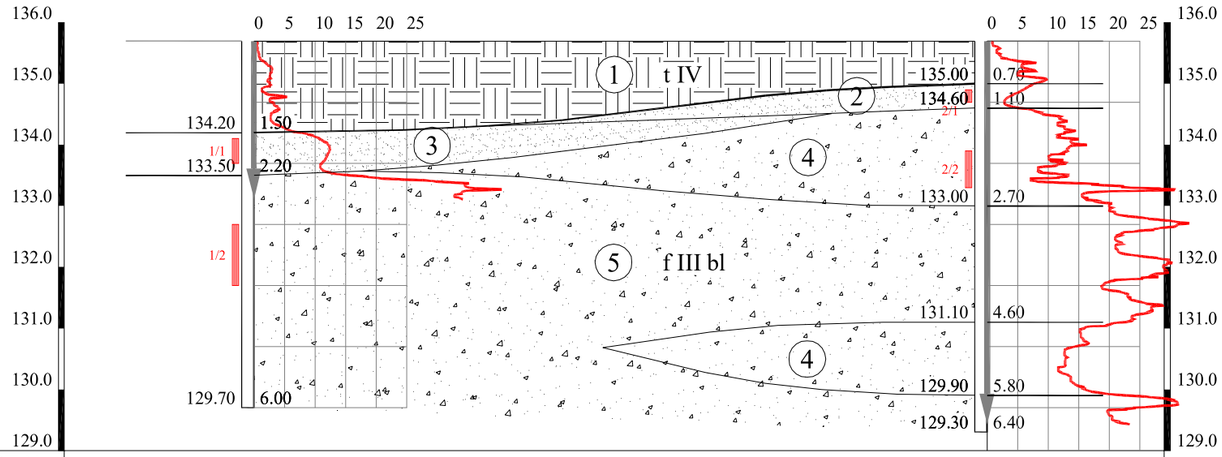
Rangovas:

UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305,
el. paštas: info@geoconsulting.lt
www.geoconsulting.lt

Gruntinio vandens gylis, m	Gylis, m	IGS pado gylis, m	IGS storis, m	IGS pado abs. a., m	Litologija	IGS geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688)	IGS Nr.	Grunto mėginys	Stratigrafinis - genetinis indeksas	Vid. qc, MPa	Vid. fs, kPa
		0.7	0.7	135.0		Dirbtinis gruntas (Mg): supiltas dirvožemis su gargždu, statybiniu laužu, tamsiai pilkas	1		t IV	4.9	54
	1.0	1.1	0.4	134.6		Mažai dulkingas-molingas smėlis (Sa-F), rudas, sausas, purus	2			4.0	31
	2.0	2.7	1.6	133.0		Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF), pilkai rudas, su gausiu gargždu, sausas, tankus	4			13.1	138
	3.0	4.6	1.9	131.1		Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF), rudas, sausas - drėgnas, labai tankus	5		f III bl	24.4	136
	5.0	5.8	1.2	129.9		Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF), rudas, drėgnas, tankus	4			14.8	88
	6.0	6.4	0.6	129.3		Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF), rudas, drėgnas, labai tankus	5			24.3	111



Inžinerinis geologinis pjūvis I-I'



GRĘŽ./CPT Nr.	1	2
Abs.aukštis, m	135.70	135.70
Atstumas, m	24.00	
Tyrimų data	2023 03 28	2023 03 28

I. IGS numeris ir aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)

1. Dirbtinis gruntas (Mg): supiltas statybinis laužas, dirvožemis, vietomis su gargždu, smėlingas dulkingas molis, tamsiai rudas, tamsiai pilkas
2. Mažai dulkingas-molingas smėlis (Sa-F), rudas, sausas, purus
3. Mažai dulkingas-molingas smėlis (Sa-F), šviesiai rudas, rudas, sausas, tankus
4. Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF), pilkai rudas, rudas, vietomis su gausiu gargždu, sausas, tankus
5. Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF), rudas, sausas - drėgnas, labai tankus

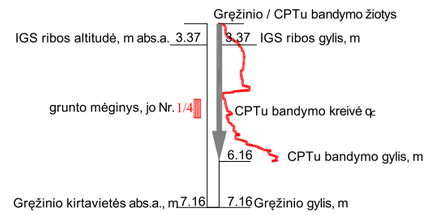
II. Stratigrafinis - genetinis indeksavimas

- t IV — Technogeninia dariniai
- f III bl — Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės fliuvioglacialinės nuogulos

III. Ribos

- stratigrafinė
- litologinė
- IGS pado (kraigo)

IV. Kiti žymėjimai



Pareigos	V.,Pavardė	Parašas
Direktorius	T. S	
Inž. geologė	A. B	

Užsakovas: UAB "Statybos projektai"

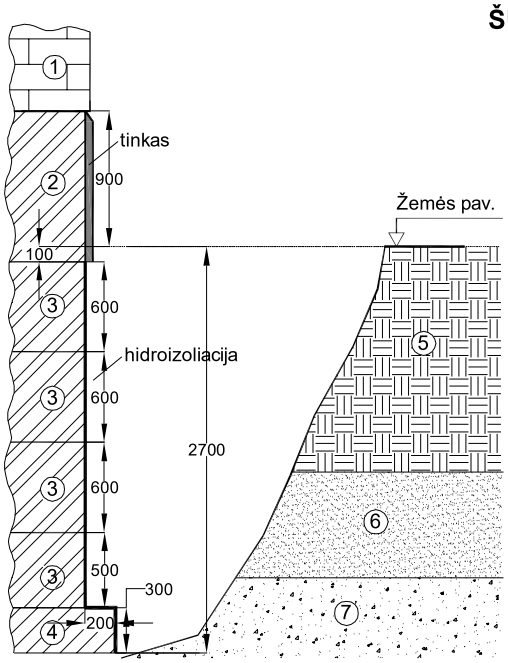
Objektas: Mokslo paskirties pastatas Pabalių g. 53, Šiaulių m.

Brėžinys: Inžinerinis geologinis pjūvis I-I`. Sutartiniai ženklai.

Rangovas: UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305,
el. paštas: info@geoconsulting.lt
www.geoconsulting.lt

Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
1404841	V1:100, H1:200	2023 04	4

ŠURFAS NR. 1



PAAIŠKINIMAI

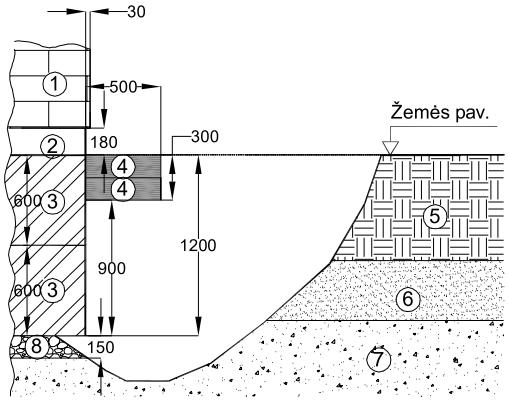
1. - geltonų plytų mūras (siena)
2. - tinkuota siena (pamatinis blokas su perdanga)
3. - betoninis pamatinis blokas (su smalos hidroizoliacija)
4. - pagalvė (su smalos hidroizoliacija)
5. - dirbtinis gruntas (Mg)
6. - mažai dulkingas-molingas smėlis (Sa-F)
7. - žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF)





Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Užsakovas: UAB "Statybos projektai"			
Direktorius	T. S					
Inž. geologė	A. B		Objektas: Mokslo paskirties pastatas Pabalių g. 53, Šiaulių m.			
Brėžinys: Šurfo (kasinio) Nr. 1 brėžinys						
Rangovas: UAB "Geoconsulting" tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt www.geoconsulting.lt			Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
			1404841	1:20	2023 04	5.1

ŠURFAS NR. 2



PAAIŠKINIMAI

1. - geltonų plytų mūras (siena)
2. - grindys (betoninė perdanga)
3. - betoninis pamatinis blokas (be hidroizoliacijos)
4. - betoninė nuogrinda (iš dviejų dalių)
5. - dirbtinis gruntas (Mg)
6. - mažai dulkingas-molingas smėlis (Sa-F)
7. - žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (grSaF)
8. - susicementavęs gargždas (Mg)









Pareigos	V. Pavardė	Parašas
Direktorius	T.	
Inž. geologė	A. B	

Užsakovas: UAB "Statybos projektai"

Objektas: Mokslo paskirties pastatas Pabalių g. 53, Šiaulių m.

Brėžinys: Šurfo (kasinio) Nr. 2 brėžinys

Rangovas: UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305,
el. paštas: info@geoconsulting.lt
www.geoconsulting.lt

Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
1404841	1:20	2023 04	5.2

BENDRI DUOMENYS

Objekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato, Pabalių g. 53, Šiauliuose, rekonstravimo projektas
Adresas	Pabalių g. 53, Šiauliai
Statinio naudojimo grupė	P.2.11 – Mokslo paskirtis
Statybos rūšis	Rekonstrukcija
Pastato aukštų skaičius, vnt	2 aukštai su rūsiu
Bendras pastato plotas, m^2	1996,38
Pastato tūris, m^3	8252
Pastato aukštis, m (*nuo žemiausios žemės paviršiaus vietos iki parapeto viršaus*)	9
Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m (*nuo žemiausios žemės paviršiaus vietos iki aukšto grindų altitudės*)	4,75
Žmonių skaičius pastate	>100
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I
Gaisro apkrovos kategorija	3
Kategorija pagal gaisro kilimą ir sprogimą	Nenustatoma
Artimiausia PGT	Šiaulių priegaisrinės galbėjimo valdybos 3 komanda – vykimo atstumas ~ 4,15 m.

Projekto metu rekonstruojamas esamas mokslo paskirties pastatas, įrengiant vaikų darželį. Pastatas turi būti projektuojamas kaip vienas gaisrinis skyrius. Pastatui nustatyti I atsparumo ugniai laipsnį ir 3 gaisro apkrovos kategoriją.

GAISRINIO SKYRIAUS PLOTAS

Įvertinus projektuojamo pastato plotą, aukščiausio aukšto grindų altitudę ir paskirtį, nustatyti I atsparumo ugniai laipsnį.

Apskaičiuojamas maksimalus gaisrinio skyriaus F_g plotas:

Pastato paskirtis	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m^2	F_g, m^2	Projektuojamas plotas, m^2
Mokslo P.2.11	6000	1,0	4,75	40	5895,91	817[(1)]

[(1)] *Vertinamas didžiausią plotą turinčio aukšto plotas – 1 aukšto plotas.*

Pastato didžiausio aukšto plotas turi neviršyti apskaičiuoto maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto F_g (5895,91 m^2). Kai 1 aukšto plotas (817 m^2) neviršija apskaičiuoto maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto F_g (5895,91 m^2), pastatas į gaisrinius skyrius nedalomas.

Atstumo tarp pastatų reikalavimai

Projektuojamas pastatas I atsparumo ugniai laipsnio (toliau AUL). Atstumas iki šalia esančių pastatų turi būti ne mažesni kaip: 10 m iki gretimų III AUL pastatų, 8 m iki gretimų II AUL pastatų ir 6 m iki I AUL pastatų.

Kai priešgaisriniai atstumai iki gretimų pastatų išlaikomi, priešgaisriniai ekranai nėra projektuojami.

ARCHITEKTŪRINIAI REIKALAVIMAI

Patalpų suskirstymo į kategorijas pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą reikalavimai

Visuomeninėms patalpoms nėra nustatoma kategorija pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą. Katilinės pastate neprojektuojamos. Ventkamerai (R.4) turi būti nustatyta Eg kategorija. Pastatui kategorija nenustatoma.

Gaisro plitimą ribojantys reikalavimai

Vienodos paskirties patalpos gali būti atskirtos nenormuojamo atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaromis.

Techninės patalpos ir el. skydinė nuo kitų patalpų turi būti atskirtos EI 45 priešgaisrinėmis atitvaromis. Inventoriaus laikymo patalpa nuo sporto salės turi būti atskirta EI 45 priešgaisrinėmis atitvaromis. Antrame aukšte sporto salė nuo kitų patalpų turi būti atskirta EI 45 priešgaisrinėmis atitvaromis. Lifto šachta ir kitos šachtos kertančios perdangas turi būti EI 45 atsparumo ugniai.

Užpildai EI 45 priešgaisrinėse užtvarose turi būti parenkami pagal lentelę:

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys (1)	Langai
45	EW 30–C0	-

(1)– lifto durims C0 reikalavimas netaikomas.

Laiptinės vidinės sienos turi būti REI 60 atsparumo ugniai.

Užpildai REI 60 priešgaisrinėse užtvarose turi būti parenkami pagal lentelę:

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys (1)	Nevarstomi langai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai
60	EI2 30-C3	EI2 30

(1)– durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

Projektuojamo maisto lifto šachta ir durys gali būti nenormuojamo atsparumo ugniai, kai liftas įrengiamas laiptinėje.

Priešgaisrinės durys gaisro metu turi būti uždarytos. Tam turi būti naudojami savaiminio uždarymo mechanizmai arba specialūs įrenginiai, kurie užtikrina automatinį užpildo uždarymą gaisro metu.

Jeigu priešgaisrinio užpildo plotas viršija 25 % sienos ploto, užpildo atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir sienos atsparumas ugniai, kurioje jis įrengiamas.

Langams ir durims projektuojamiems lauko sienoje ar stoge, atsparumo ugniai reikalavimai nekeliami.

Mokslo paskirties patalpas draudžiama įrengti rūsyje. Rūsio patalpų gaisro apkrova turi neviršyti 1200 MJ/m^2.

Kanalų ir angų priešgaisrinėse užtvarose atskyrimo (sandarinimo) reikalavimai

Kanalų, nišų, skirtų komunikacijoms tiesti, atsparumas ugniai turi būti parinktas, atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvarų, kurias jos kerta ar kitaip jungia, atsparumą ugniai. Jeigu kertamoje angoje numatomas priešgaisrinis sandarinimas, sandarinimo atsparumas ugniai ne mažesnis kaip kertamos užtvaros.

Angų ir kanalų atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų atsparumas ugniai
45	EI 45	EI 45
60	EI 60	EI 60

Patekimo ant stogo ir apsauginio stogo aptvėrimo reikalavimai

Patekimas ant pastato stogo ir apsauginis stogo aptvėrimas neprivalomas, kai pastato aukštis matuojant nuo žemės paviršiaus neviršija 10 m.

Lauko sienų apdailos ir apšiltinimo, stogo dangos degumas

Sienų šiltinimui ir apdailai iš išorės turi būti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės statybos produktai.

Stogo danga turi tenkinti $B_{(ROOF)}t1$ degumo klasei keliamus reikalavimus.

Evakuaciniai reikalavimai

Žmonių skaičius patalpose nustatomas pagal miegamųjų vietų ir darbo vietų skaičių

Evakuacija iš patalpos turi vesti tiesiai į lauką, arba per koridorių ar laiptinę į lauką. Evakuacija

gali būti numatyta tik per vieną gretimą patalpą, kuri turi minėtus išėjimus.

Išėjimų skaičius iš patalpos nustatomas pagal žmonių skaičių – kai patalpoje bus iki 50 žmonių, užtenka vieno išėjimo, kai bus >50 žmonių, reikalingi du išėjimai.

Evakuacijai iš rūsio patalpų numatyti du evakuacinius išėjimaus į laiptinę ir du išėjimus tiesiai į lauką.

Evakuacijai iš pastato 1 aukšto numatyti išėjimus tiesiai į lauką arba per koridorių, laiptinę į lauką.

Evakuacijai iš pastato 2 aukšto numatyti du kelius per L1 tipo laiptines.

Slenksčių aukštis duryse turi būti ne didesnis kaip 15 cm.

Durys turi atsidaryti evakuacinio kelio kryptimi. Durų atidarymo kryptis gali būti numatyta ne evakuacijos kelio kryptimi, kai pro duris evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių.

Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Visais atvejais, evakuacinės durys privalo turėti užraktus, atrankinamus iš patalpos vidaus.

Evakuacinių durų užraktai, kai per duris evakuojasi daugiau nei 50 žmonių turi būti parinkti pagal LST EN 179.

Evakuacinio kelio ilgio, pločio ir durų pločio reikalavimai

Evakuacinio kelio ilgis rūsio patalpose turi neviršyti 15 m.

Evakuacinio kelio ilgis pirmo ir antro aukštų patalpose turi neviršyti 30 m, kai aukščiausio aukšto grindų altitudė iki 6 m.

Evakuacinio kelio ilgis rūsio koridoriuje turi neviršyti 30 m.

Evakuacijos kelio ilgis pirmo ir antro aukšto koridoriuje turi neviršyti 20 m. Aklino koridoriaus ilgis turi neviršyti 10 m.

Evakuacinio kelio ilgis nuo patalpos durų iki tolimiausios laiptinės turi neviršyti 100 m.

Durų plotis išėjimuose iš patalpų turi būti ne mažesnis kaip 0,8 m., kai evakuojama iki 16 žmonių, 0,9 m., kai evakuojama 16-50 žmonių ir 1,2 m., kai evakuojama 50 ir daugiau žmonių.

Evakuacijai naudojamų dvivėrių durų plotis turi būti ne mažesnis kaip 1,2 m. Plačiosios varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,9 m.

Techninių patalpų durų plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,85 m.

Bendru atveju, evakuacinio kelio plotis turi būti ne mažesnis kaip 1 m, aukštis ne žemesnis kaip 2 m.

Reikalavimai evakuacinems laiptinėms

Evakuacijai iš pastato numatyti dvi L1 tipo laiptines. L1 tipo laiptinės turi būti – natūraliai apšviestos visuose aukštuose per lauko sienose įrengtus langus ar įstiklintas duris. Antrame aukšte turi būti įrengtas varstomas, ne mažesnio kaip 1,2 m^2 langas, kuris atsidaro 90 laipsniu kampu. Langas turi būti atidaromas ranka. Atidarymo mechanizmas turi būti ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų. Numatyti mechanizmą, neleidžianti langui savaime užsidaryti.

Tarp laiptatakių turi būti 50 mm tarpas gaisrinėms žarnoms tiesti.

Laiptinių laiptų plotis turi būti ne mažesnis kaip 1,2 m. Laiptinės durys turi nesiaurinti laiptinės aikštelės pločio, esant pilnai atidarytoms durims. Išėjimo iš laiptinės durų plotis turi būti ne mažesnis kaip reikalingas minimalus laiptų plotis – 1,2 m.

Laiptų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų plotis ne mažesnis kaip 25 cm, aukštis ne didesnis kaip 22 cm.

Išėjimų iš laiptinių į lauką durų užrakatai turi tenkinti LST EN 179 reikalavimus.

Vidaus apdailos medžiagų degumo reikalavimai

Patalpų vidaus apdailos medžiagų degumas turi tenkini lentelėje nurodytus reikalavimus.

Patalpos	**Konstrukcijos**	**Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis**
		I
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai – laiptinės ir koridoriai kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2–s1, d0[(2)]
	grindys	B_{FL}–s1
Vaikų darželio patalpos	sienos ir lubos	A2–s1, d0[(2)]
	grindys	C_{FL}–s1
Patalpos, kuriose gali būti 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0
	grindys	B_{FL}–s1

[(1)] Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

[(2)] Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B–s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

KONSTRUKCINIAI REIKALAVIMAI

Pastato konstrukcijų atsparumo ugniai ir degumo reikalavimai, kai pastatui nustatytas I atsparumo ugniai laipsnis ir 3 gaisro apkrovos kategorija turi tenkinti lentelėje nustatytus reikalavimus:

STATINIO KONSTRUKCIJOS	KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NE MAŽESNIS KAIP (MIN.)
Laikančiosios konstrukcijos	R 60(1)
Lauko sienos	Reikalavimai nekeliami
Perdanga	REI 45/REI 60(1) (2)
Stogas	RE 20
Laiptinės vidinės sienos	REI 60
Laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	R 45

(1)Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2)Jeigu laiptinės sienos remiasi į aukšto perdangą, perdanga turi būti numatoma ne mažesnio kaip REI 60 atsparumo ugniai.

Atstumas tarp aukštų langų nenormuojamas, kai pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m.

PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS

Lauko gaisrinio vandentiekio reikalavimai

Vandens kiekis pastato išorinio gaisro gesinimui - 15 l/s. Gaisro gesinimo trukmė – 3 val.

Projekte, pastato išoriniai matmenys nėra keičiami, pastato tūris nedidėja, pastato paskirtis išlieka mokslo, todėl vidaus gaisrinio vandentiekio sprendiniai turi likti pagal esamą situaciją, tai yra gaisrams iš išorės gesinti turi būti naudojami esami gaisriniai hidrantai. Gaisro gesinimui numatyti ne mažiau kaip 2 esamus gaisrinius hidrantus.

Vidaus priešgaisrinio vandentiekio reikalavimai

Pastate vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema neprivaloma, kai pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 9 m.

Stacionarioji gaisro gesinimo sistema

Stacionarioji gaisro gesinimo sistema pastate iki 5000 žmonių neprivaloma.

GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZACIMO SISTEMA

Visame pastate turi būti suprojektuota adresinė A tipo GAS sistema su dūminiais detektoriais.

GAS sistema, jos sudedamųjų dalių atitiktis vertinama pagal galiojančius statybos produktų, kitų gaminių ir įrenginių atitiktį reglamentuojančius teisės aktus, pilnas sertifikuotas gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tarpusavio įrenginių suderinamumas pagal LST EN 54 standartą.

Liftų valdymas turi būti įrengtas vadovaujantis LST EN 81-73 standarto reikalavimais.

Patalpose su pakabinamomis lubomis, kurių atstumas nuo perdangos ar denginio plokštės 0,4 m ir didesnis, taip pat neatsižvelgiant į šį atstumą virš pakabinamų lubų naudojami statybos produktai žemesnės kaip B-s1, d0 degumo klasės, papildomai įrengti antrą detektorių lygis.

Prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos ir ne toliau kaip 30 m nuo tolimiausios žmonių būvimo vietos, suprojektuoti rankinius gaisro pavojaus signalizatorius (mygtukus). Signalizatoriai turi būti įrengiami 1,5 m aukštyje nuo grindų.

GAS valdymo ir rodymo įranga turi būti įrengiama (0,8–1,8 m aukštyje) gaisro ir sprogimo atžvilgiu nepavojingoje patalpoje ir montuojama ant konstrukcijų, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip A2. GAS sistemos gaisrų ir gedimo signalai turi būti perduodami į centralizuotą stebėjimo pultą. GAS sistema turi būti sujungta su centralizuotu stebėjimo pultu.

Priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos apie gaisrą bus informuotos pastatą administruojančios įmonės arba gaisrą pastebėjusio asmens.

Patalpose, kuriose įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, vėdinimo sistemų elektros imtuvai (išskyrus elektros imtuvus, prijungtus prie vienfazio šviesos tinklo) turi būti blokuojami su įrenginiais, kad būtų galima atjungti vėdinimo sistemas.

GAS sistemai numatyti nepertraukiamą el. energijos tiekimą nuo autonominio šaltinio, kad dingus elektrai ar gaisro metu, sistema veiktų ne trumpiau kaip 1 val.

Pastate turi būti įrengta ne žemesnio kaip 3 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema (PGEVS).

ELEKTROTECHNINIAI REIKALAVIMAI

Žaibosaugos gaisrinės saugos reikalavimai

Žaibosaugos sistemos žaibo ėmikliai, kai statinio danga yra $B_{(ROOF)}t1$ degumo klasės, gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus.

Įžemikliai gali būti tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje, kai siena yra A1, A2, B, C degumo klasės. Kai siena yra D, E ar F degumo klasės, įžeminimo laidininkai tiesiami ne arčiau kaip 0,1m nuo pastato sienos. Jeigu įžeminimo laidininkų neįmanoma tiesti lauke, jie įrengiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Evakuacinio apšvietimo reikalavimai

Pastate turi būti suprojektuotas evakuacinis apšvietimas. Evakuaciniuose koridoriuose, sporto salėje ir aktų salėje įrengti šviečiančiančius ženklus. Kitose patalpose gali būti numatyti klijuojami

fotoliuminescenciniai ženklai. Prie išėjimų iš pastato įrengti šviečiančius, evakuacinį išėjimą žyminčius ženklus, su užrašu „IŠĖJIMAS“.

Evakuacinis apšvietimas turi būti užtikrinamas:

- prie kiekvienų durų, per kurias išeinama į evakavimosi kelius avarijų atvejais;
- kiekvienoje evakavimosi kelių grindų lygio pasikeitimo vietoje;
- kiekvienoje evakavimosi kelių posūkio vietoje;
- kiekvienoje evakavimosi kelių šakojimosi vietoje;
- visose išėjimo iš evakavimosi kelių į lauką vietose (kelių galuose ir lauke šalia išėjimų);
- prie kiekvieno gaisrinės signalizacijos mygtuko.

Jeigu saugos apšvietimas patalpose tenkina evakuacinio apšvietimo sąlygas, tai evakuacinio apšvietimo įrengti nebūtina.

Atsijungus pagrindiniam avarinio apšvietimo maitinimo šaltiniui, automatiškai turi būti įjungiamas maitinimas iš nepriklausomo išorinio arba vietinio (akumuliatorių baterijos, elektros generatoriaus, nepertraukiamo maitinimo šaltinio (UPS)) šaltinio, kuris įprasto darbo metu nenaudojamas nei darbiniam, nei saugos, nei evakuaciniam apšvietimui. Toks šaltinis evakuacinio apšvietimo šviestuvus turi maitinti ne trumpiau kaip 1 valandą. Kai kurie evakuacinio apšvietimo šviestuvai ir evakavimosi kelių nurodomieji ženklai gali būti su individualiais, skirtais tik šiam šviestuvui arba šviečiančiai rodyklei maitinti, šaltiniais (sausieji elementai, mažos akumuliatorių baterijos).

Evakuacinis apšvietimas turi būti užtikrintas ne trumpiau kaip 1 val. Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietą evakavimosi keliuose ir patalpose, kuriuose gali būti 50 ir daugiau žmonių, ir ne mažesnę kaip 5 lx apšvietą laiptinėse ir ties evakuaciniais išėjimais. Kokybiniai evakuacinio apšvietimo rodikliai turi būti priimami pagal LST EN 1838:2003 „Apšvietimo pritaikymas. Avarinis apšvietimas“ standarto reikalavimus.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų ir kiti reikalavimai

Gaisrinės saugos inžinerinėms sistemoms ir įrenginiams numatyti nepriklausomą el. energijos tiekimo šaltinį, kuris užtikrintų sistemų veikimą gaisro metu ne trumpiau kaip 1 val. Pastate bus daugiau nei 100 žmonių, draudžiama numatyti ARĮ.

Lifto valdymas turi būti įrengtas vadovaujantis LST EN 81-73 standarto reikalavimais.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų ir įrenginių kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Turi būti naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie turi užtikrinti tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min (EI 60) gaisro metu. Ugniai atsparūs kabeliai turi tenkinti LST EN 50200 standarto reikalavimus.

Įrenginiams susijusiems su gaisrinės saugos užtikrinimu pastate, elektros energiją tiekti ugniai atspariais (degimo nepalaikančiais) kabeliais.

Elektros kabelių degumo klasės priklausomai nuo patalpos paskirties:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis I Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Koridoriai, laiptinės	$C_{ca\ s1,d1,a1}$
Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių (aktų salė 1.9)	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Patalpos, kuriose gali būti vaikai	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, taip pat techninės patalpos	$D_{ca\ s2,d2,a2}$

Ugniai atsparūs kabeliai turi tenkinti LST EN 50200 standarto reikalavimus. Nustatytą degumo klasę atitinkantys kabeliai turi tenkinti LST EN 50575 standarto reikalavimus.

DŪMŲ IR ŠILUMOS VALDYMO SISTEMŲ IR KITI REIKALAVIMAI

Projektuojama aktų salė ir koridoriai kuriuose gali būti 50 ir daugiau žmonių. Tokioje patalpoje ir koridoriuose turi būti numatytas dūmų išleidimas. Dūmų ir šilumos valdymo sistemos tokiose patalpose neprojektuojamos, kai įrengiami langai dūmams išleisti.

Minimalus varstomų angų plotas turi būti ne mažesnis kaip 0,4 % patalpos grindų ploto.

Efektyvi vartų anga vertinama esanti ne žemiau kaip 2,2 m nuo patalpos grindų. Dūmų išleidimo gylis turi būti ne daugau kaip 15 m matuojant nuo patalpos grindų iki angos skirtos dūmams išleisti.

Varstomų angų ploto reikalavimai patalpose

Patalpos Nr.	***Patalpos plotas***	***Reikiamas efektyvus varstomų angų plotas, m^2***	***Angos tipas***
1.23	25,58	0,15	Langai
1.2	131,15	0,55	Langai
1.9	74,85	0,3	Langai
2.2	123,85	0,5	Langai

Langai turi būti atidaromi ranka.

Antrame laiptinių aukšte turi būti įrengti varstomi, ne mažesnio kaip 1,2 m^2 langai, kurie atsidaro 90 laipsniu kampu. Langai turi būti atidaromi ranka. Atidarymo mechanizmas turi būti ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų. Numatyti mechanizmą, neleidžianti langui savaime užsidaryti.

Dūmams iš rūsio išleisti numatyti ne mažiau kaip dvi angas, kurių kiekvienos plotis ne mažesnis kaip 0,9 m, aukštis ne mažesnis kaip 1,2 m.

Kiti reikalavimai

Jeigu angos ar ortakiai, kerta priešgaisrines užtvaras, priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip:

EI 30, kai priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai ne mažesnis kaip 45 minutės.

EI 60, kai priešgaisrinės užšvaros atsparumas ugniai ne mažesnis kaip 60 minutės.

Kitais atvejais priešgaisrinės sklendės atsparumas ugniai turi būti toks pat, kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15.

Užtvarų angose likę tarpai užsandarinami sandarinimo priemonėmis, užtikrinančiomis ne mažesnę negu užtvaros atsparumo ugniai klasę.

Priešgaisrinės sklendės gali turėti tik autonominį ir rankinį valdymus.

Priešgaisrines užtvaras kertančių ar kitaip jungiančių ortakių atsparumas ugniai turi būti parenkamas pagal teisės aktų reikalavimus, nesumažinant priešgaisrinėms užtvaroms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų. Priešgaisrinės sklendės turi būti tvirtinamos pertvaroje arba iš bet kurios pertvaros pusės taip, kad ortakio (nuo pertvaros iki sklendės) atsparumas ugniai liktų ne mažesnis kaip pertvaros. Aplink ortakį, turi būti numatomas priešgaisrinis angos sandarinamas, pagal kertamos užtvaros atsparumą ugniai.

Ortakiai turi būti įrengti iš A1 degumo klasės. Ortakiai iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų gali būti įrengiami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti. Ortakiai ir kolektoriai gali būti iš C–s2, d1 ir žemesnės degumo klasės statybos produktų, jeigu kiekvienas ortakis atskiriamas priešgaisrine užtvara, kurios atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30 ir iš A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų, mažesnio nei normuojamo atsparumo ugniai, tačiau ortakių ir kolektorių atsparumas ugniai numatomas ne mažesnis kaip EI 15. Ortakiai ir kolektoriai tiesiami bendroje šachtoje, kurios atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 45. Tranzitinius ortakius draudžiama tiesti laiptinėse.

Jeigu pagal techninius reikalavimus (virtuvių patalpų ortakiuose ir kanaluose, kuriuose gali kauptis medžiagos ir pan.) priešgaisrinių sklendžių arba oro uždorių įrengti negalima, kiekvienai patalpai būtina numatyti atskiras vėdinimo sistemas. Taip pat virtuvių ir kitų patalpų ortakiai ir kanalai, kuriuose gali kauptis degiosios dujos arba kondensuotis degiosios medžiagos, turi būti ne mažesnio kaip 0,005 nuolydžio oro judėjimo kryptimi, ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės ir ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai. Turi būti numatyta galimybė valyti ortakius ir kanalus.

AUTOMATIKOS DALIS

Automatikos projekto dalies sprendiniai privalo atitikti gaisrinės saugos inžinerinių sistemų ir įrenginių sumanymus (reikalavimus).

GAISRO GESINIMO IR GELBĖJIMO DARBAMS SKIRTOS PRIEMONĖS

Privažiavimas prie pastato turi būti įrengiamas ne didesniu kaip 25 m atstumu nuo pastato. Privažiavimas prie pastato gali būti numatytas tik iš vienos pastato pusės. Reikalingas pravažiavimo kelių plotis – 3,5 m., aukštis 4,5 m. Kai privažiavimo kelias pasibaigia aklakeliu, numatyti 12x12 m aikštelę gaisrinei technikai apsisukti.

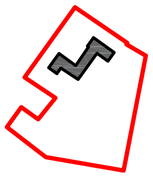
Įrengiant gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti prie pastato kelius ir aikšteles atsižvelgti į gaisrinės technikos sukeliamą apkrovą. Privažiavimo keliai turi būti tinkami motorizuotoms transporto priemonėms. Tarp privažiavimo kelių ir pastato draudžiama sodinti medžius ar įrengti kitas kliūtis. Privažiavimo kelio dangos aukščių skirtumas turi būti ne didesnis kaip 20 cm. Privažiavimas prie gaisrinių hidrantų turi būti neužstatytas, esant poreikiui, gali būti įrengiami spec. ženklai.

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES SUDERINIMAS

ATESTATO NR.	GALIOJIMO DATA (IKI)	PRO-JEKTO DALIS	PAREIGOS PROJEKTE	PARAŠAS	PAVADINIMAS / VARDAS, PAVARDĖ
UAB „Statybos projektai“					
18319	nenurodyta	BD, SO, KS	SPV		Romas Kerulis
27618	nenurodyta	SP	ARCH		Ksenija Losinska
A821	nenurodyta	SA	ARCH		Kęstutis Akelaitis
15143	nenurodyta	SK	SPDV		Valentina Juščenko
27444	nenurodyta	VN, LVN	SPDV		Ina Glotko
5440	nenurodyta	ŠV, SG	SPDV		Aleksandras Javičius
15465	nenurodyta	VD, LD	SPDV		Algis Banevičius
30018	nenurodyta	E	SPDV		Viktor Rudinskij
27732	nenurodyta	ST	SPDV		Imantas Poškus
19033	nenurodyta	ER, AS, GAS	SPDV		Rolandas Setkauskas

Topografiniam planui suteiktas derinimoas Nr. TIIIS1-20230313-017229

OBJEKTO VIETA



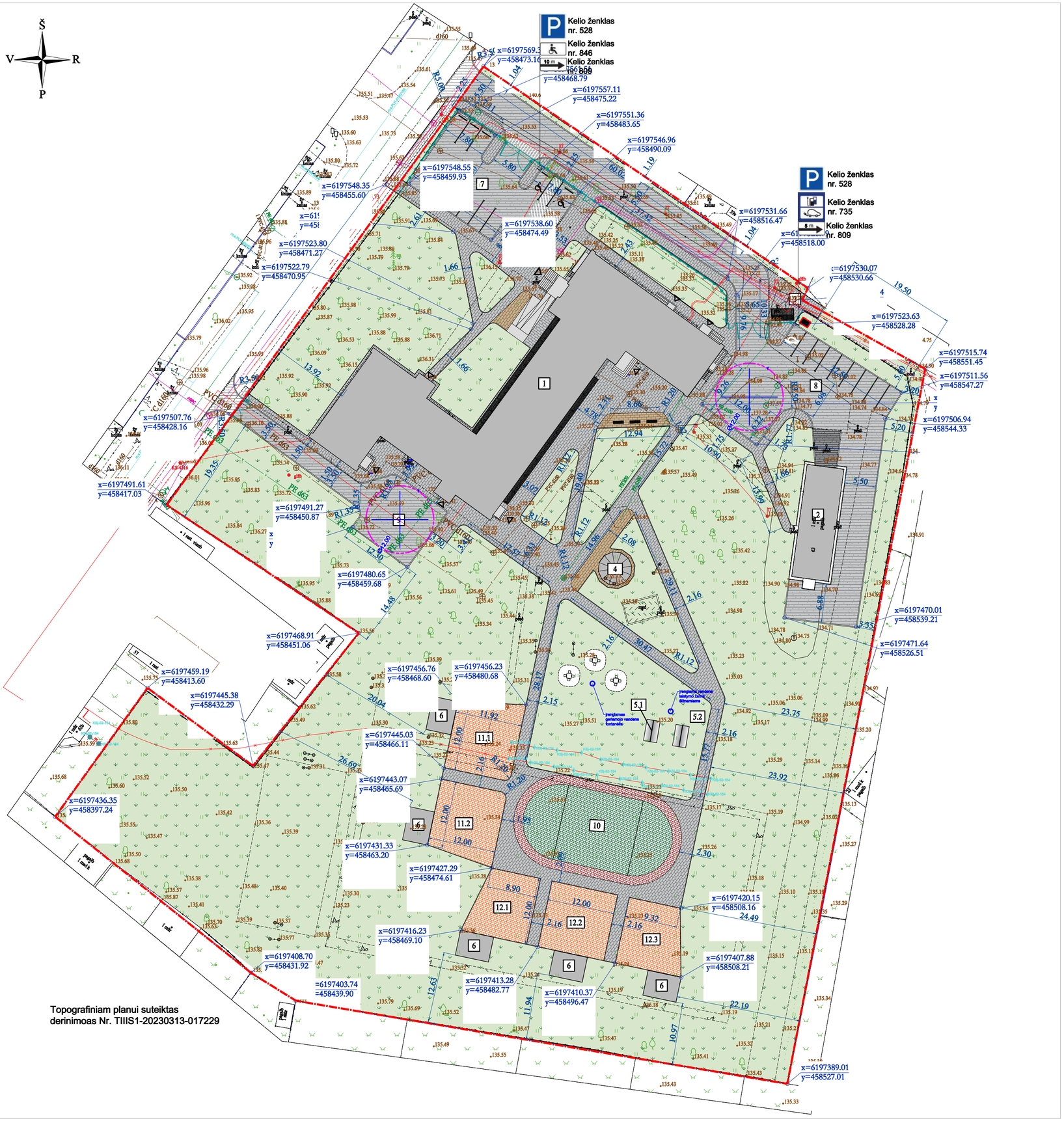
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Požeminių elektros tinklų apsaugos zona
- Žemos įtampos elektros oro linijos apsaugos zona
- Vandentiekio apsaugos zona
- Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo savitakinių vamzdžių apsaugos zona
- Ryšių kabelių kanalo apsaugos zona
- Lietaus nuotakyno apsaugos zona

Pavadinimas	Statinio paskirtis	Žymėjimas plane	Statybos rūšis	Statinio kategorija	Paskirties rodikliai
Pastatas-mokykla	Mokslo paskirties pastatas (7.11)	1	rekonstravimas	ypatingasis statinys	1996,38 m²
Pastatas-garažas	Garažų paskirties pastatai (7.7)	2	esamas	neypatingasis	148,99 m²
Stoginė šiukšlių konteineriams	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	3	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	8,00 m², h=2.50 m
Stiklinis kupolas- lauko klasė, stoginė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	4	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	28,00 m² , h=3,50 m
Stiklinis aliuminio konstrukcijų šiltnamis	kitos (šiltnamių) paskirties pastatai (7.20)	5.1 5.2.	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	9,04 m²
Pavėsinė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	6.1. 6.2. 6.3. 6.4. 6.5.	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	9,04 m²
Automobilių stovėjimo	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	7	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	345,00 m²
Automobilių stovėjimo aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	8	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	435,00 m²
Iškrovimo aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	9	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	393,00 m²
Universali sporto aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	10	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	443,00 m²
Lopšelio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	11.1. 11.2.	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	152,00 m² 149,00 m²
Darželio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	12.1. 12.2. 12.3	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	122,00 m² 140,00 m² 124,00 m²

SKLYPO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	16768 m²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	13 %
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	9 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	21 VNT.
PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ SKLYPE	60 %

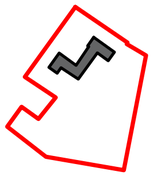
0	2023 - 12	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI	*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* **MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**		
18319	SPV	ROMAS KERULIS	el.parašas	
27618	SPDV	KSENIJA LOSINSKA	el.parašas	
KALBOS TRUMP. LT	*STATYTOJAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ *UŽSAKOVAS:* ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	*DOKUMENTO PAVADINIMAS:* SITUACIJOS PLANAS M 1:500		LAIDA 0
		DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TP-SP-B.01	LAPAS 1	LAPŲ 1



Pavadinimas	Statinio paskirtis	Žymėjimas plane	Statybos rūšis	Statinio kategorija	Paskirties rodiklis
Pastatas-mokykla	Mokslo paskirties pastatas (7.11)	1	rekonstravimas	ypatingasis statinys	1996,38 m²
Pastatas-garažas	Garažų paskirties pastatai (7.7)	2	esamas	neypatingasis	148,99 m²
Stoginė šiukšlių konteineriams	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	3	rauja statybi	I grupės resudėtingasis	8.00 m²; h=2.50 m
Stiklinis kupclas- lcuko klasė, stoginė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	4	rauja statybi	I grupės resudėtingasis	23,00 m² , h=3,50 m
Stiklinis aliuminio konsrukcijų šiltnamis	kitos(šiltnamių) paskrties pastatai (7.20)	5.1 5.2.	rauja statybi	I grupės resudėtingasis	9.04 m²
Pavėsinė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	6.1. 6.2. 6.3. 6.4. 6.5.	rauja statybi	I grupės resudėtingasis	9.04 m²
Automobilių stovejimo	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	7	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	345,00 m²
Automobilių stovejimo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	8	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	435,00 m²
Iškrovimo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	9	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	393,00 m²
Universali sporto aikštelė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	10	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	413,00 m²
Lopšelio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	11.1. 11.2.	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	152,00 m² 149,00 m²
Darželio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	12.1. 12.2. 12.3	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	122,00 m² 140,00 m² 124,00 m²

SKLYPO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	16768 m²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	13 %
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	9 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	21 VNT.
PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ SKLYPE	60 %

OBJEKTO VIETA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo ribos
- Esamas sklypo aptvėrimas
- Projektuojamas sklypo aptvėrimas
- Rekonstruojamas pastatas
- Automobilių parkavimo vietų žymėjimas
- Parkavimo vietų ratų atmušėjai
- Projektuojami 5,50 m pločio dviveriai įvažiavimo vartai
- Projektuojami rakinami 1.20 m pločio pėsčiųjų varteliai
- Priešgaisrinio ir kito spec. transporto apsisukimo zona R=6.5 m

Projektuojamos dangos

- Sklype projektuojama asfaltbetonio danga
- Asfaltbetonio danga projekt. už sklypo ribų
- Sklype projekt. betoninių trinkelių danga
- Sklype projekt. spalvotų trinkelių danga
- Betoninių trinkelių danga proj.už sklypo ribų
- Apsauginės presuotos cinkuotos grotelės ant betoninių rūsio šviesduobių
- Liejama spalvota EPDM danga
- Atstatoma žalia veja
- Vedimo paviršiai neregiams
- Įspėjamieji paviršiai neregiams
- Dviračių stovai
- Vaikų žaidimo aikštelių įranga su apsaugos zonomis
- Betoniniai lauko stalai su kėdėmis lauko pramogoms

0	2023 - 12	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS

KVAL. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI

18319	SPV	ROMAS KERULIS	el.parašas
27618	SPDV	KSENIJA LOSINSKA	el.parašas

KALBOS TRUMP. LT

STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ
UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DOKUMENTO PAVADINIMAS:
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS M 1:500 — LAIDA 0

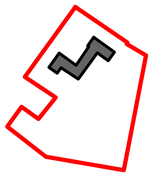
DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TP-SP-B.02 — LAPAS 1 — LAPŲ 1

Š
V R
P

1 mato vieta

Topografiniam planui suteiktas
derinimoas Nr. TIIIS1-20230313-017229

OBJEKTO VIETA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo ribos
	Esamas sklypo aptvėrimas
	Projektuojamas sklypo aptvėrimas
	Rekonstruojamas pastatas
	Automobilių parkavimo vietų žymėjimas
	Parkavimo vietų ratų atmušėjai
	Projektuojami 5,50 m pločio dviveriai įvažiavimo vartai
	Projektuojami rakinami 1.20 m pločio pėsčiųjų varteliai
	Priešgaisrinio ir kito spec. transporto apsisukimo zona R=6.5 m

Pavadinimas	Statinio paskirtis	Žymėjimas plane	Statybos rūšis	Statinio kategorija	Paskirties rodiklis
Pastatas-mokykla	Mokilo paskirties pastatas (7.11)	1	rekonstravimas	ypatingasis statinys	1996,38 m²
Pastatas-garažas	Garažų paskirties pastatai (7.7)	2	esamas	neypatingasis	118,99 m²
Stoginė šiukšlių konteineriams	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	3	rauja statybi	I grupės resudėtingasis	8.00 m², h=2.50 m
Stiklinis kupclas- lauko klasė, stoginė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	4	rauja statybi	I grupės resudėtingasis	23,00 m², h=3,50 m
Stiklinis aliuminio konstrukcijų šiltnamis	kitos (šiltnamių) paskirties pastatai (7.20)	5.1 5.2.	rauja statybi	I grupės resudėtingasis	9.04 m²
Pavėsinė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	6.1. 6.2. 6.3. 6.4. 6.5.	rauja statybi	I grupės resudėtingasis	9.04 m²
Automobilių stovejimo	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	7	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	345,00 m²
Automobilių stovejimo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	8	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	435,00 m²
Iškrovimo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	9	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	393,00 m²
Universali sporto aikštelė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	10	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	443,00 m²
Lopšelio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	11.1. 11.2.	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	112,00 m² 149,00 m²
Darželio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	12.1. 12.2. 12.3	rauja statybi	II grupės resudėtingasis	112,00 m² 140,00 m² 174,00 m²

SKLYPO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	16768 m²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	13 %
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	9 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	21 VNT.
PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ SKLYPE	60 %

0	2023 - 12	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS

KVAL. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI

18319	SPV	ROMAS KERULIS	el.parašas
27618	SPDV	KSENIJA LOSINSKA	el.parašas

KALBOS TRUMP. LT

STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ
UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DOKUMENTO PAVADINIMAS:
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

DOKUMENTO PAVADINIMAS: VERTIKALUS PLANAS M 1:500

LAIDA: 0

DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TP-SP-B.03

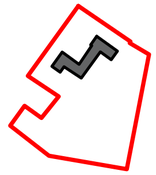
LAPAS: 1 LAPŲ: 1



Pavadinimas	Statinio paskirtis	Žymėjimas plane	Statybos rūšis	Statinio kategorija	Paskirties rodikliai
Pastatas-mokykla	Mokslo paskirties pastatas (7.11)	1	rekonstravimas	ypatingasis statinys	1996,38 m²
Pastatas-garažas	Garažų paskirties pastatai (7.7)	2	esamas	neypatingasis	148,99 m²
Stoginė šiukšlių konteineriams	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	3	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	8,00 m², h=2.50 m
Stiklinis kupolas- lauko klasė, stoginė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	4	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	28,00 m² , h=3,50 m
Stiklinis aliuminio konstrukcijų šiltnamis	kitos (šiltnamių) paskirties pastatai (7.20)	5.1 5.2.	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	9,04 m²
Pavėsinė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	6.1. 6.2. 6.3. 6.4. 6.5.	nauja statyba	I grupės nesudėtingasis	9,04 m²
Automobilių stovėjimo	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	7	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	345,00 m²
Automobilių stovėjimo aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	8	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	435,00 m²
Iškrovimo aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	9	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	393,00 m²
Universali sporto aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	10	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	443,00 m²
Lopšelio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	11.1. 11.2.	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	152,00 m² 149,00 m²
Darželio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)	12.1. 12.2. 12.3	nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	122,00 m² 140,00 m² 124,00 m²

SKLYPO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	16768 m²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	13 %
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	9 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	21 VNT.
PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ SKLYPE	60 %

OBJEKTO VIETA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo ribos
- Esamas sklypo aptvėrimas
- Projektuojamas sklypo aptvėrimas
- Rekonstruojamas pastatas
- Automobilių parkavimo vietų žymėjimas
- Parkavimo vietų ratų atmušėjai
- Projektuojami 5,50 m pločio dviveriai įvažiavimo vartai
- Projektuojami rakinami 1.20 m pločio pėsčiųjų varteliai
- Priešgaisrinio ir kito spec. transporto apsisukimo zona R=6.5 m

Projektuojamos dangos

- Sklype projektuojama asfaltbetonio danga
- Asfaltbetonio danga projekt. už sklypo ribų
- Sklype projekt. betoninių trinkelių danga
- Sklype projekt. spalvotų trinkelių danga
- Betoninių trinkelių danga proj.už sklypo ribų
- Apsauginės presuotos cinkuotos grotelės ant betoninių rūsio šviesduobių
- Liejama spalvota EPDM danga
- Atstatoma žalia veja
- Vedimo paviršiai neregiams
- Įspėjamieji paviršiai neregiams
- Dviračių stovai
- Vaikų žaidimo aikštelių įranga su apsaugos zonomis
- Betoniniai lauko stalai su kėdėmis lauko pramogoms

AUGALŲ EKSPLIKACIJA

Sut.žym.	Pavadinimas	Sodinuko charakteristikos
	Skroblas paprastasis Fastigiata / Carpinus betulus fastigiata	Augalas konteineryje, talpa 250-275 l
	Ąžuolas pelkinis / Quercus palustris	Augalas su suformuotu gumulu, kamieno apimtis 40-45 cm, kamieno aukštis 220-240 cm
	Žemaūgė obelis / Malus domestica	Augalas konteineryje, talpa 200-250 l, kamieno apimtis 25-30 cm, kamieno aukštis 180-200 cm
	Trešnė / Prunus avium	Augalas konteineryje, talpa 200-250 l,kamieno apimtis 25-30 cm, kamieno aukštis 180-200 cm
	Juodasis serbentas / Ribes nigrum	Augalas konteineryje, talpa 150-200 l, krūmo plotis 50-60 cm
	Karpoma žemaūgė gyvatvorė 1,0 m aukščio Skroblas paprastasis / Carpinus betulus	Augalas konteineryje, talpa 150-200 l, krūmo aukštis 100 cm
	Išsaugomi medžiai	
	Kertamas medis, raunamas kelmas	

0	2023 - 12	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS

KVAL. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI

DOKUMENTO PAVADINIMAS:

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

18319	SPV	ROMAS KERULIS	el.parašas
27618	SPDV	KSENIJA LOSINSKA	el.parašas

DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO APLINKOTVARKOS PLANAS M 1:500 — LAIDA: 0

KALBOS TRUMP. LT

STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ
UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TP-SP-B.04

LAPAS	LAPŲ
1	1

Š
V R
P

Elektros įvadinis kabelis bus keičiamas nauju, ne mažesnio nei 240 mm2 skerspjūvio.
Galios didininmas, įvadinio kabelio keitimas bus sprendžiamas atskiru projektu.
Techninės sąlygos Nr. TS23-81038 bus atnaujintos prieš pradedant projektavimo darbus.
Pagal dabar išduotas sąlygas numatoma: KS/KAS prijungti nuo transformatorinės TR-21 žemos įtampos skirstyklos rezervinės prijungimo grupės įrenginiai reikiamo gabarito saugiklių kirtiklių bloką su saugikliais, bei užvesti esamą kabelių liniją (L-TKSPabalių39C), atjungiant nuo KS-14032
Dangų įrengimas bus daromas tik nutiesus naują įvadinį kabelį
Išilginiai profiliai bus derinami suprojektavus naują įvadinį kabelį

DĖMESIO ! KABELIS

Esama kamera ŠV-237 Ø2.5x2,1

Akumuliacinė talpa 82,32 m³ (H-0,66m)

Nuotekų kėlykla NK-1

Nuotekų siurblinė

ATSARGIAI DUJOS

Prisijungimas prie esamo PE dujotiekio PE mova Ø40

PK-1 Ø110 90°
PK-2 Ø32 90°
PK-3 Ø25 90°

M1
M2
M3
M4

Antžeminis įvadas PE/PL 40/32 su PL čiaupu d32 prie pastato sienos

KAS spinta

Vandens laistymo šuliniėlis su žarna

Geriamojo vandens fontanėlis

Kupolas pavėsinė

Topografiniam planui suteiktas derinimoas Nr. TIIIS1-20230313-017229

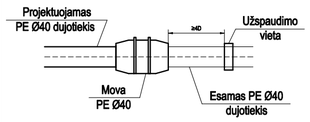
OBJEKTO VIETA



Pavadinimas	Statinio paskirtis	Žymėjimas plane	Statybos rūšis	Statinio kategorija	Paskirties rodikliai
Pastatas-mokykla	Mokslo paskirties pastatas (7.11)	1	rekonstravimas	ypatingasis statinys	1396,38 m²
Pastatas-garažas	Garažų paskirties pastatai (7.7)	2	esamas	neypatingasis	148,99 m²
Stoginė šiukšlių konteineriams	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	3	nauja statyba	I grupės resursėtingasis	8.00 m², h=2.50 m
Stiklinis kupolas- lauko klasė, stoginė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	4	nauja statyba	I grupės resursėtingasis	23,00 m², h=3,50 m
Stiklinis aliuminio konstrukcijų šiltnamis	kitos (šiltnamių) paskirties pastatai (7.20)	5.1 5.2.	nauja statyba	I grupės resursėtingasis	9.04 m²
Pavėsinė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	6.1. 6.2. 6.3. 6.4. 6.5.	nauja statyba	I grupės resursėtingasis	9.04 m²
Automobilių stovejimo	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	7	nauja statyba	II grupės resursėtingasis	345,00 m²
Automobilių stovejimo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	8	nauja statyba	II grupės resursėtingasis	435,00 m²
Iškrovimo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	9	nauja statyba	II grupės resursėtingasis	393,00 m²
Universali sporo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	10	nauja statyba	II grupės resursėtingasis	413,00 m²
Lopšelio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	11.1. 11.2.	nauja statyba	II grupės resursėtingasis	152,00 m² 149,00 m²
Darželio grupių aikštelės	Kitos paskirties inžinerinia statiniai (12)	12.1. 12.2. 12.3	nauja statyba	II grupės resursėtingasis	122,00 m² 140,00 m² 114,00 m²

SKLYPO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	16768 m²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	13 %
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	9 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	21 VNT.
PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ SKLYPE	60 %

PRISIJUNGIMAS PRIE VEIKIANČIO DUJOTIEKIO PER MOVĄ MAZGAS M1



1.AB'Energijos skirstymo operatorius" 2023.09.15. Prisijungimo sąlygos Nr.23-05754D;
2.Esamų inžinerinių tinklų altitudes tikslinti vietoje;
3.Žemės darbus ryšio ir elektros kabelių apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu;
4.Projektas su užsakovu suderintas.Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti;
5. Dangas atstatyti į pirminę padėtį;

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo ribos
- Esamas sklypo aptvėrimas
- Projektuojamas sklypo aptvėrimas
- Rekonstruojamas pastatas
- Automobilių parkavimo vietų žymėjimas
- Parkavimo vietų ratų atmušėjai
- Projektuojami 5,50 m pločio dvieriai įvažiavimo vartai
- Projektuojami rakinami 1.20 m pločio pėsčiųjų varteliai
- Priešgaisrinio ir kito spec. transporto apsisukimo zona R=6.5 m
- Elektromobilių lėto krovimo stotelė

PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI

- RV1 — Rekonstruojamas vandentiekio tinklas
- V1 — Projektuojamas vandentiekio tinklas
- V3 — Projektuojamas laistymo vandentiekio tinklas
- RF1 — Rekonstruojami buitinių nuotekų tinklai
- F1 — Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- F2 — Projektuojami technologinių nuotekų tinklai
- L1 — Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
- L2 — Projektuojami lietaus nuotekų tinklai nuo aikštelių ir kietų dangų
- Projektuojama lietaus akumuliacinė talpa
- Esamas gaisrinis hidrantas
- Vandentiekio apsaugos zonos
- Buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona
- Lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona
- E1 — Proj. 0.4 kV kabelių linija vamzdyje
- 2E1 — Proj. 2x0.4 kV linijos vamzdžiuose
- 2E2 — Proj. du apšvietimo kabelių linijos vamzdžiuose
- Proj. apšvietimo kabelių linija vamzdyje
- 3E1 — Proj. trys 0.4 kV kabelių linijos vamzdžiuose
- Projektuojamas vamzdis
- L1 — Lauko šviestuvas LED 12W, IP66, 3000K
- L2 — Lauko šviestuvas LED 24W, IP66, 3000K
- L3 — Lauko šviestuvas LED 30W, IP66, 3000K
- L6 — Įleidžiamas į žemę lauko šviestuvas 18W, IP66, 3000K
- L7 — Įleidžiamas į žemę lauko šviestuvas 6W, IP66, 3000K
- L8 — Kryptinis lauko šviestuvas LED 17W, IP67, 3000K
- L9 — Lauko šviestuvas LED 120W, IP66, 3000K
- L10 — Lauko šviestuvas LED 150W, IP66, 3000K
- Montuojamas m.sl. dujotiekis
- Esamas v.sl. dujotiekis
- Demontuojamas v.sl. dujotiekis
- TI/72 — Projektuojama šiluminė trasa

0	2023 - 12	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS

KVAL. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI

18319	SPV	ROMAS KERULIS	el.parašas
27618	SPDV SP	KSENIJA LOSINSKA	el.parašas
15465	SPDV LD	ALGIS BANEVIČIUS	el.parašas
27732	SPDV ŠT	IRMANTAS POŠKUS	el.parašas
27444	SPDV LVN	INA GLOTKO	el.parašas
30018	SPDV LE	VIKTOR RUDINSKIJ	el.parašas

DOKUMENTO PAVADINIMAS:
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, PABALIŲ G. 53, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

DOKUMENTO PAVADINIMAS: SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500 — LAIDA: 0

KALBOS TRUMP. LT

STATYTOJAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ
UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DOKUMENTO ŽYMUO: 0294-01-TP-SP-B.05 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1